

# Capri Residence

Район Банг Тао

<b>Тип объекта</b>	<b>Апартаменты</b>	<b>Этажность</b>
Жилой		8
<b>Срок сдачи</b>	<b>Статус</b>	<b>Тип отделки</b>
4 кв. 2025	На этапе строительства	Встроенная кухня
<b>Водоснабжение</b>	<b>Мебель</b>	<b>Высота потолков</b>
Да	Да	3 м
<b>Лифт</b>	<b>ТВ</b>	<b>Балкон</b>
Да	Да	Да

Цена от

**10,850,000**



**Алексей Петров**

Менеджер по продажам

+7 916 123-45-67

## Инфраструктура

Бассейн

Лобби для гостей

Тренажерный зал

Зона отдыха

## Описание

---

Тропический рай в престижном районе острова Пхукет. Capri Residence – роскошный комплекс апартаментов в самом сердце современного комьюнити Банг-Тао. В пешей доступности от клубного дома расположены развитая инфраструктура, знаменитые достопримечательности и белоснежные пляжи. Ключевые особенности – Дизайн лотов выполнен в бежевых и ивово-коричневых тонах с использованием белого мрамора и черных матовых деталей. Мебель выполнена на заказ и идеально дополняет общий стиль проекта. – До пляжа Банг-Тао всего 850 метров, которые можно преодолеть пешком или на шаттле от резиденции. – На территории комплекса представлен ряд развлечений для резидентов: бассейн в лесном стиле, тренажерный залом, коворкинг, лобби для встреч и сад для прогулок. – Безопасность жильцов обеспечивает круглосуточная охрана и 24-часовая система видеонаблюдения последнего поколения. Инфраструктура района Bang Tao – перспективный и популярный район ежегодно привлекающий множество туристов и новых жителей. На его улицах можно найти как рестораны мишленовского уровня, так и кафе с недорогой уличной едой. В комьюнити развитая вся необходимая социальная инфраструктура: школы Ban Bang Thao School, The Waldorf Phuket, медицинский центр Family Health Care Clinic, молл The Plaza Surin и многое другое. Особенности расположения От резиденции есть прямой выезд на автомагистраль 4030, что позволяет добраться до ключевых мест города в кратчайшие сроки. Дорога до пляжей Банг Тао, Сурин, Haad Laem Sing, Камала, Ниа займет от 5 до 20 минут. Путь до парка Phuket FantaSea, заповедника Elephant Wildlife Sanctuary, общественного центра Blue Tree Phuket, храма Choeng Thale Temple продлится в среднем от 8 до 25 минут. До аэропорта Phuket International Airport получится добраться за 35 минут.

