



2-комн. апартаменты, 48 м2

Москва, ЦАО, р-н Арбат, ул. Большая Молчановка,  
23С2

35 000 000 ₽

48 м2

Продажа апартаментов с дизайнерской отделкой и панорамными видами на 6 этаже старинного особняка в районе Нового Арбата.

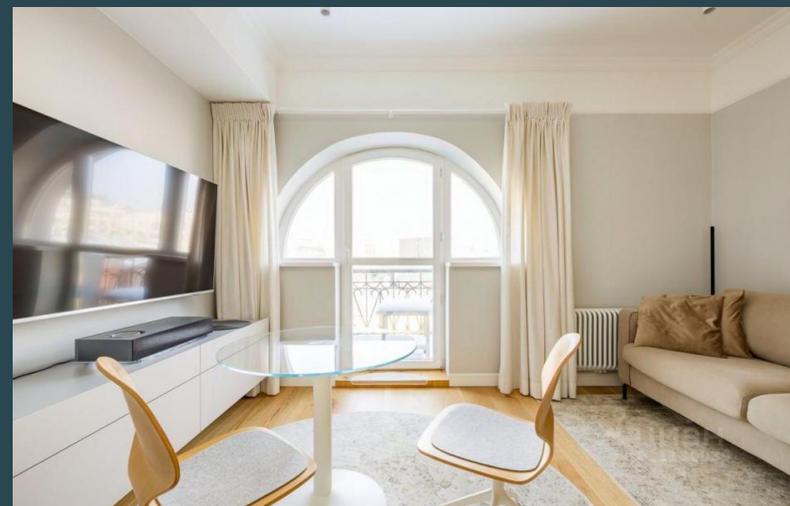
Особняк, ранее доходный дом, был построен в начале 20 века, а в 2000 году в нем была произведена полная реконструкция и реставрация с сохранением метровых стен по периметру фасада.

В апартаментах кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция, выполнена новая дизайнерская отделка и мебель в в стиле современной классики.

В апартаментах деревянные стеклопакеты, паркет из натурального дерева, в санузлах керамогранит - Kerama Marazzi, сантехника Villeroy & Boch, двери фирмы "Волховец". Окна апартаментов выходят в тихие переулки Поварской и Большой Никитской улиц.

В подъезде презентабельная входная группа в стиле современной классики.

Окружающая застройка - исторические особняки и живописные скверы.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 729 167 ₽



Высота потолков: 3 м



Спальни: 2



Этаж: 6









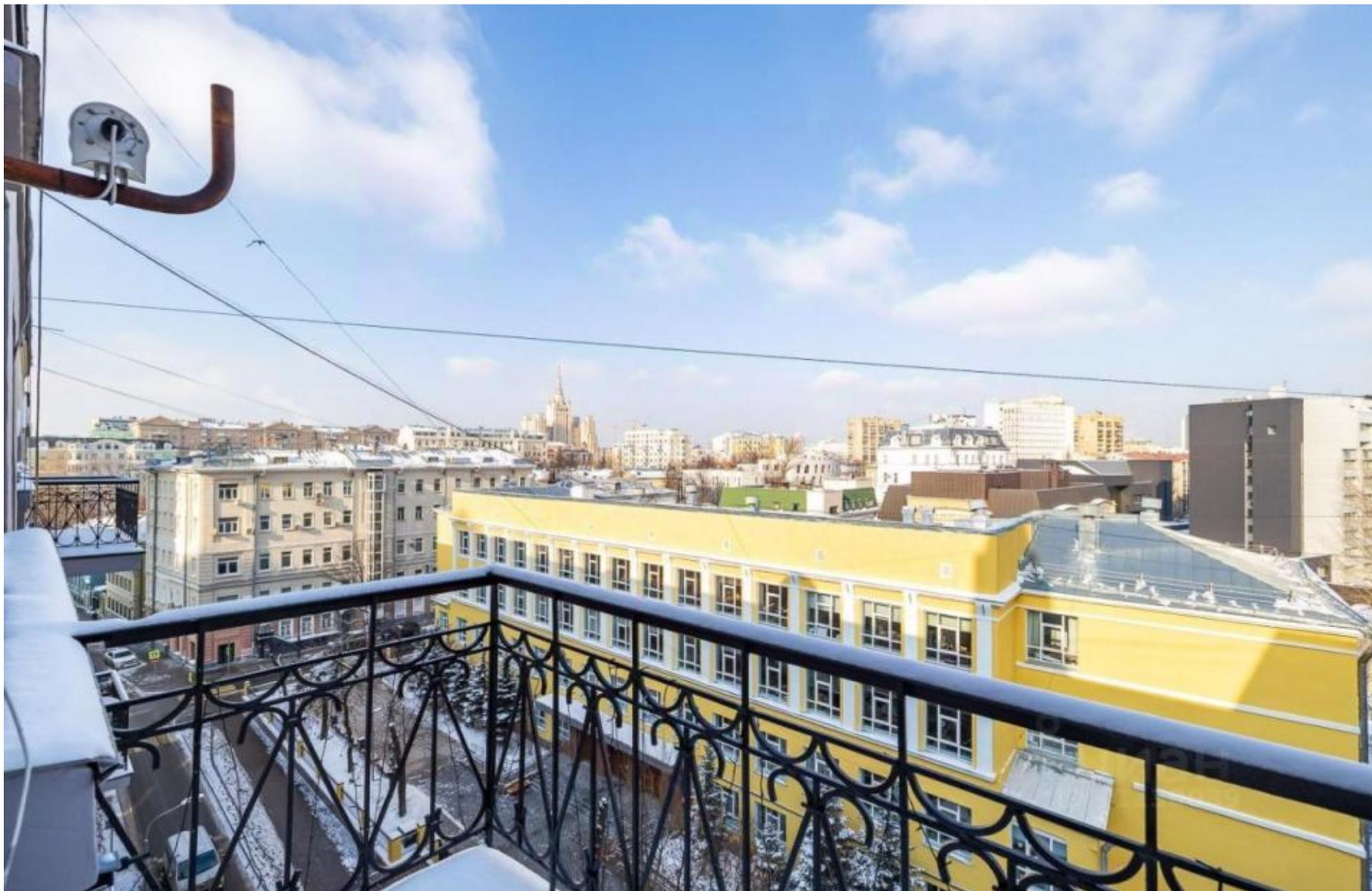




















**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

