



Продается 5-комн. квартира, 250 м<sup>2</sup>  
Москва, ЦАО, р-н Хамовники, ул. Пречистенка, 27  
285 000 000 ₽  
250 м<sup>2</sup>

Лот: 21216Предлагается шикарная квартира в клубном доме на 8 квартир, расположенном в историческом центре Москвы, на Пречистенке. Бывший доходный дом купца первой гильдии К.П. Половинкина построен по индивидуальному проекту. Внешний облик фасада формируют элегантные эркеры, решетки и другие декоративные элементы. В отделке входных групп использована лепнина и мрамор. Особняк с закрытой территорией, круглосуточная вооруженная охрана, наземный паркинг, детская площадка.

Интерьер квартиры выполнен по эксклюзивному авторскому проекту. В безупречной отделке использованы качественные натуральные материалы.

Функциональная планировка включает в себя кухню, гостиную с действующим камином, 2 спальни со своими санузлами, гостевую спальню, кабинет, большую гардеробную, гостевой санузел. Окна квартиры ориентированы в тихий зеленый двор.

Пречистенка один из самых элитных районов Москвы, поэтому именно здесь расположены лучшие школы, детские сады, Европейский медицинский центр. Рядом с домом находятся театры, рестораны, а также фитнес-центр.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 1 140 000 ₽