## Планировки

---



Студия

35 м<sup>2</sup>

от ₪3,200,000



1 спальня

55 м<sup>2</sup>

от ₪4,800,000



2 спальни

75 м<sup>2</sup>

от ₪6,500,000

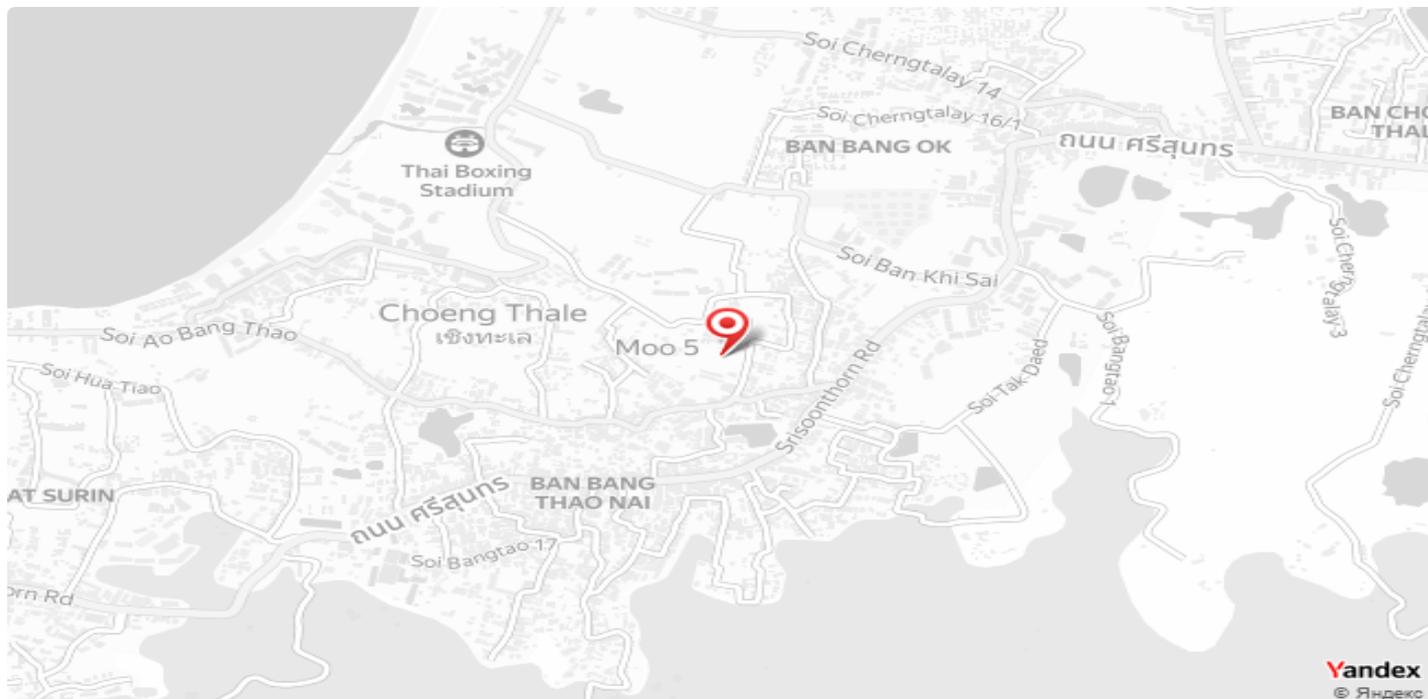
## График платежей

Этап	Срок оплаты	Сумма
Бронирование	При подписании	₪500,000
Фундамент	Q1 2024	₪1,200,000
Коробка	Q3 2024	₪1,500,000
Отделка	Q1 2025	₪1,800,000
Сдача	Q3 2025	₪1,500,000

## Расположение

### Пхукет, район Кату, вилла №15

Вилла расположена в престижном районе острова Пхукет, в 10 минутах езды от пляжей Карон и Ката. Рядом международная школа, супермаркет, рестораны и спа-центры. До аэропорта Пхукета - 40 минут.



## Транспортная доступность

Общественный транспорт	Медицинский центр	Море
200 м	1.2 км	2.5 км

## Застройщик

### Elite Phuket Properties

Компания с 15-летним опытом строительства премиальной недвижимости на Пхукете.

Специализируется на виллах и апартаментах класса люкс. Все проекты соответствуют международным стандартам качества.

Завершено 12 жилых комплексов, в разработке 4 новых проекта. Компания имеет все необходимые лицензии и сертификаты качества.

