

## A Residence

Садовническая ул., д.82

0

83-115 м2

Апартамент 83,9 м- 81 215 200 руб.

Апартамент 87,0 м- 76 560 000 руб.

Апартамент 83,7 м- 92 070 000 руб.

Апартамент 114,5 м- 106 805 600 руб.

Машиноместо -5 000 000 руб.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 0



Высота потолков: 3,4 м



Спальни: 2



Отделка: Whitbox

## АПАРТАМЕНТ 2А-605 РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

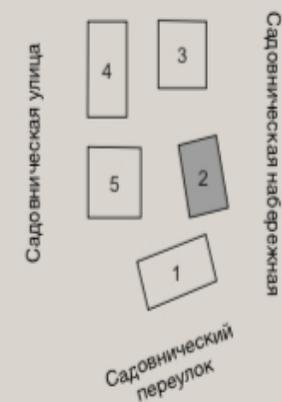
### А2 / этаж 6



## A. RESIDENCE

Генплан

Особняк 2



6 этаж

1 апартамент



## АПАРТАМЕНТ 2А-605

Совмещенная кухня-гостиная 22,9 м<sup>2</sup>  
 Мастер-bedroom с гардеробной и санузлом 32,4 м<sup>2</sup>  
 Гостиная спальня/детская/кабинет 12,5 м<sup>2</sup>  
 Гостиной санузел 4,9 м<sup>2</sup>  
 Постирочная 2,2 м<sup>2</sup>  
 Виды на приватный зеленый двор

6	2	3,25 м
этаж	спальни	высота потолков
83,9 м <sup>2</sup>	White box	Угловая конфигурация
площадь	отделка	окна на Юг и Восток

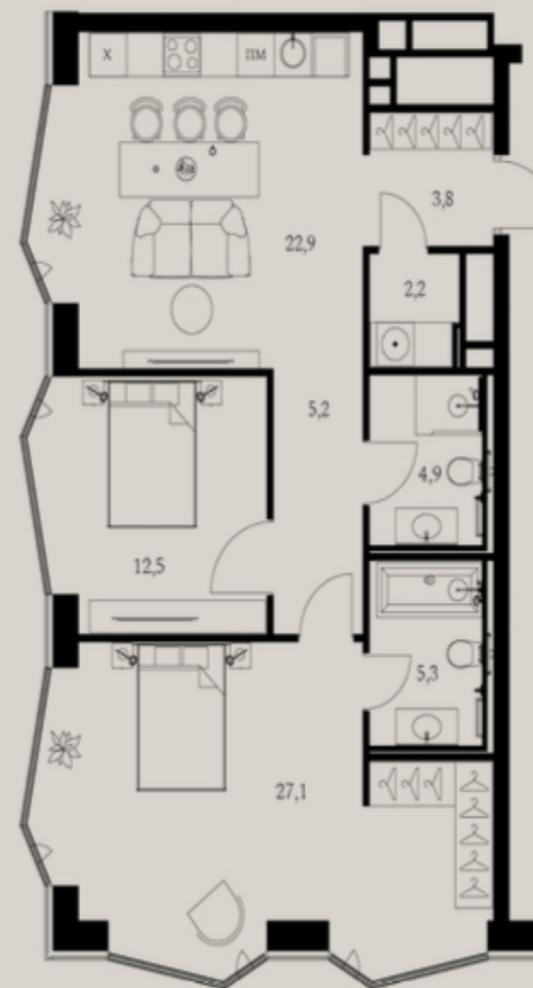
**81 215 200 руб.**

стоимость апартамента, руб.