Высота потолков: 3.8 м

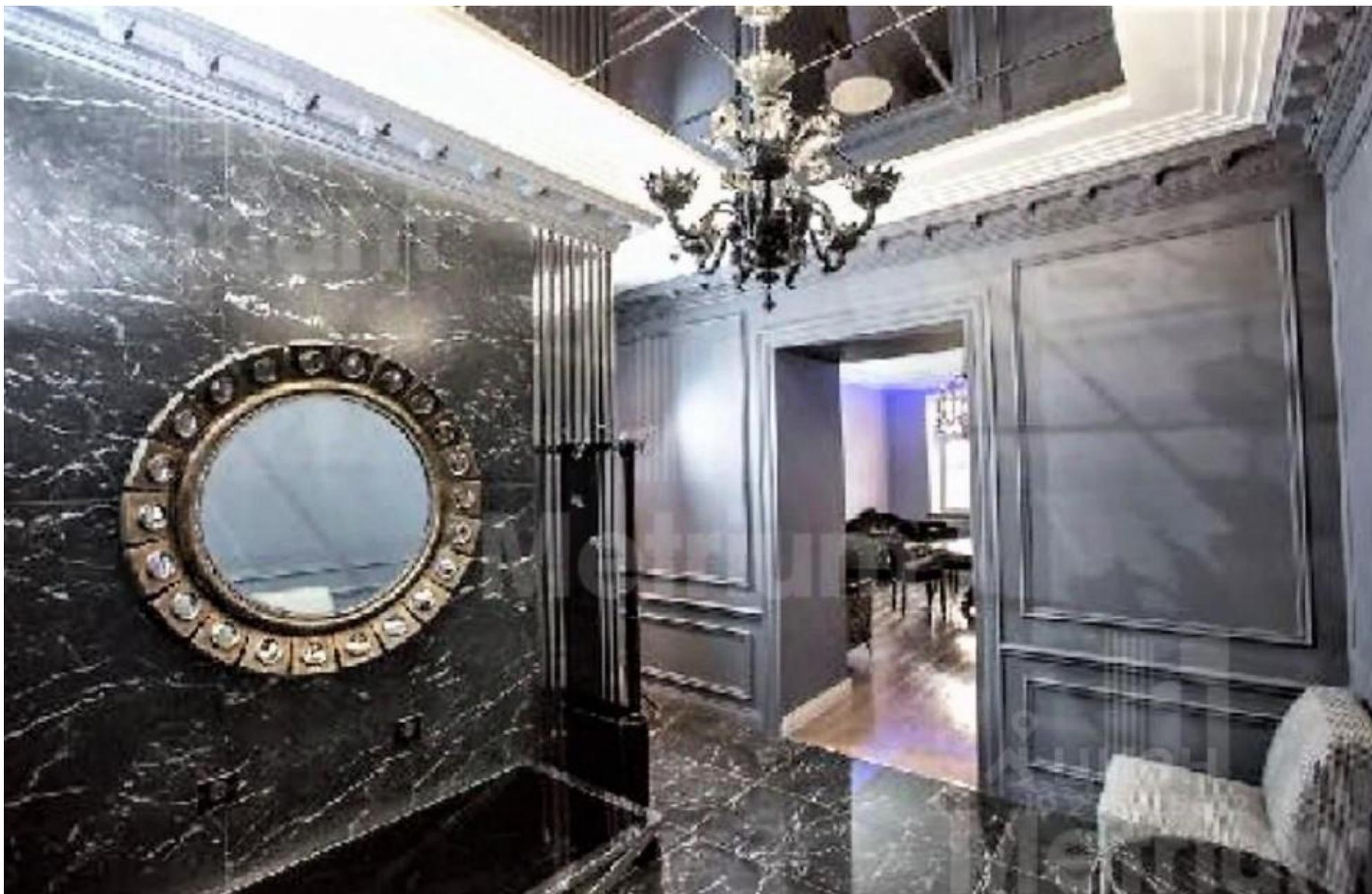


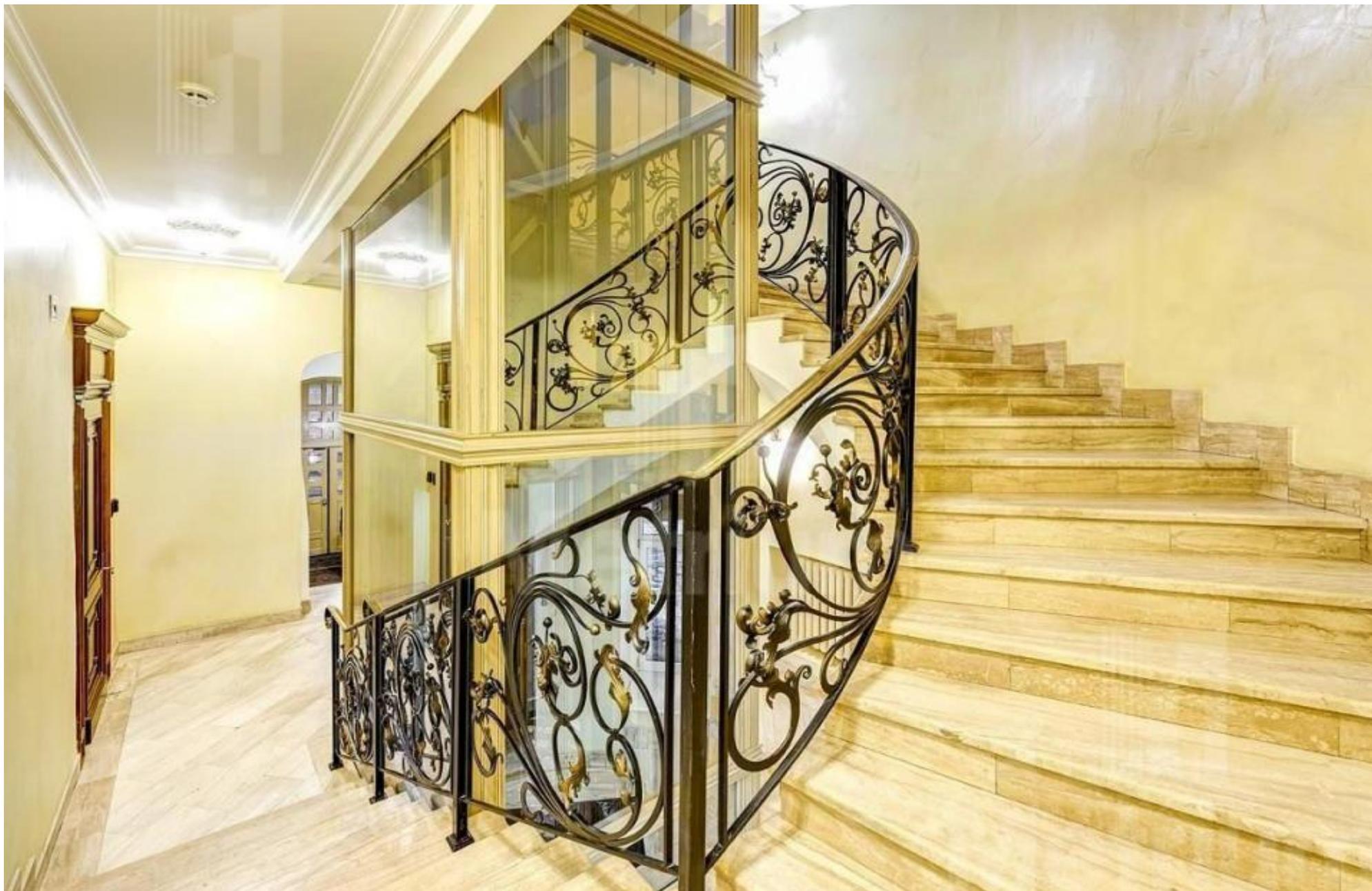
Спальни: П

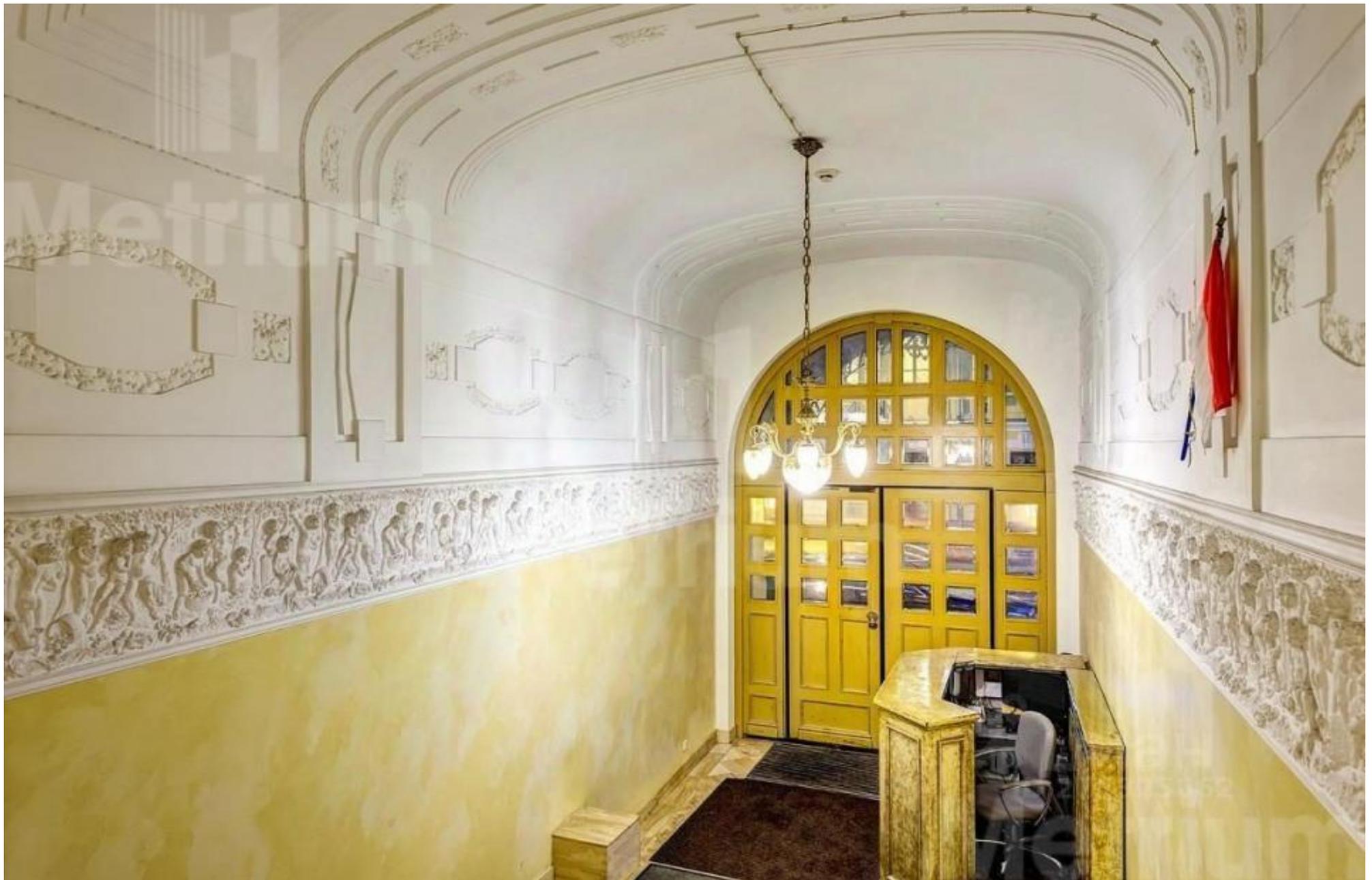














**Планировка**

Адрес: г. Москва, Пречистенка улица, 27

Общая площадь: 250,0 м<sup>2</sup>

Комнат: 5

Этаж: 2



## Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 Время работы:  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