## Layan Verde

### Тип объекта

Жилой

### Апартаменты

### Этажность

null

### Срок сдачи

2 кв. 2029

### Статус

На этапе  
строительства

### Водоснабжение

Да

### Мебель

Да

### Высота потолков

null м

### ТВ

Да

### Балкон

Да

Цена от

**10,016,700**



**Алексей Петров**

Менеджер по продажам

+7 916 123-45-67

## Инфраструктура

SPA-центр

Беговая дорожка

Детский бассейн

Крытый бассейн

Магазины

Открытый бассейн

Площадка для  
сквоша

Прачечная

Сауна

Средняя школа

Тренажерный зал

Гольф-поле

## Описание

---

Layan Verde - это воплощение духа Пхукета, где уникальность, великолепие и культура сочетаются в идеальном симбиозе. На территории площадью 78 087 м<sup>2</sup> расположены отели, резиденции, торговые центры и вся необходимая инфраструктура. Здесь стиль, комфорт и роскошь становятся образом жизни. Сочетая выдающиеся архитектурные решения и продуманный ландшафтный дизайн, Layan Verde создает гармонию между природой, дикой природой и человеком. Layan Verde - это место, где роскошь переосмысливается и становится неотъемлемой частью совершенно нового образа жизни. Проект Layan Verde создан для людей, которые ценят не только материальный комфорт, но и уникальность, гармонию с природой и прогрессивный образ жизни. Layan Verde станет вашим домом, тем, что мы все надеемся найти в этом мире. Ландшафт Layan Verde создает уникальную экосистему, где каждое дерево и ручей становятся неотъемлемой частью живого мира, окружающего проект. Мы стремимся восстановить природный баланс района, например, создавая благоприятную среду для жизни птиц, а не вытесняя их из мест обитания. Террасная конструкция Layan Verde, панорамные окна и плавные формы прекрасно дополняют холмистую местность, на которой расположен проект. Благодаря продуманному архитектурному дизайну Layan Verde вы сможете наслаждаться потрясающими видами на море и пространствами, залитыми дневным светом, и при этом чувствовать себя уединенно и приватно.

## Планировки

---



Студия

35 м<sup>2</sup>

от ₪3,200,000



1 спальня

55 м<sup>2</sup>

от ₪4,800,000



2 спальни

75 м<sup>2</sup>

от ₪6,500,000

## График платежей

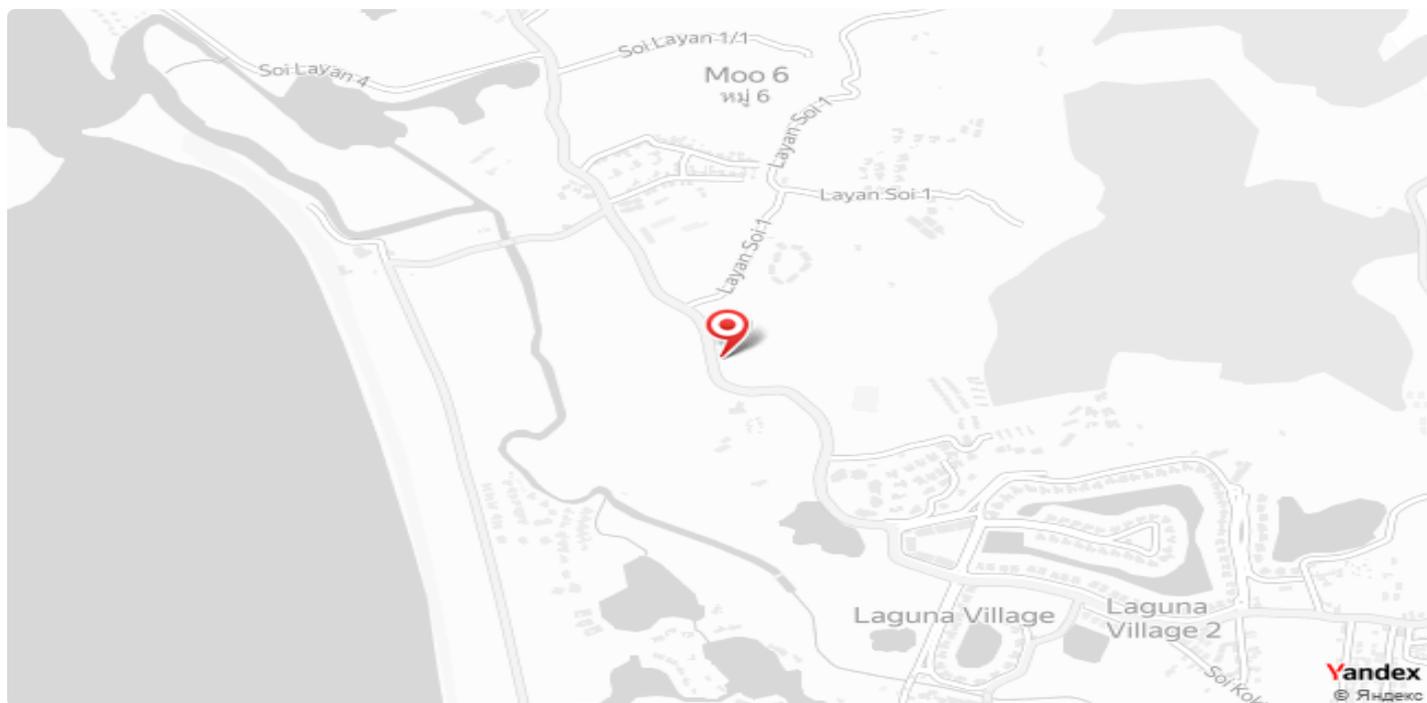
---

Этап	Срок оплаты	Сумма
Бронирование	При подписании	฿500,000
Фундамент	Q1 2024	฿1,200,000
Коробка	Q3 2024	฿1,500,000
Отделка	Q1 2025	฿1,800,000
Сдача	Q3 2025	฿1,500,000