**968 000 руб.**

стоимость, руб. / м<sup>2</sup>

### Садовническая набережная A. RESIDENCE



Садовнический переулок

Внутренний двор

## АПАРТАМЕНТ A5-302 РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

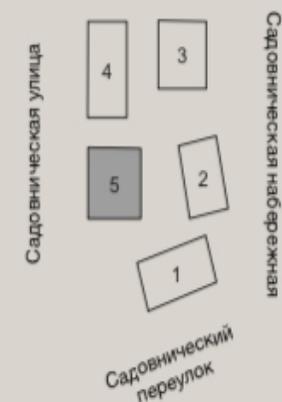
### A5 / этаж 3



## A. RESIDENCE

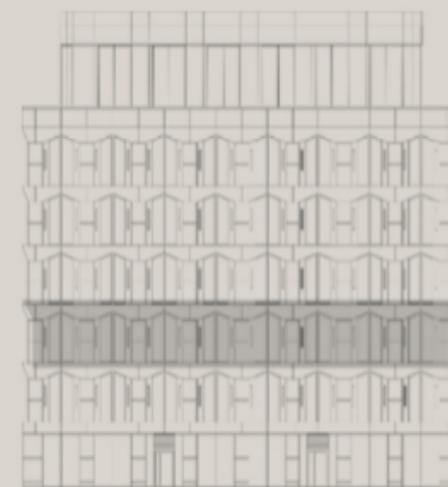
### Генплан

Особняк А5



### 3 этаж

1 апартамент



## АПАРТАМЕНТ А5-302

Просторная кухня-гостиная 22,8 м<sup>2</sup>  
 Мастер-спальня с санузлом и гардеробной 29,3 м<sup>2</sup>  
 Гостиная /детская спальня с гардеробной/кабинет 14,6 м<sup>2</sup>  
 Гостиной санузел 7,1 м<sup>2</sup>  
 Постирочная 4,3 м<sup>2</sup>  
 Виды на Садовническую улицу

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3,4 м</b>
этаж	спальни	высота потолков
<b>87 м<sup>2</sup></b>	<b>White box</b>	<b>Прямая конфигурация</b>
площадь	отделка	окна на Восток

**76 560 000 руб.**

стоимость апартамента, руб.

