



Продается 4-комн. квартира, 153,8 м2

Москва, ЗАО, р-н Очаково-Матвеевское, Веерная ул.,
30К4

43 800 000 ₽

153.8 м2

Великолепная видовая квартира с прекрасной планировкой. Все окна и лоджии выходят во двор. Зеленый район рядом с центром Москвы. Здесь находится дача Сталина.

. Вся встроенная мебель остается. При желании останется и другая мебелью. Квартирой очень мало пользовались, все в хорошем состоянии.

Свободная продажа.

Один взрослый собственник. Первичная приватизация 2000 года. Быстрый выход на сделку.



Стоимость за м²: 284 785 ₽



Высота потолков: 3 м



Спальни: 2



Этаж: 9

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Российская Федерация, г. Москва,
внутригородской территории
муниципальный округ Очаково-Матвеевское,
Вeerная улица

домовлад. (эл.) _____ дом 30
корпус: 4 строение (сооружение) _____
на часть: 9 этаж помещ. (квартира) _____
квартал № _____ Западный АО г. Москва

9 ЭТАЖ

Циан 10 303050270

МОСГОРБТИ

125315, Москва, ул. Гинзбургский пер., д.3, стр.7
Тел: +7 (495) 639-02-80 www.mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения):
Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципального округа Очаково-Матвеевское, Вeerная улица, дом 30, корпус 4

Этаж	№ комнаты	Характеристика комнаты	Площадь общая, кв.м.		Площадь полезная жилого помещения (с коэффициентом 0,8), кв.м.			в том числе
			всего	в том числе:	коридор (холл)	кухня	балконная	
1		жилая изолированная	13,9	13,9				
2		жилая изолированная	25,0	25,0				
3		жилая изолированная	25,9	25,9				
3а		лоджия					3,3	
4		жилая изолированная	25,3	25,3				
4а		лоджия					3,2	
5		кухня	12,4	12,4				
6		уборная	3,3	3,3				
7		санузел совмещенный	7,6	7,6				
8		коридор	8,5	8,5				
9		коридор	17,9	17,9				
10		коридор	5,4	5,4				
Итого по квартире			147,3	91,1	36,2	6,5		

Дополнительные сведения по квартире:
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Дата печати экспликации: 18.04.2024 г.
Номер заказа: 00000001323 от 15.04.2024

Исполнитель: _____ Габар

Циан 10 303050270











