



## Magnum House

ул.Усачева, д.9

74 218 000 ₽

85.37 м2

Magnum – 6-этажный клубный дом в Хамовниках. Строгое здание из темного камня, металла и стекла в стиле «роскошного минимализма». В доме всего 40 апартаментов и 4 пентхауса. Во всех апартаментах площадью от 80 кв.м зимний сад. Пентхаусы с открытыми террасами, зимними садами и увеличенной высотой окон. В лобби Magnum предусмотрена круглосуточная служба консьерж-сервиса. Кроме этого, к услугам жителей и их гостей каминная комната.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 869 369 ₽



Высота потолков: 3.43 м



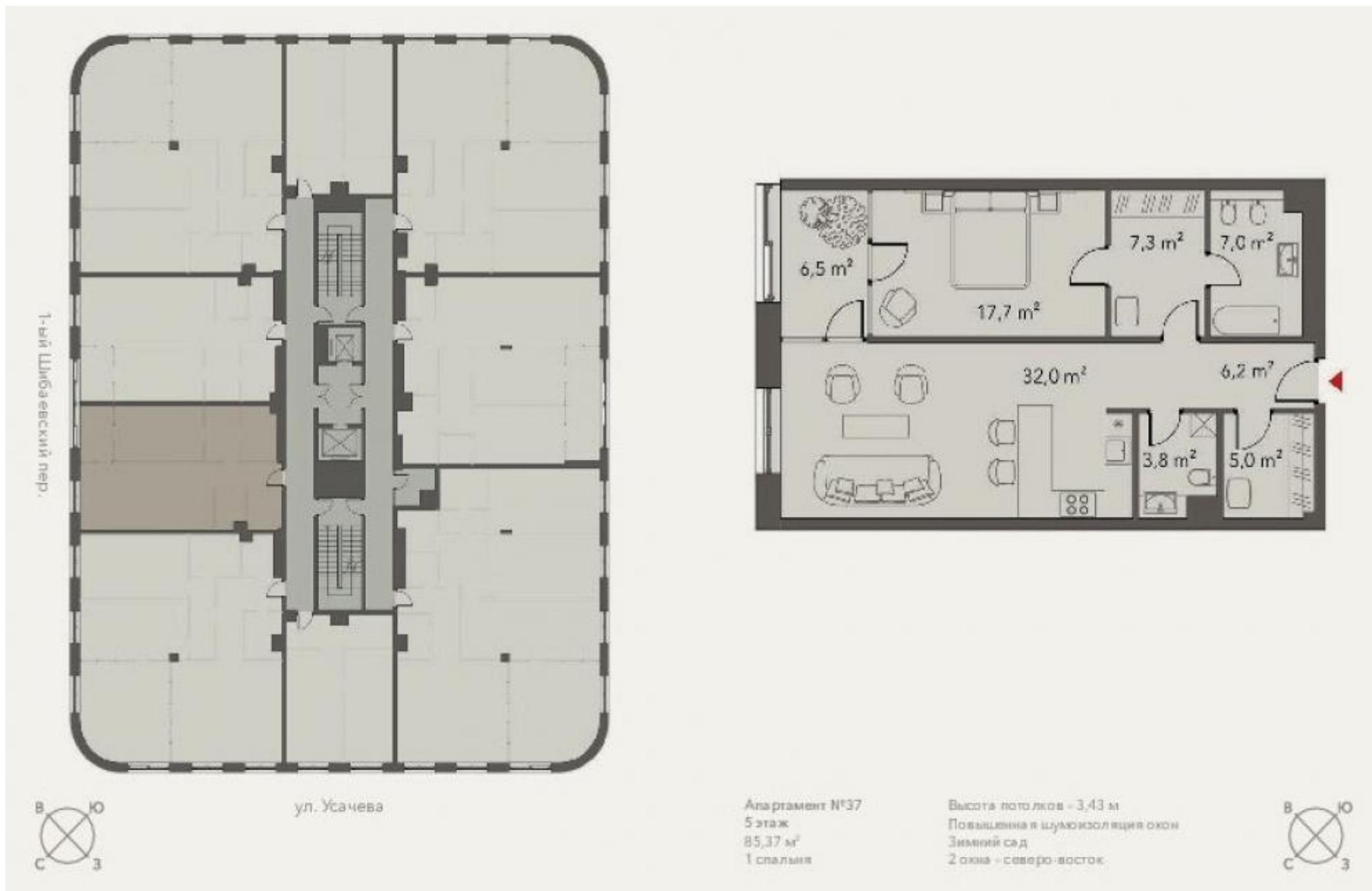