**880 000 руб.**

стоимость, руб. / м<sup>2</sup>

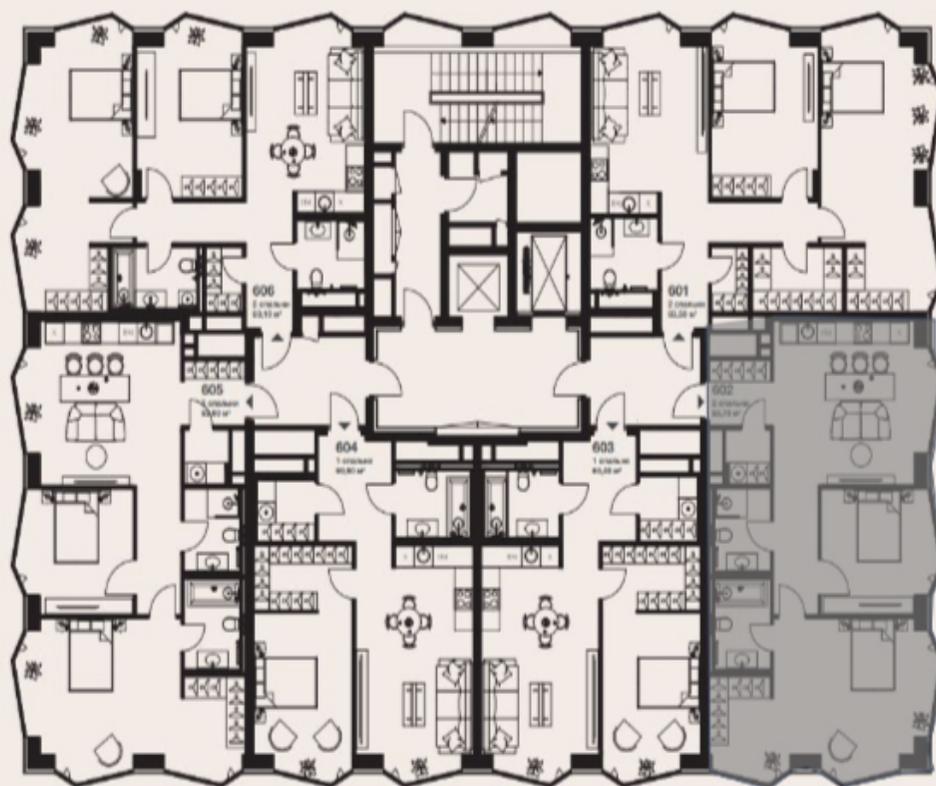
## A. RESIDENCE



## АПАРТАМЕНТ 2А-602 РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

### A2 / этаж 6

Садовническая набережная



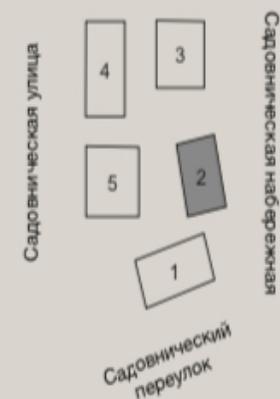
Садовнический переулок

Внутренний двор

### A. RESIDENCE

Генплан

Особняк 2А



6 этаж

1 апартамент



## АПАРТАМЕНТ 2А-602

Просторная кухня-гостиная 22,8 м<sup>2</sup>  
 Мастер-спальня 27 м<sup>2</sup> с угловым остеклением  
 Гостиная спальня / кабинет / детская 12,6 м<sup>2</sup>  
 Гостиная ванная комната 4,9 м<sup>2</sup>  
 Постирочная 2,2 м<sup>2</sup>  
 Виды на Садовнический переулок и во внутренний двор

6                      2                      3,25 м  
 этаж                  спальни                  высота потолков

83,7 м<sup>2</sup>              White box              Угловая конфигурация  
 площадь              отделка                  окна на Север и Восток

**92 070 000 руб.**

стоимость апартамента, руб.

**1 100 000 руб.**

стоимость, руб. /м<sup>2</sup>

Садовническая набережная

A. RESIDENCE



Садовнический переулок

Внутренний двор

## АПАРТАМЕНТ A5-204 РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

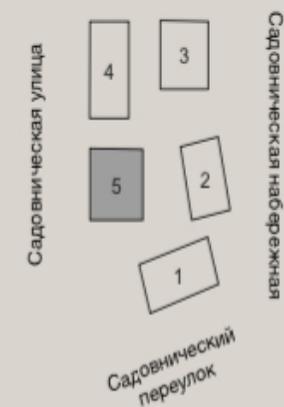
### A5 / этаж 2



## A. RESIDENCE

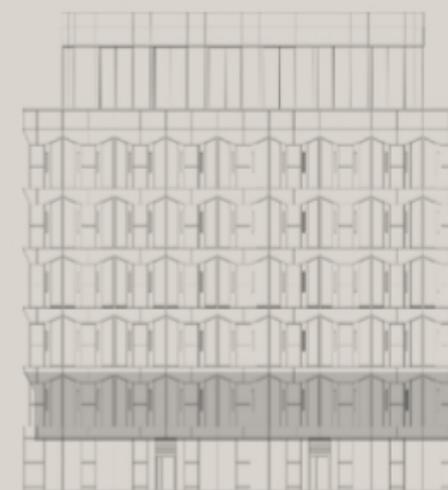
### Генплан

Обособняк А5



2 этаж

1 апартамент



## АПАРТАМЕНТ A5-204

Просторная кухня-гостиная 43,3 м<sup>2</sup>  
 Мастер-спальня с гардеробной и санузлом с остеклением 28,9 м<sup>2</sup>  
 Гостиная спальня/детская/кабинет с гардеробной 17,2 м<sup>2</sup>  
 Просторная гостевая ванная комната 6,4 м<sup>2</sup>  
 Постирочная 5,9 м<sup>2</sup>  
 Виды на приватный зеленый двор

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3,4 м</b>
этаж	спальни	высота потолков
<b>114,5 м<sup>2</sup></b>	<b>White box</b>	<b>Прямая конфигурация</b>
площадь	отделка	окна на Запад и Юг

