



2-комн. квартира, 51 м<sup>2</sup>

Москва, ЦАО, р-н Замоскворечье, ул. Большая  
Ордынка, 17С1

11 000 000 ₽

51 м<sup>2</sup>

## СОБСТВЕННИК! АГЕНТАМ НЕ ПЛАЧУ, ОТГОНЯЮ ВИЛАМИ С ФАКЕЛАМИ!

Дом Ахматовой-уникальный объект культурного наследия. В нем более 30 лет прожила Анна Ахматова, в нем бывала вся Московская интеллектуальная элита XXвека. Почувствуйте себя избранным, глядя на Храм Василия Блаженного, когда выходите из калитки по утрам.

Недавно закончился кап.ремонт дома, подъезда и двора. 10 минут пешком до Кремля, 3 минуты до метро. Закрытая парковка во дворе для жителей дома. Рядом школа, парк Зарядье и Горького, кафе и рестораны.

Квартира очень светлая: 6 больших окон на запад и восток, в том числе в прихожей, с обеих сторон выходят в тихие дворы. Высокие потолки, которые дают ещё больше ощущения простора.

В квартире есть межкомнатная дверь, получается круговое движение. Стоит закрыть дверь между ними-получаются 2 изолированные комнаты с собственными выходами.

С кошками можно, с собаками нельзя.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 215 686 ₽



Высота потолков: 2.95 м



Спальни: 2



Этаж: 3























**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

📍 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

🕒 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

✉ [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