Спальни: 1



Этаж: 5/6



Отделка: Без отделки



# magnum

4<sub>км</sub>  
от Кремля

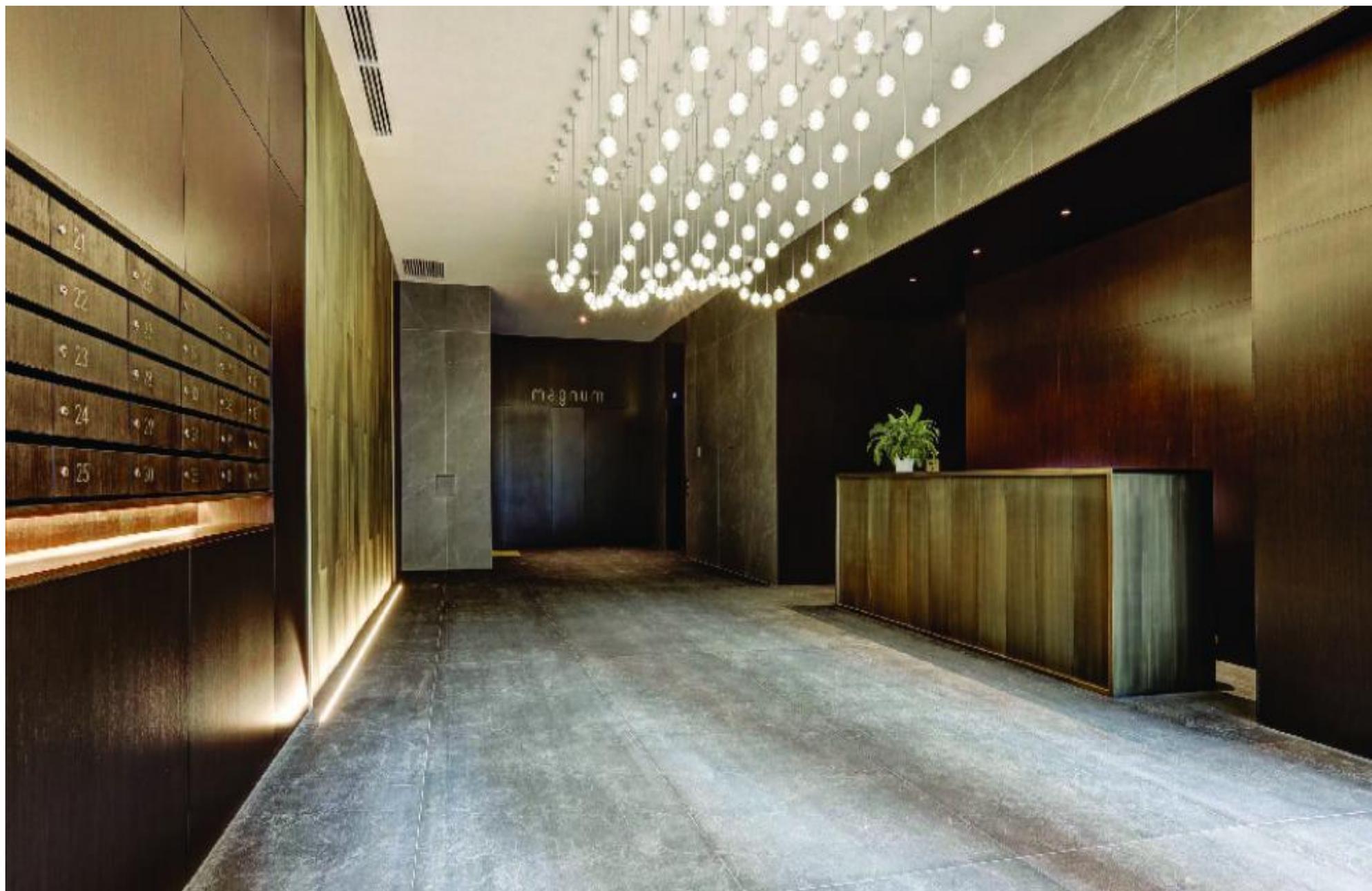
40  
апартаментов

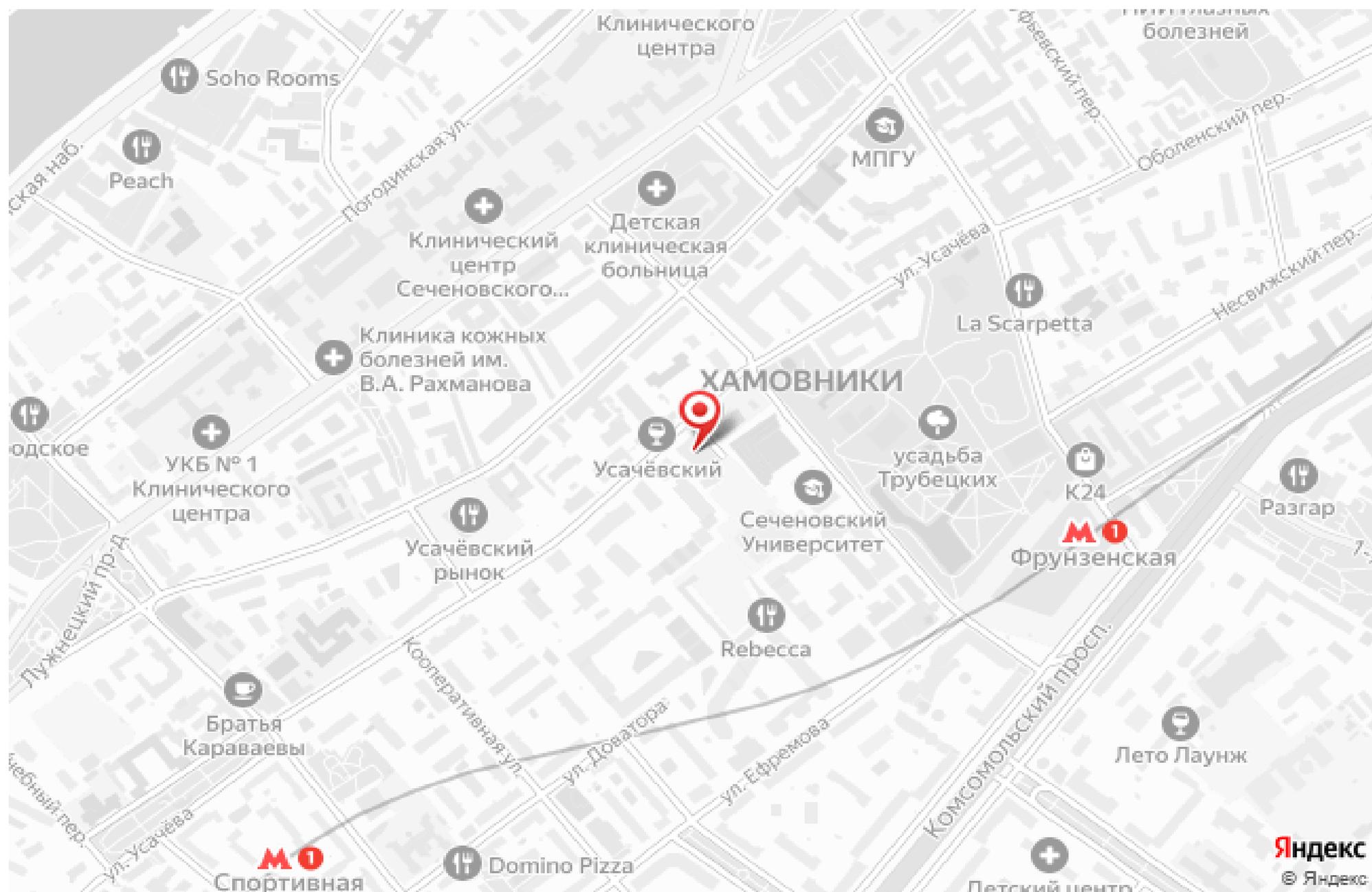
6  
этажей

4  
пентхауса

2<sub>уровня</sub>  
подземного паркинга







**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

