



Продается 3-этажный дом, 350 м2

Московская область, Химки городской округ,  
Николо-Черкизово деревня, ул. Никольская

65 000 000 ₽

350 м2

Вашему вниманию предлагается загородный дом для постоянного проживания, расположенный в коттеджном поселке Николо-Пятницкий. Площадь дома 350 м<sup>2</sup>. Подключены все центральные коммуникации: электричество 15 кВт, магистральный газ, центральная канализация и водопровод. Внутри выполнена отделка по индивидуальному проекту. На участке площадью 12 соток выполнен ландшафтный дизайн и построена беседка с мангалом.

#### Планировка дома:

Первый этаж холл, гостевой сан.узел, кухня-столовая с выходом на террасу, гостиная со вторым светом, 1-я мастер спальня с гардеробной и сан.узлом и кабинет

Второй этаж холл, мастер спальня с ванной и гардеробной, гостевая комната с ванной комнатой.

Цокольный этаж - котельная, постирочная, электрическая, гардеробные комнаты, комнаты для тренировок и отдыха, сан.узел.

Поселок Николо-Пятницкий расположен в окружении леса, всего в 15 км от Москвы и в 15 минутах езды от Зеленограда, где есть вся необходимая инфраструктура. Удобное расположение поселка для постоянного и комфортного проживания.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 185 714 ₽



