

## Усадьба в Новогорске

Нагорье-12, ул. Заречная

380 000 000 ₽

72 сот.

Потрясающая усадьба в престижном поселке Новогорье-12  
Площадь участка 72 сотки в лесном массиве. На участке  
расположены 3 жилых дома 433м<sup>2</sup>, 308 м<sup>2</sup> (с бассейном и  
сауной) и гостевой дом 182м<sup>2</sup>. Также есть беседка,  
мангальная зона и гараж на 2 машины.

Территория вымощена красивыми дорожками, есть место для  
теннисного корта.

Нагорье 12 — это 38 домов, построенных на 16 гектарах  
ландшафтного заказника «Долина реки Сходни в Куркино»,  
одного из самых престижных районов ближайшего  
Подмосковья.

Границы посёлка очерчены с одной стороны лесным  
массивом, а с другой — удобной транспортной развязкой и  
оживлённой городской инфраструктурой.

При строительстве домов был сохранён весь лесной массив,  
многим деревьям на территории больше 100 лет. Также на  
территории посёлка создано искусственное озеро с  
чистейшей пресной водой. По берегу водоёма оборудованы  
площадки для отдыха.

Нагорье 12 считается одним из наиболее экологически  
чистых и благоприятных районов Подмосковья для  
комфортного проживания.



Площадь участка: 72 сот.