## Расположение

### Пхукет, район Кату, вилла №15

Вилла расположена в престижном районе острова Пхукет, в 10 минутах езды от пляжей Карон и Ката. Рядом международная школа, супермаркет, рестораны и спа-центры. До аэропорта Пхукета - 40 минут.



## Транспортная доступность

Общественный  
транспорт  
200 м

Медицинский  
центр  
1.2 км

Море  
2.5 км

## Застройщик

---

### Elite Phuket Properties

Компания с 15-летним опытом строительства премиальной недвижимости на Пхукете.

Специализируется на виллах и апартаментах класса люкс. Все проекты соответствуют международным стандартам качества.

Завершено 12 жилых комплексов, в разработке 4 новых проекта. Компания имеет все необходимые лицензии и сертификаты качества.

## Laguna Lakelands

<b>Тип объекта</b>	<b>Апартаменты</b>	<b>Этажность</b>
Жилой		7
<b>Статус</b>	<b>Тип отделки</b>	<b>Водоснабжение</b>
На этапе строительства	Встроенная кухня	Да
<b>Мебель</b>	<b>Высота потолков</b>	<b>Лифт</b>
Да	null м	Да
<b>ТВ</b>	<b>Балкон</b>	
Да	Да	

Цена от

**11,160,000**



**Алексей Петров**

Менеджер по продажам

+7 916 123-45-67

### Инфраструктура

Бассейн

Открытый балкон

Открытый бассейн

Терраса

Гольф-поле

Детская площадка

Зона отдыха

Игровая зона

Парк на территории

Прогулочная зона

Сад

Спортивная  
площадка

## Описание

---

Новейший проект всемирно известной Laguna Phuket расположен на территории одного квадратного километра среди зеленых холмов, лесов и озер с частным клубом на пляже. Laguna Lakelands – это больше, чем просто место для жизни. Тематические территории Hillside, Orchard, Forest и Lakeside сохраняют уникальную индивидуальность в рамках сплоченного сообщества, ориентированного на природу. Переплетенные 15-километровой сетью троп, просторные апартаменты с парками на крыше или роскошные виллы на набережной украшают обширные пейзажи тропических лесов, ботанических садов и безмятежных лагун. Парк приключений на склоне холма, спортивный и водный комплекс, а также оживленный центр города объединяют все сообщество. И в довершение всего, собственный первоклассный пляжный клуб на берегу моря. Среди акров пышной зелени и блестящего озера природные элементы проникают из каждого уголка вашего спокойного дома в Laguna Lakelands, принимая форму в элегантных интерьерах и открытой зелени 7-этажных и 4-этажных кондоминиумов. Окутанная небесными оттенками бескрайнего неба, ниспадающими каскадом в палитру суровых гор с потрясающим видом на озеро, природа идеально вписалась в сердце повседневной жизни. Ощущение простора и безмятежности окутывает 7-этажные кондоминиумы, где бескрайние просторы неба сливаются с лирической текучестью спокойной воды. На крыше расположен 60-метровый бассейн, который идеально подходит для моментов релаксации. Мир непревзойденных привилегий ждет всех домовладельцев Lakeview Residences. Sanctuary Club, фирменная программа бренда для владельцев недвижимости, предлагает возможность насладиться роскошным образом жизни и открыть для себя множество новых направлений и впечатлений. Члены группы пользуются особыми привилегиями и получают уникальный опыт благодаря широкому спектру скидок и преимуществ, предлагаемых Banyan Tree Group по всему миру, включая членство в Laguna Golf. Владельцам дома доступен круглосуточный консьерж, а профессиональная команда всегда будет готова помочь в обслуживании и аренде домов, обеспечивая первоклассное управление и надзор за домами круглый год.