Спальни: 4





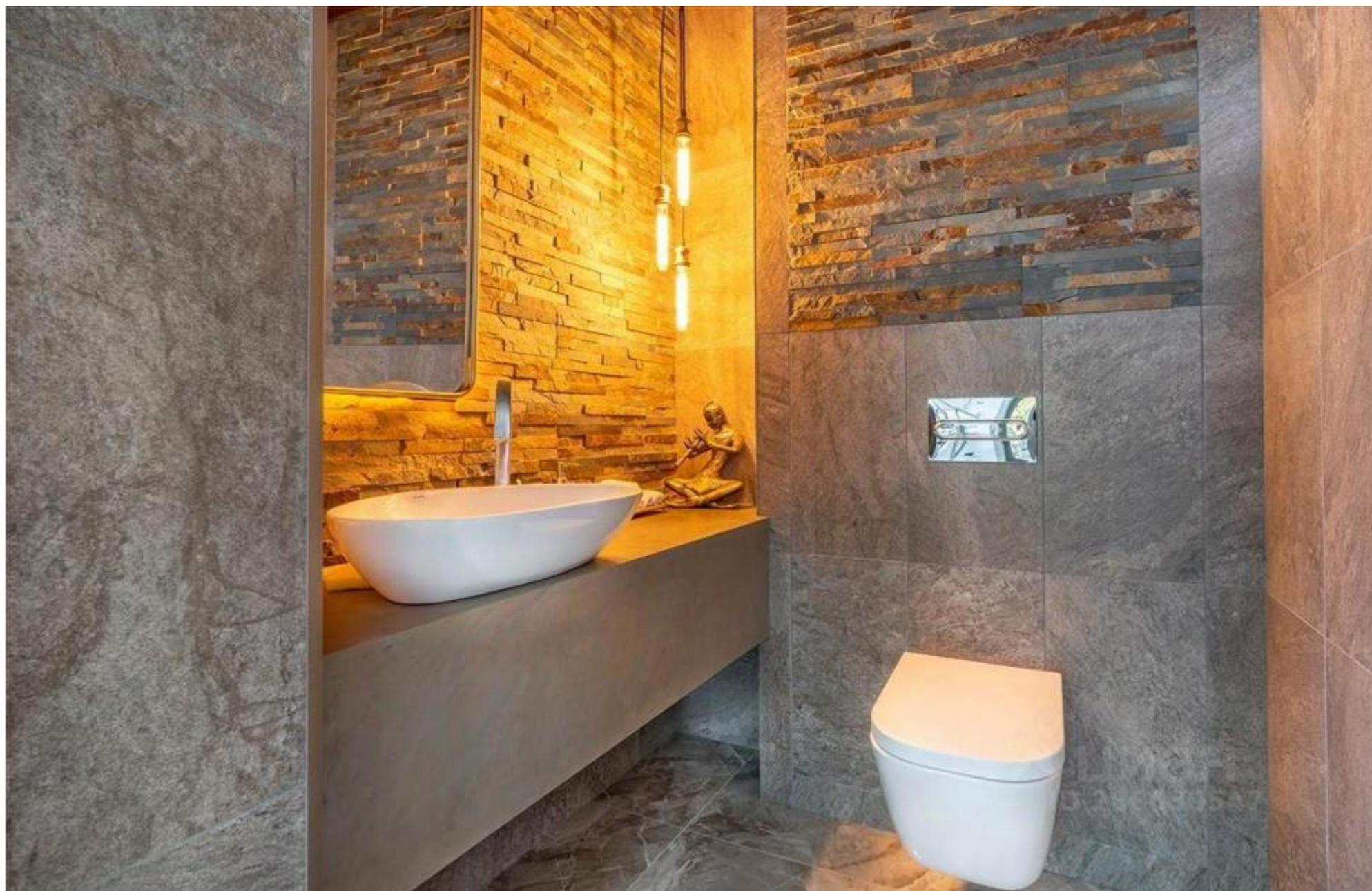