Спальни: 5



Этаж: 1/3

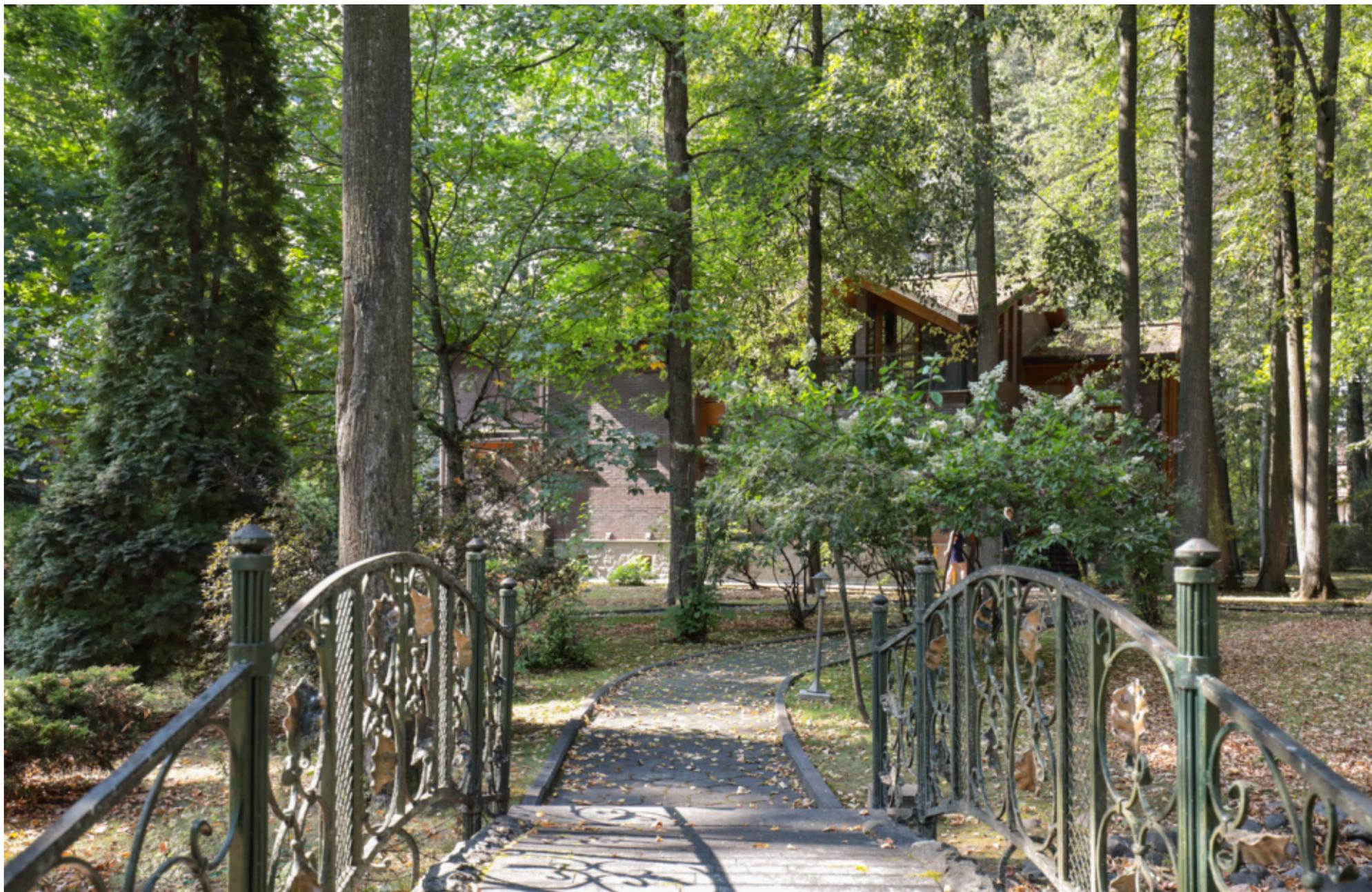


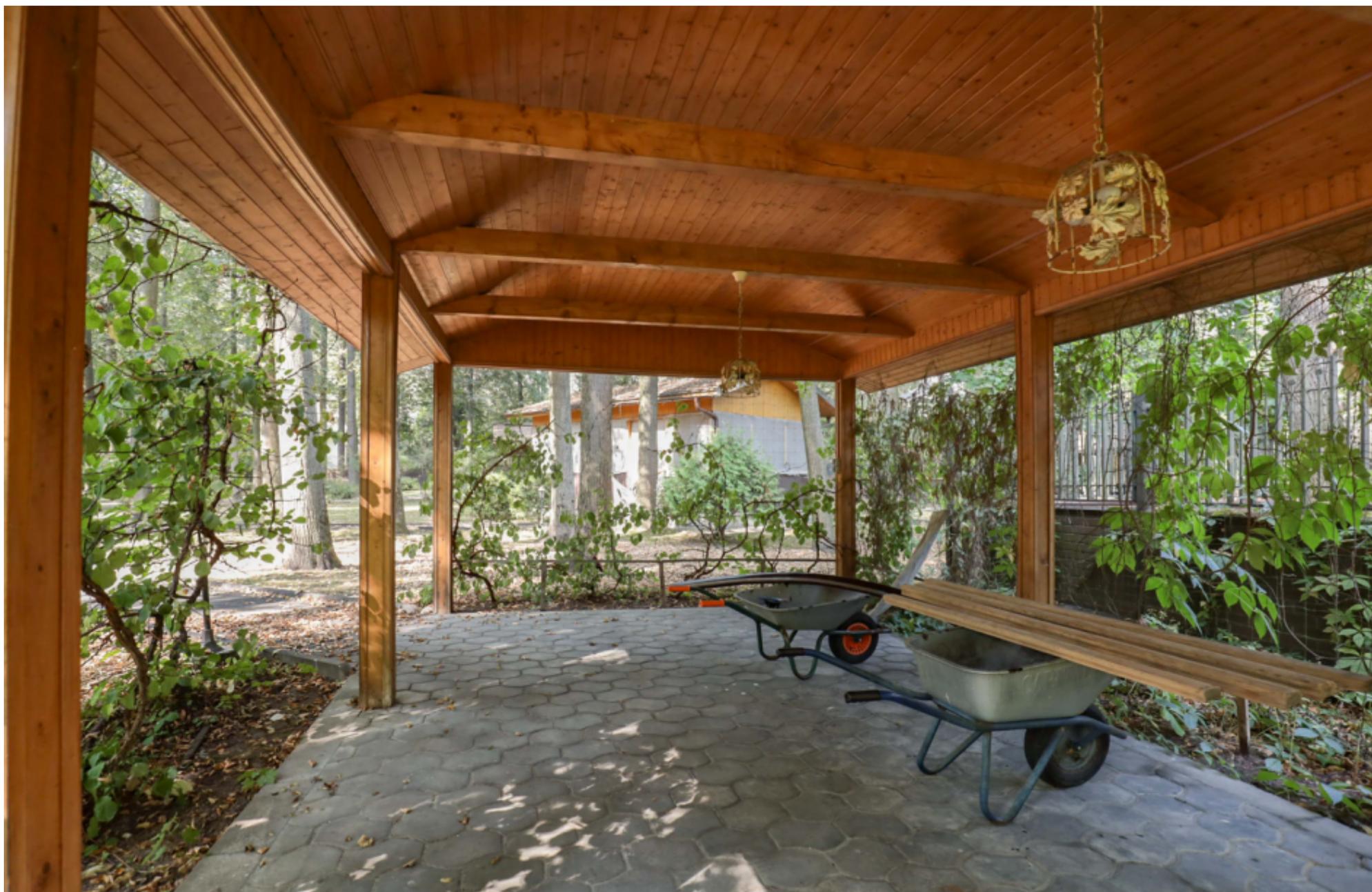
Отделка: С отделкой















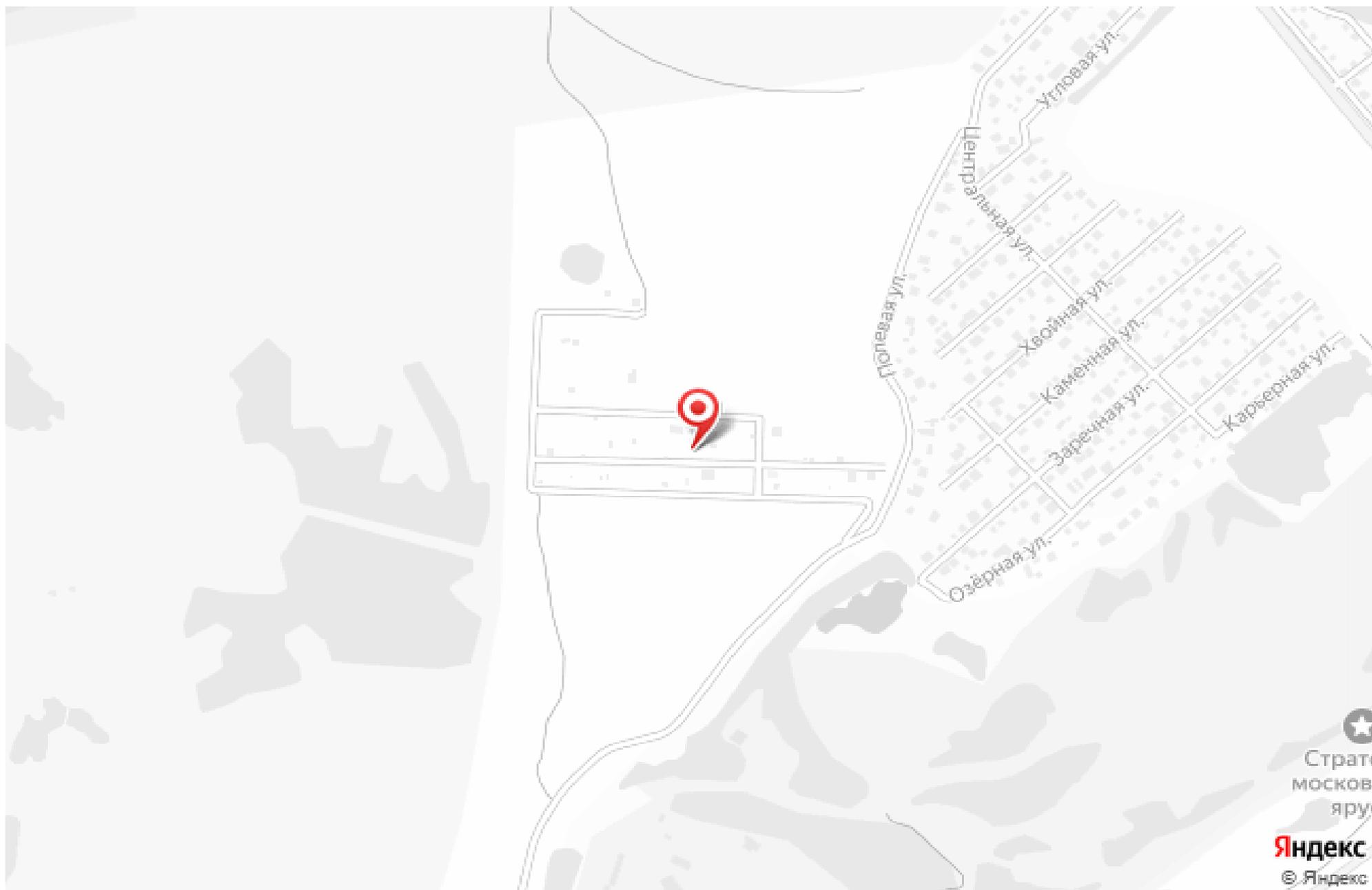












**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

📍 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

🕒 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

✉ [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