**106 805 600 руб.**

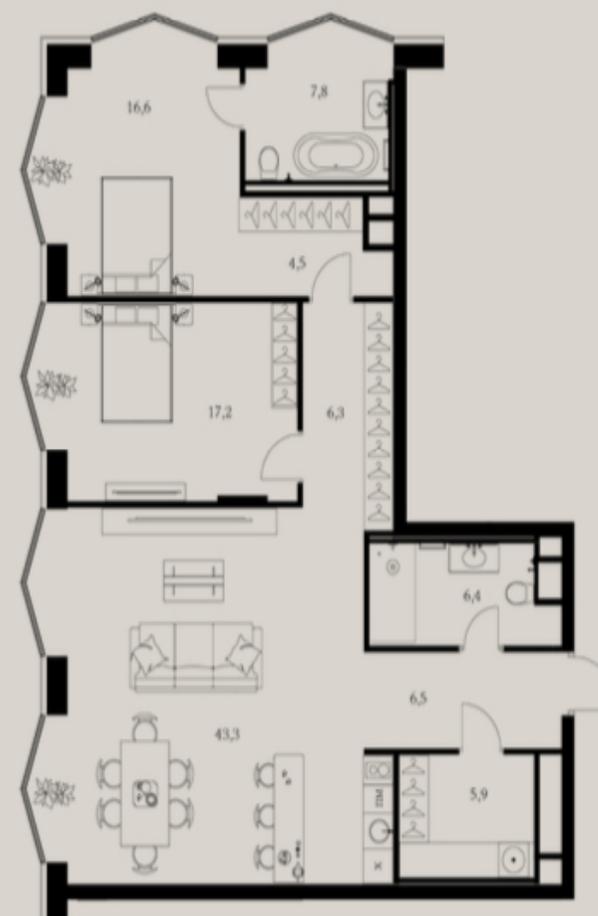
стоимость апартамента, руб.