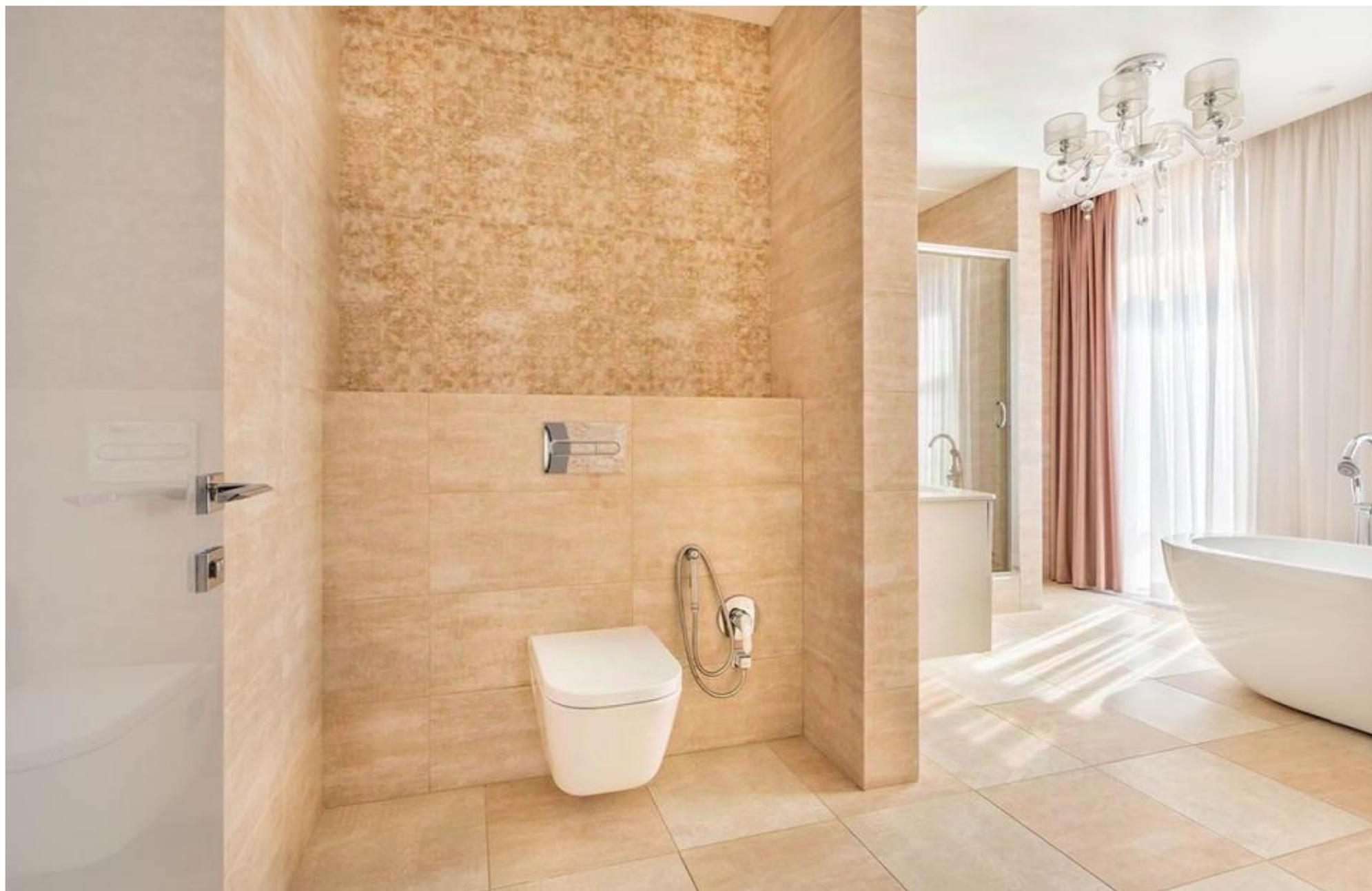


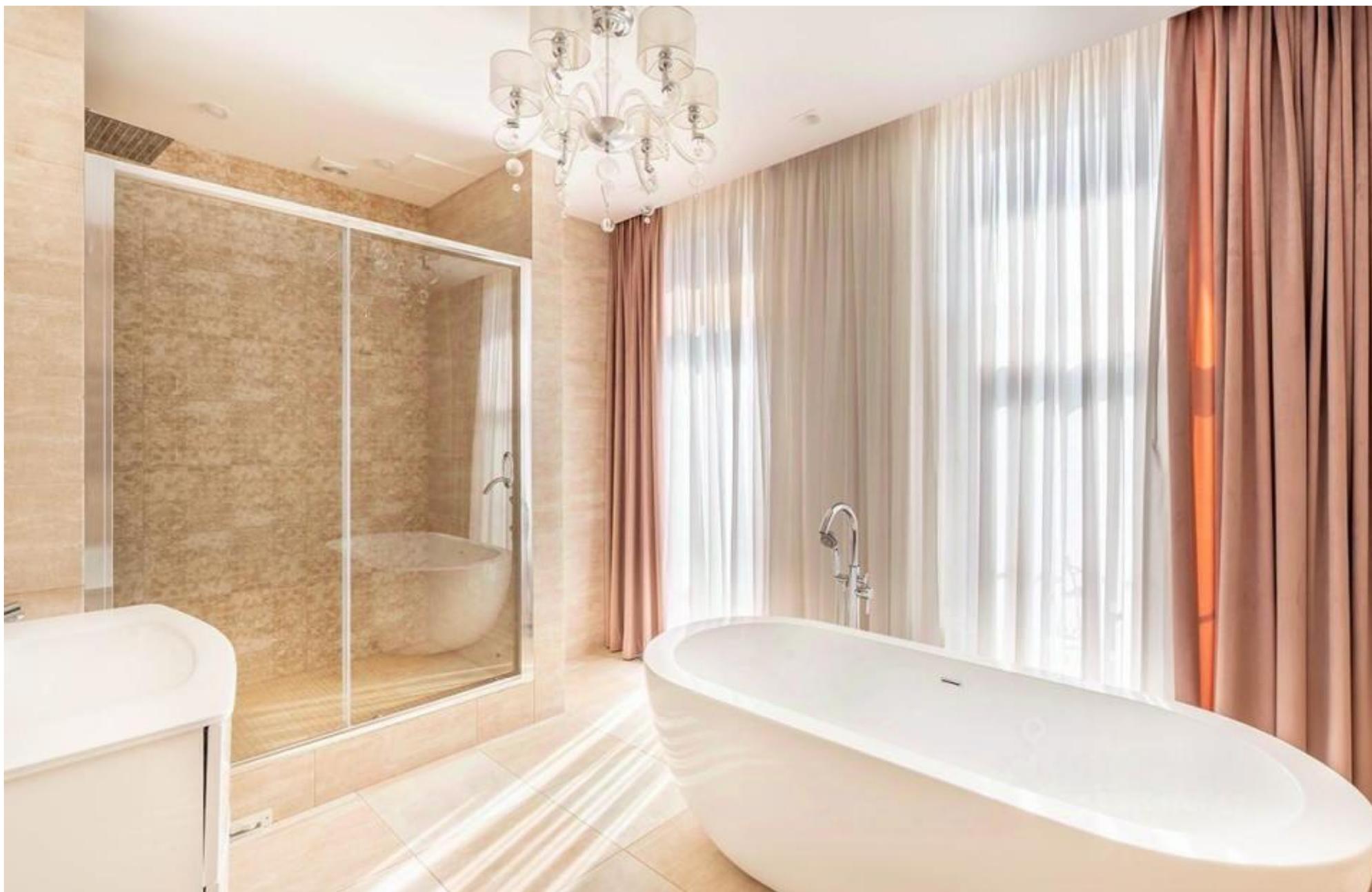