## Планировки

---



Студия

35 м<sup>2</sup>

от ₪3,200,000

---



1 спальня

55 м<sup>2</sup>

от ฿4,800,000



2 спальни

75 м<sup>2</sup>

от ฿6,500,000

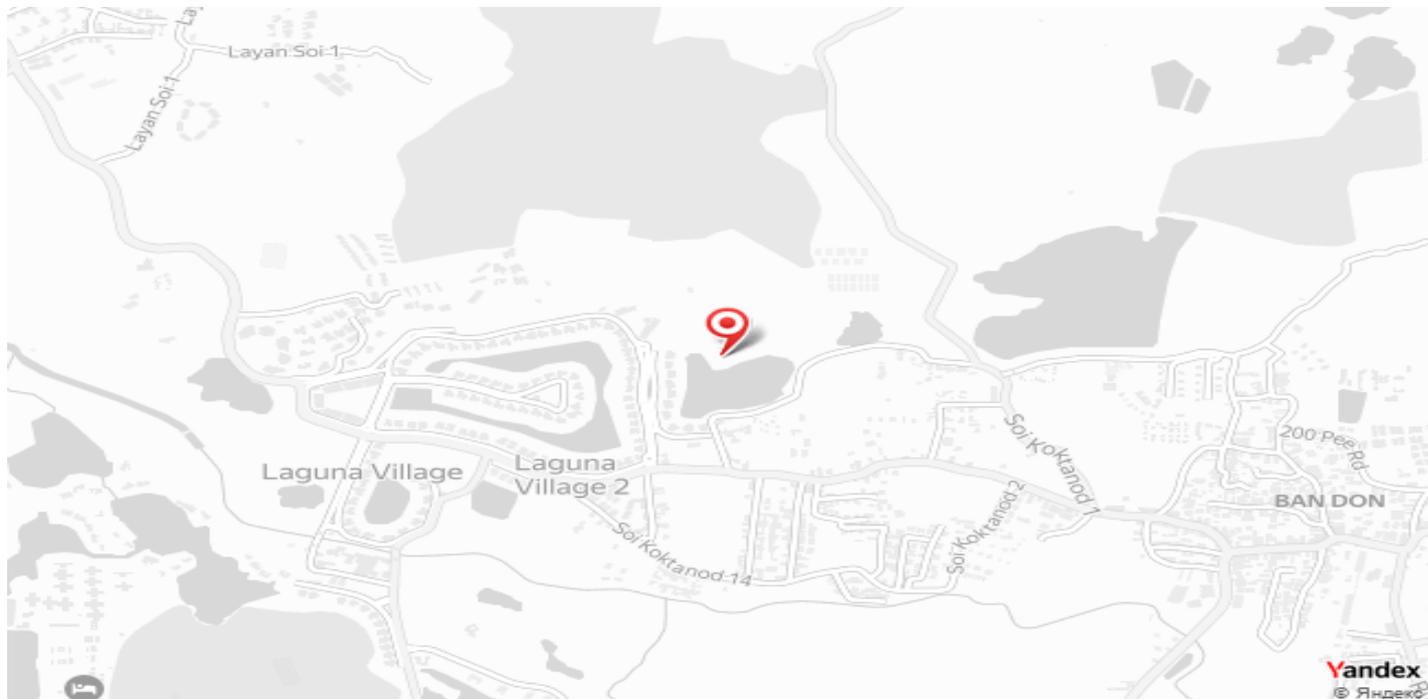
## График платежей

Этап	Срок оплаты	Сумма
Бронирование	При подписании	฿500,000
Фундамент	Q1 2024	฿1,200,000
Коробка	Q3 2024	฿1,500,000
Отделка	Q1 2025	฿1,800,000
Сдача	Q3 2025	฿1,500,000

## Расположение

### Пхукет, район Кату, вилла №15

Вилла расположена в престижном районе острова Пхукет, в 10 минутах езды от пляжей Карон и Ката. Рядом международная школа, супермаркет, рестораны и спа-центры. До аэропорта Пхукета - 40 минут.



## Транспортная доступность

Общественный транспорт	Медицинский центр	Море
200 м	1.2 км	2.5 км

## Застройщик

### Elite Phuket Properties

Компания с 15-летним опытом строительства премиальной недвижимости на Пхукете.