**932 800 руб.**

стоимость, руб. / м<sup>2</sup>

## A. RESIDENCE

Внутренний двор

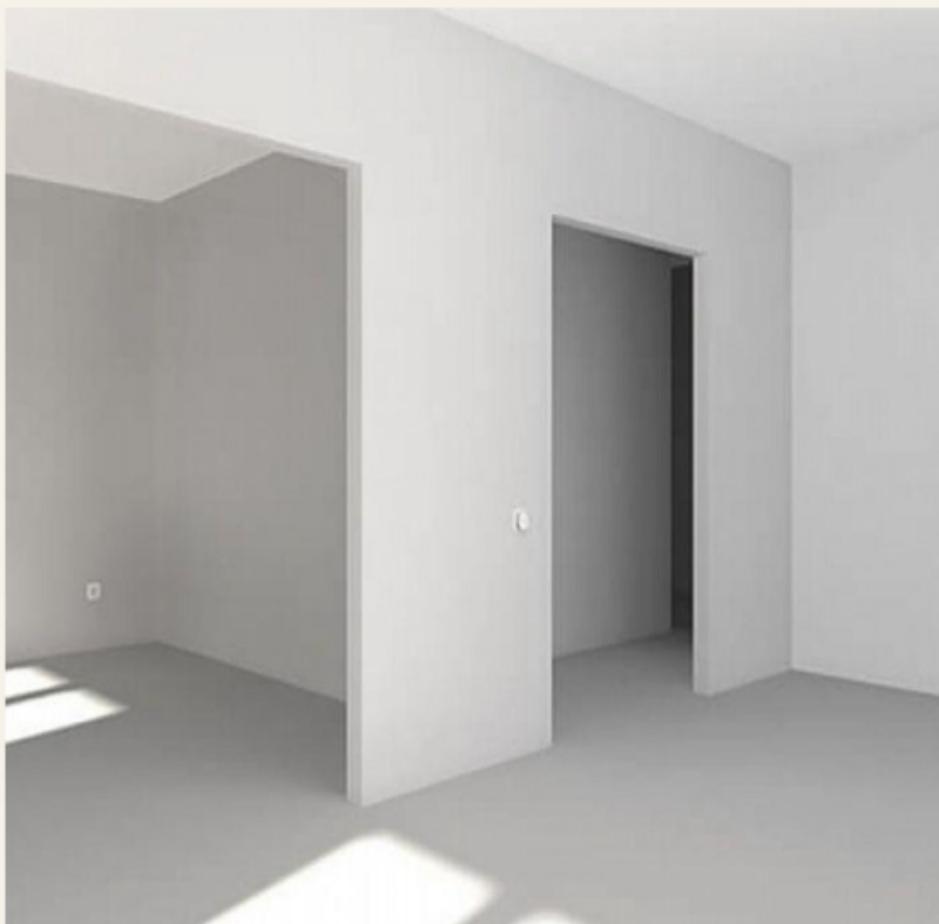


Садовнический переулок

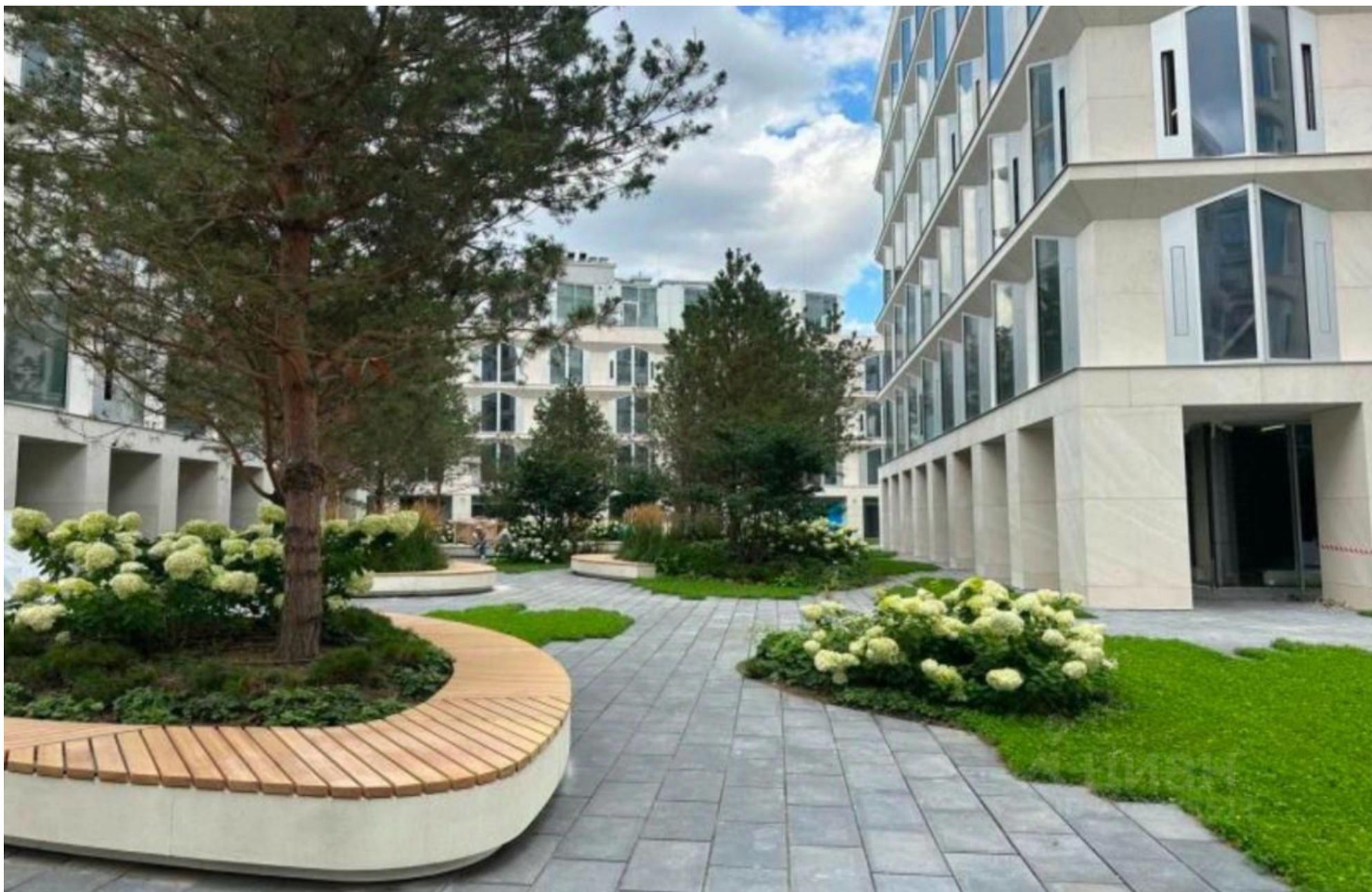
Садовническая ул.

## АПАРТАМЕНТЫ. ОТДЕЛКА WHITE BOX

## A. RESIDENCE



- возведены межкомнатные перегородки
- выполнена шумоизоляция и стяжка пола
- штукатурка и шпаклевка стен под финишное покрытие
- потолки ГКЛ и шпаклевка под покраску
- разводка осветительных, силовых и слаботочных сетей по стенам и потолку
- встраиваемый силовой и слаботочный щит в нише гардеробных шкафов
- установлены подрозетники
- установлены фанкойлы
- системы водоснабжения / водоотведения, отопления
- конечные приборы не устанавливаются



## Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