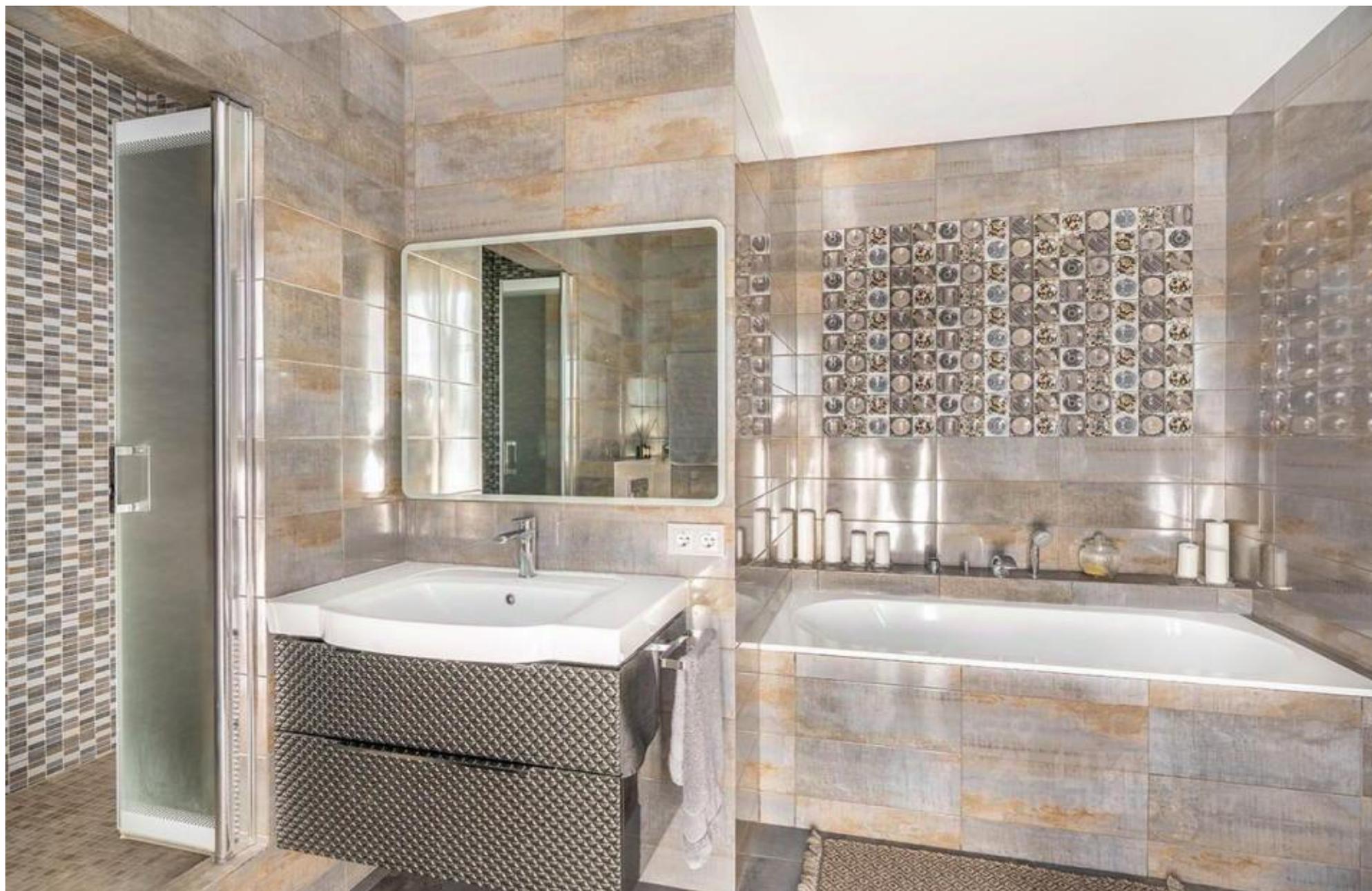


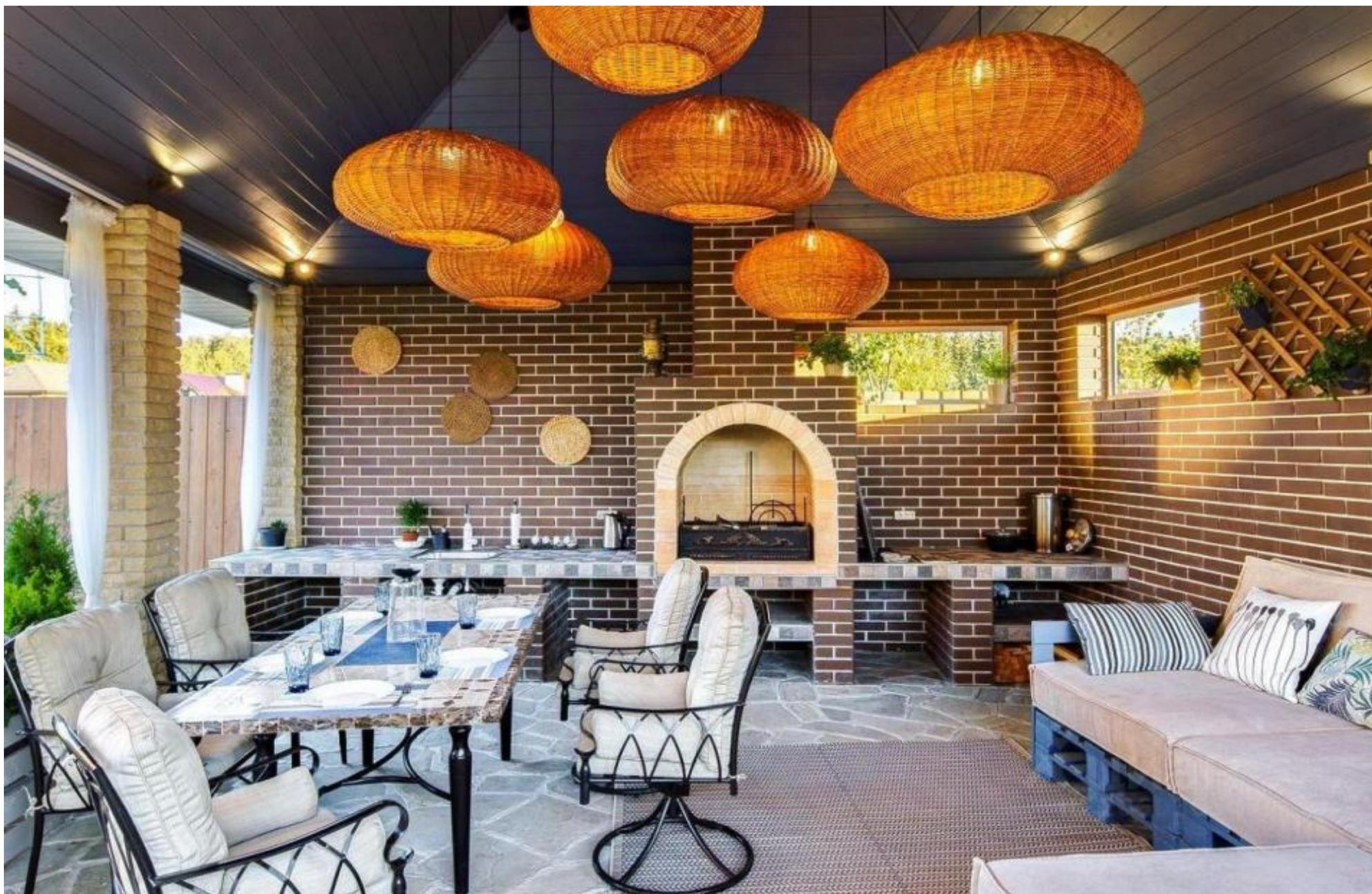














**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

