

Инвестиционное предложение

Laguna Bayside

Локация: Лагуна, Пхукет

Статус объекта: сдан

OLDI Global



Международное агентство инвестиционной
недвижимости

01 Инвестиционный брокер с более чем 9-летним опытом на
международном рынке.

02 Мы создаём уникальные условия для покупки и продажи
недвижимости

03 Обеспечиваем высокий уровень сервиса и надёжности
на каждом этапе сотрудничества

04 Специализируемся на комплексном сопровождении
сделок, инвестиционном консалтинге и реализации
высокодоходных проектов с годовым ROI до 90%.

Laguna — luxury area

Laguna — престижный район на Пхукете, расположенный у пляжа Бангтао. Здесь находятся элитные отели, виллы, гольф-поле и развитая инфраструктура. Идеально подходит для семейного отдыха и инвестиций.



Инфраструктура

Расположение: 450 м до пляжа Бангтао

Ввод в эксплуатацию: 41 квартал 2026 г.

Этажей: 8

Удобства:

- BDMS Wellness Clinic (медицина и велнес)
- Фитнес, йога, спа Banyan Tree
- Канал с лодками-шаттлами
- Ритейл-зона Canal Village

Уникальные характеристики:

- Панорамные террасы, приватные джакузи
- Rooftop-бассейны в пентхаусах
- Широкий центральный бассейн с баром
- Управление недвижимостью и аренда от Banyan Living

1 BEDROOM

от 280 000\$

Высокие потолки, современные интерьерные решения, полное меблирование, private terraces, доступ к бассейну, круглосуточная охрана, фитнес центр и SPA-зона.

1 спальня, 1 санузел

Высота потолков: 2,7 м

Площадь: от 75 м² до 107 м²



График платежей

Дата	Описание	Процент	Сумма (USD)	Сумма (RUB)
15.04.2025	Депозит		3 030 \$	272 727 RUB
15.05.2025	Первоначальный взнос	20 %	179 939 \$	16 194 545 RUB
15.06.2026	Готовность 25%	10 %	91 485 \$	8 233 636 RUB
15.01.2027	Готовность 50%	10 %	91 485 \$	8 233 636 RUB
15.08.2027	Готовность 75%	10 %	91 485 \$	8 233 636 RUB

Итого инвестиции	182 970 \$	16 467 273 RUB
------------------	------------	----------------



БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ

Если вас заинтересовало данное предложение, пожалуйста, свяжитесь с нашим менеджером



Диана Фёдорова

Основатель и CEO агентства элитной инвестиционной
недвижимости Di Phuket Property

WhatsApp
+66 65 775 7707



Telegram
@Dianaphuket