



Продается 3-этажный дом, 410,8 м<sup>2</sup>

Московская область, Химки, мкр. Новогорск,  
Лесное-Озерное ДСК

130 000 000 ₽

410.8 м<sup>2</sup>

Продаю добротнo построенный дом площадью 411 кв.м, расположенный на участке 21,53 сотки в поселке Лесное Озёрное, мкр. Новогорск.

Преимущества:

Удачное месторасположение дома в середине поселка, в пешей доступности Фермерский двор, аптека, остановка общественного транспорта.

Возможность сделать ремонт на свой вкус.

Центральные коммуникации: электричество, газ, вода, канализация. Второй этаж white box - под отделку, первый этаж и цоколь черновая отделка. Дом с момента постройки отапливается газовым котлом.

Установлены деревянные стеклопакеты. Гараж на 2 машины, плюс открытая парковка на 3 машины.

Роскошный ровный участок. Прекрасные соседи.

Круглосуточная охрана территории поселка.

Всего 2 км от Куркино и 5 км от МКАД.

Рядом расположены: Учебно-тренировочный центр

Олимпийской сборной Новогорск, Футбольная и хоккейная база Динамо, Академия МЧС, Фитнес Республика, Академия гимнастики Ирины Виннер, Академическая гимназия, Гольф школа Олимпийского резерва.

Один собственник более 5 лет, без обременений.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 316 456 Р



Спальни: 4



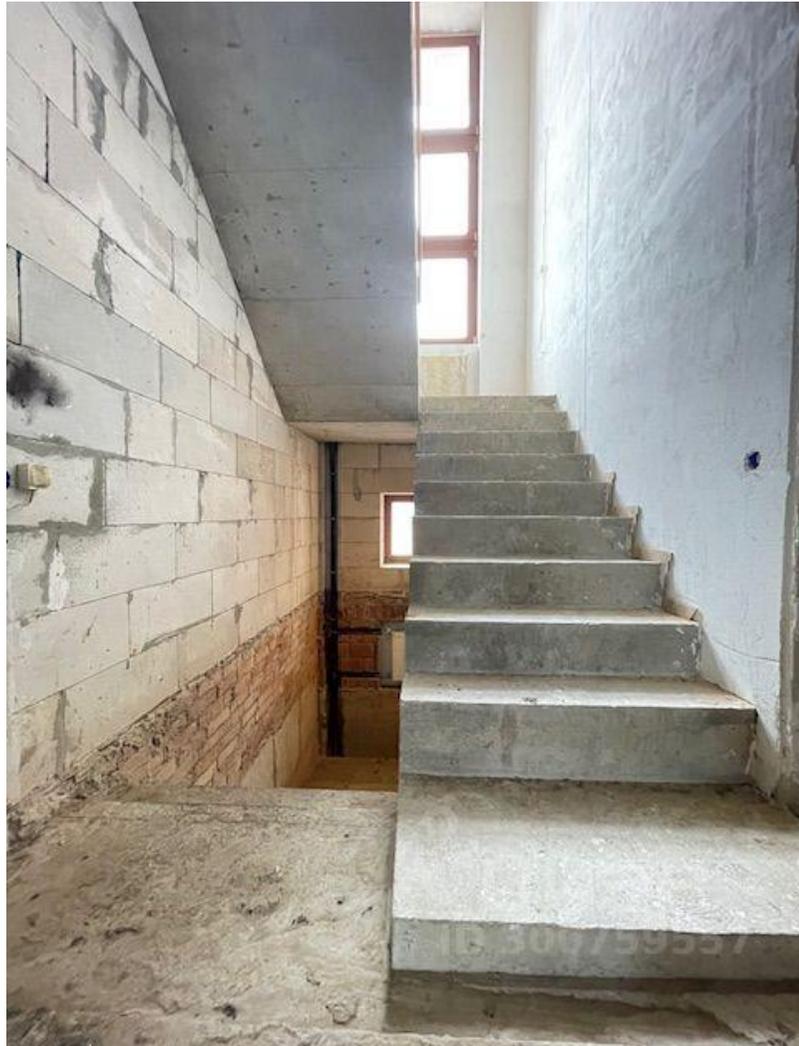
Этаж: 2



Отделка: без ремонта









## Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 Время работы:  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