Специализируется на виллах и апартаментах класса люкс. Все проекты соответствуют международным стандартам качества.

Завершено 12 жилых комплексов, в разработке 4 новых проекта. Компания имеет все необходимые лицензии и сертификаты качества.

# Skypark Celeste Laguna Phuket

Район Банг Тао

<b>Тип объекта</b>	<b>Апартаменты</b>	<b>Этажность</b>
Жилой		7
<b>Срок сдачи</b>	<b>Статус</b>	<b>Тип отделки</b>
4 кв. 2024	На этапе строительства	Встроенная кухня
<b>Водоснабжение</b>	<b>Мебель</b>	<b>Высота потолков</b>
Да	Да	null м
<b>Лифт</b>	<b>ТВ</b>	<b>Балкон</b>
Да	Да	Да

Цена от

**12,680,000**



**Алексей Петров**

Менеджер по продажам

+7 916 123-45-67

## Инфраструктура

Бассейн

Беговая дорожка

Зона барбекю

Лобби для гостей

Открытый бассейн

Постирочная

Гольф-поле

Детская площадка

Зона отдыха

Парк на территории

Сад

Спортивная  
площадка

## Описание

Новый многоквартирный комплекс в курортном районе Laguna Phuket, предлагающий удобные и стильные квартиры для жизни в тропиках. Комплекс, вдохновленный стилем местных прибрежных деревень, состоит из малоэтажных зданий с V-образными формами, которые открывают вид на великолепное поле для гольфа и озера и гармонично вписываются в окружающий природный ландшафт. Ключевые особенности – Зона отдыха на крыше комплекса с эксклюзивным доступом только для резидентов, в распоряжении которых: infinity-бассейн, джакузи и уникальная беговая дорожка. – Зона отдыха на открытом воздухе, где резидентам доступны большая площадка для барбекю, просторная терраса для загара, площадка для йоги, а также зона отдыха с газоном с видом на окружающий ландшафт. – Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, парковка. – Здания комплекса окружены зеленью, а также имеют вид на лагуну и частичный вид на море. Инфраструктура района Skypark Celeste Laguna Phuket находится вблизи гольф-поля Laguna Phuket, в элитном районе крупнейшего курортного комплекса Азии, недалеко от Bang Tao Beach. Жители могут пользоваться услугами транспорта курорта для посещения досуговых центров. На шоппинг можно отправиться в ближайший Canal Village Laguna Shopping или торговые центры Boat Avenue и Central Porto de Phuket. В пешей доступности расположен оздоровительный центр Laguna Wellness by BHP. По соседству расположен международный детский сад Laguna Phuket Kindergarten. Преимущества расположения Комплекс окружён зеленью, а до пляжа Bang Tao Beach – 15 минут пешком. До Phuket Eco Elephant Park можно добраться всего за 7 минут на машине. До Phuket International Airport – 30 минут на машине.

## Планировки



Студия

35 м<sup>2</sup>

от ₪3,200,000



1 спальня

55 м<sup>2</sup>

от ₪4,800,000



2 спальни

75 м<sup>2</sup>

от ₪6,500,000

# График платежей

Этап	Срок оплаты	Сумма
Бронирование	При подписании	฿500,000
Фундамент	Q1 2024	฿1,200,000
Коробка	Q3 2024	฿1,500,000
Отделка	Q1 2025	฿1,800,000
Сдача	Q3 2025	฿1,500,000

## Расположение

### Пхукет, район Кату, вилла №15

Вилла расположена в престижном районе острова Пхукет, в 10 минутах езды от пляжей Карон и Ката. Рядом международная школа, супермаркет, рестораны и спа-центры. До аэропорта Пхукета - 40 минут.



## Транспортная доступность

Общественный транспорт	Медицинский центр	Море
200 м	1.2 км	2.5 км

## Застройщик

---

### Elite Phuket Properties

Компания с 15-летним опытом строительства премиальной недвижимости на Пхукете.

Специализируется на виллах и апартаментах класса люкс. Все проекты соответствуют международным стандартам качества.

Завершено 12 жилых комплексов, в разработке 4 новых проекта. Компания имеет все необходимые лицензии и сертификаты качества.