



Полянка 44

улица Большая Полянка, 44/2, Москва, район Якиманка, Россия, 119049

ID 6990

Планировка





Полянка 44

4/8 этаж

Общая
площадь:

135 кв.м.

Комнат:

2

Спален:

2

Санузлов:

2

Состояние:

Требуется ремонт

Вид
недвижимости:

Квартира

Описание объекта

Элитный комплекс "Полянка/44", расположена в историческом районе Замоскворечье.

Просторная трехкомнатная квартира со свободной планировкой. Общая площадь составляет 135 квадратных метра.

По плану возможно обустроить кухню-гостиную, две уютные спальни, каждая из которых дополнена персональной ванной комнатой и гардеробной, гостевой санузел, хозяйственную комнату.

Благодаря высоким потолкам 3.9 метра квартира очень светлая. В доме установлены новейшие инженерные системы.

Элитный комплекс «Полянка/44» состоит из 8 отдельно стоящих особняков высотой от 4 до 7 этажей, сочетающих в себе историческую и современную архитектуру в самом центре Москвы.

Главной достопримечательностью внутренней территории комплекса является просторный сад площадью 0,8 га, ландшафтная концепция которого была разработана британским бюро Gillespie's. Сад озеленен многолетними деревьями, кустарниками, травами и цветами. Оборудованы аллеи, лаунж-зоны, фонтан и детская площадка от немецкой компании Richter Spielgeraete.

Комплекс имеет огороженную территорию, круглосуточно охраняемую собственной службой безопасности.

В особняках представлено 189 квартир и 11 пентхаусов с панорамными террасами с видами на Кремль и двухуровневый подземный паркинг на 384 м/м.

Комплекс «Полянка/44» располагается в престижном районе Якиманка















улица Большая Полянка, 44/2, Москва, район Якиманка, Россия, 119049

ID 6990

Спасибо за доверие!