

Продается 5-комн. квартира, 331,6 м2

Москва, ЦАО, р-н Хамовники, ул. Пречистенка,  
40/2С4

225 000 000 ₽

331.6 м2

Великолепный пентхаус в клубном доме с потрясающими видами на исторический центр Москвы.

В пентхаусе выполнена качественная дизайнерская отделка с использованием натуральных материалов: дерево, составная паркетная доска и мрамор. В интерьере же доминирует статусность пространства: гобелены, картины, дровяной камин, колонны, собственный бассейн, кессонные потолки и антикварная мебель. Все продумано до мелочей.

#### ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ:

1 этаж: величественный холл, гостиная, столовая, кухня, гостевая спальня, зона спа с бассейном, гостевой санузел.

2 этаж: мастер-спальня с собственной гардеробной и ванной комнатой, 3 спальни, библиотека, зона отдыха, санузел.

Клубный дом имеет тихий двор без машин где можно наслаждаться тишиной и приватностью.

Территория полностью огорожена и находится под круглосуточной охраной.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 678 528 ₽



Высота потолков: 3 м



Спальни: 4



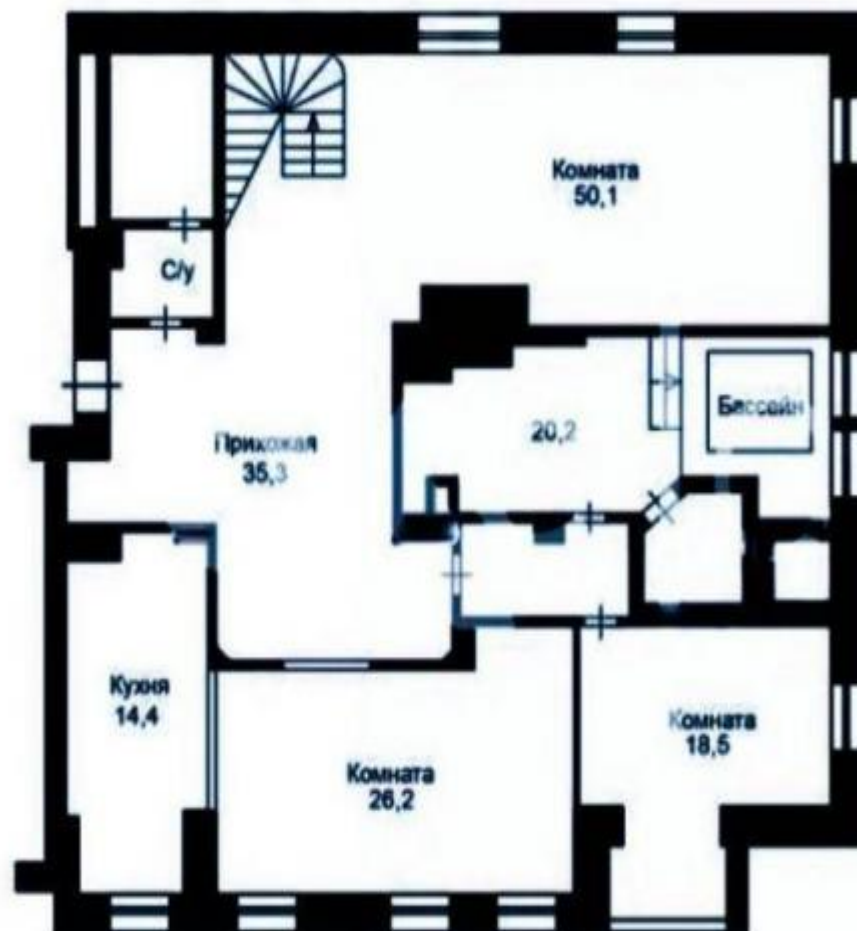
Этаж: 8

Общая площадь: 331,6 м<sup>2</sup>

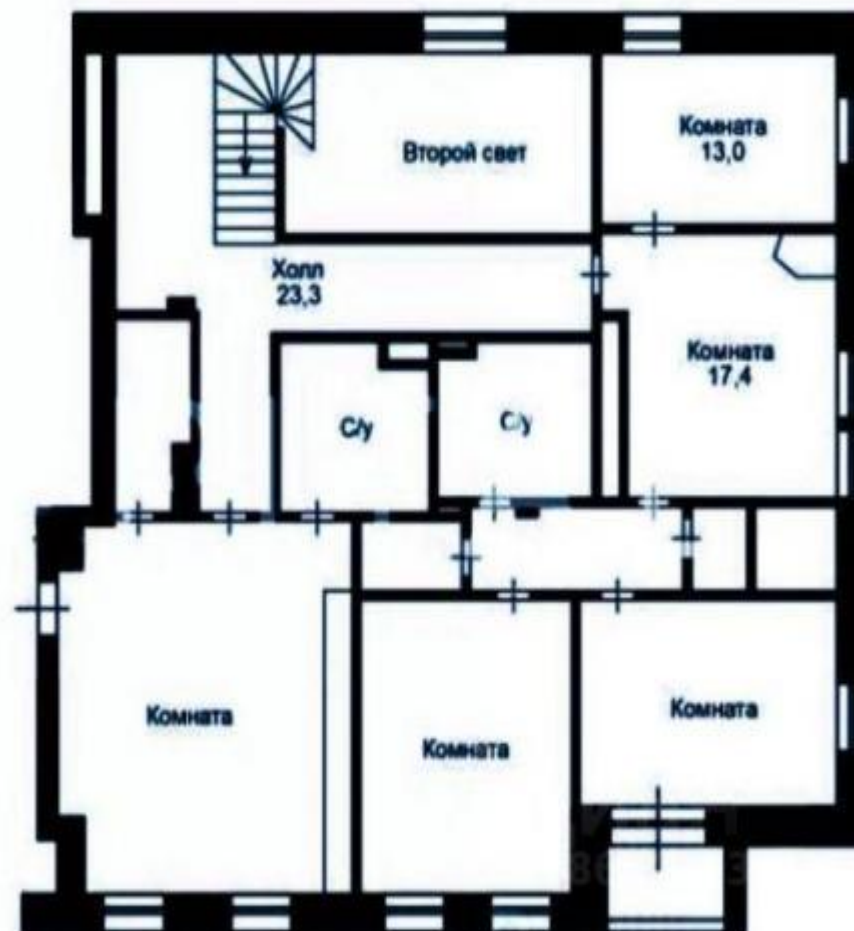
Комнат: 8

Этаж: 8-9

### 8 этаж



### Мансарда







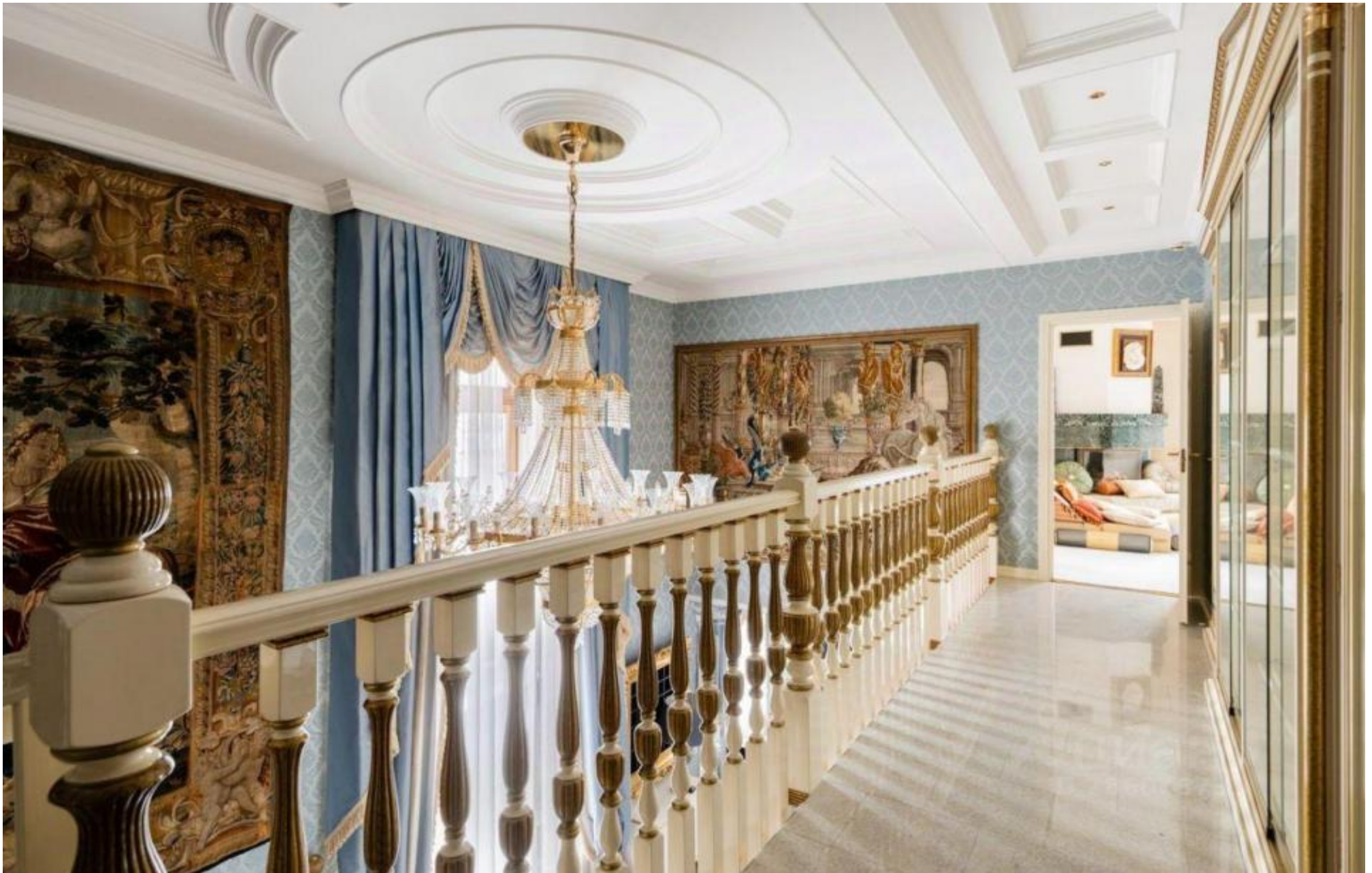







































## Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 Время работы:  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

