



4-комн. квартира, 73,3 м<sup>2</sup>

Москва, ЦАО, р-н Пресненский, Богословский пер.,  
8/15С1

55 000 000 ₽

73.3 м<sup>2</sup>

## ТИХИЙ ЦЕНТР МОСКВЫ, ПАТРИАРШИЕ ПРУДЫ

Откройте для себя возможность стать владельцем части истории и культуры столицы. Это не просто квартира, это уникальное место, где все пронизано статусностью и значимостью, любимое место проживания лучших представителей элиты, искусства и культуры, политиков, известных исторических личностей разных эпох.

Обособняк с кирпичным фасадом, в стиле московского модерна, в котором расположена квартира, построен по проекту известного русского архитектора немецкого происхождения Густава Андреевича Гельриха в 1917 г. Многие из доходных домов Г. А. Гельриха относятся к лучшим образцам московского модерна.

Дом расположен в историческом центре Москвы, в 8 минутах ходьбы до Патриарших прудов и в 15 минутах ходьбы до Кремля. Станции метро Маяковская, Тверская, Пушкинская и Чеховская здесь в шаговой доступности.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 750 341 ₽



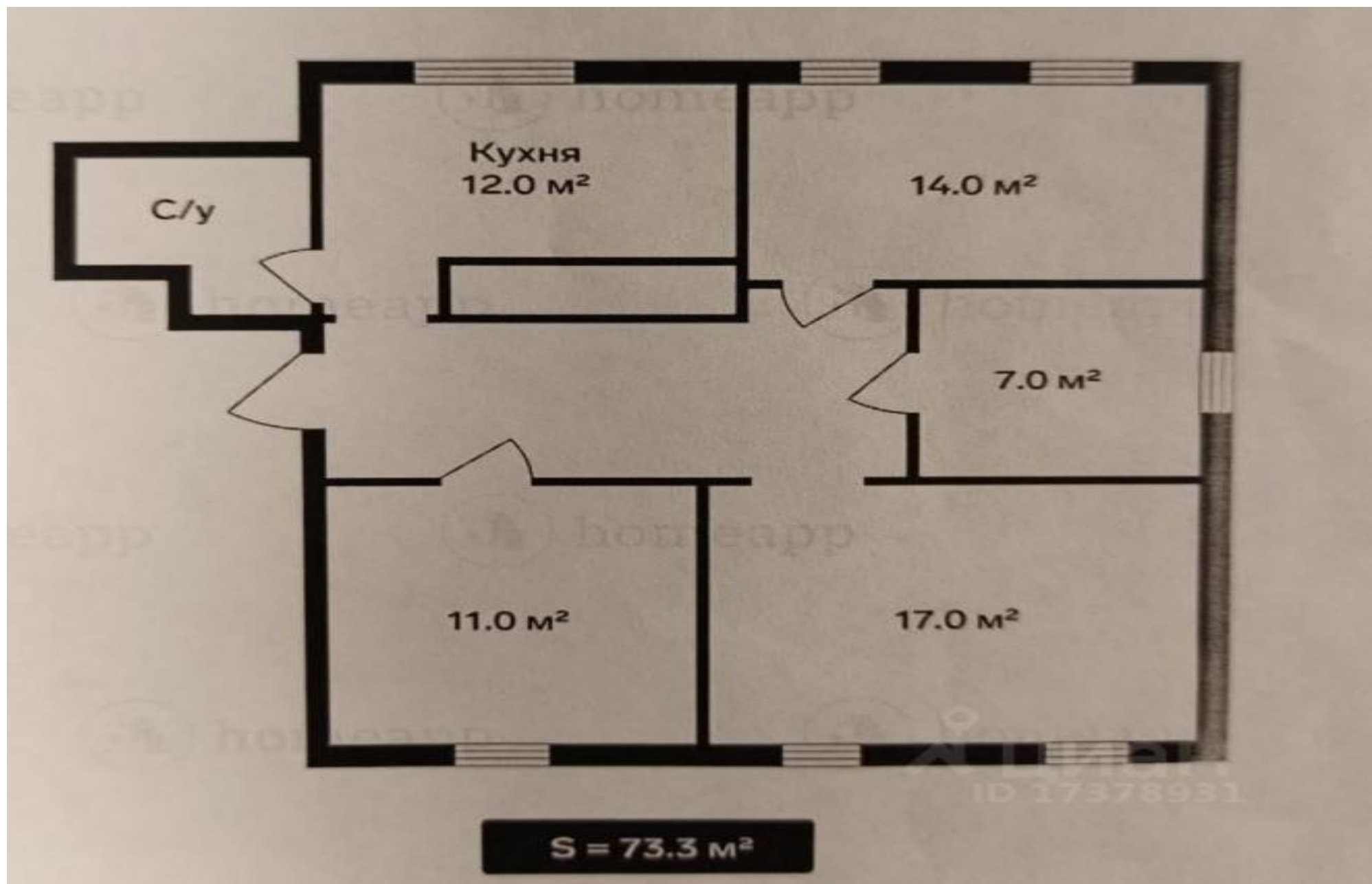
Высота потолков: 3.4 м



Спальни: 4



Этаж: 2































**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

