

Продается 3-комн. квартира, 78,9 м2

Москва, ЦАО, р-н Пресненский, 2-я Черногорязская
ул., 6к4

100 000 000 ₽

78.9 м2

Эксклюзив. В продаже квартира с отделкой в жилом квартале премиум класса RedSide на Красной Пресне. Планировка: кухня-гостиная, мастер-спальня с гардеробной и с/у, кабинет/детская, гостевой с/у с душевой.

Высота потолков 3 метра.

В квартире выполнен новый ремонт в современном стиле. В отделке использованы дорогостоящие, экологичные и качественные материалы и оборудование.

Кухня оснащена техникой Bosh.

Полы - инженерная доска Finex (дуб), мебель - МДФ с отделкой натуральным шпоном, двери Union, ванные комнаты - керамогранит Italon, сантехника Villeroy&Boch, смесители Hansgrohe, теплый пол. Вместительные и функциональные системы хранения, также есть дополнительная кладовая 3,7 кв.м на подземном уровне, в собственности.

Из панорамных окон, ориентированных на запад, открываются красивые виды на город.

Огороженная придомовая территория 5 Га с ландшафтным дизайном и озеленением, игровые и спортивные площадки.

Развитая инфраструктура: фитнес-клуб World Class с бассейном 50м с доступом непосредственно из дома, детский сад, магазины и рестораны.



Стоимость за м²: 1 267 427 ₽



Высота потолков: 3.2 м



Спальни: П



Этаж: 20

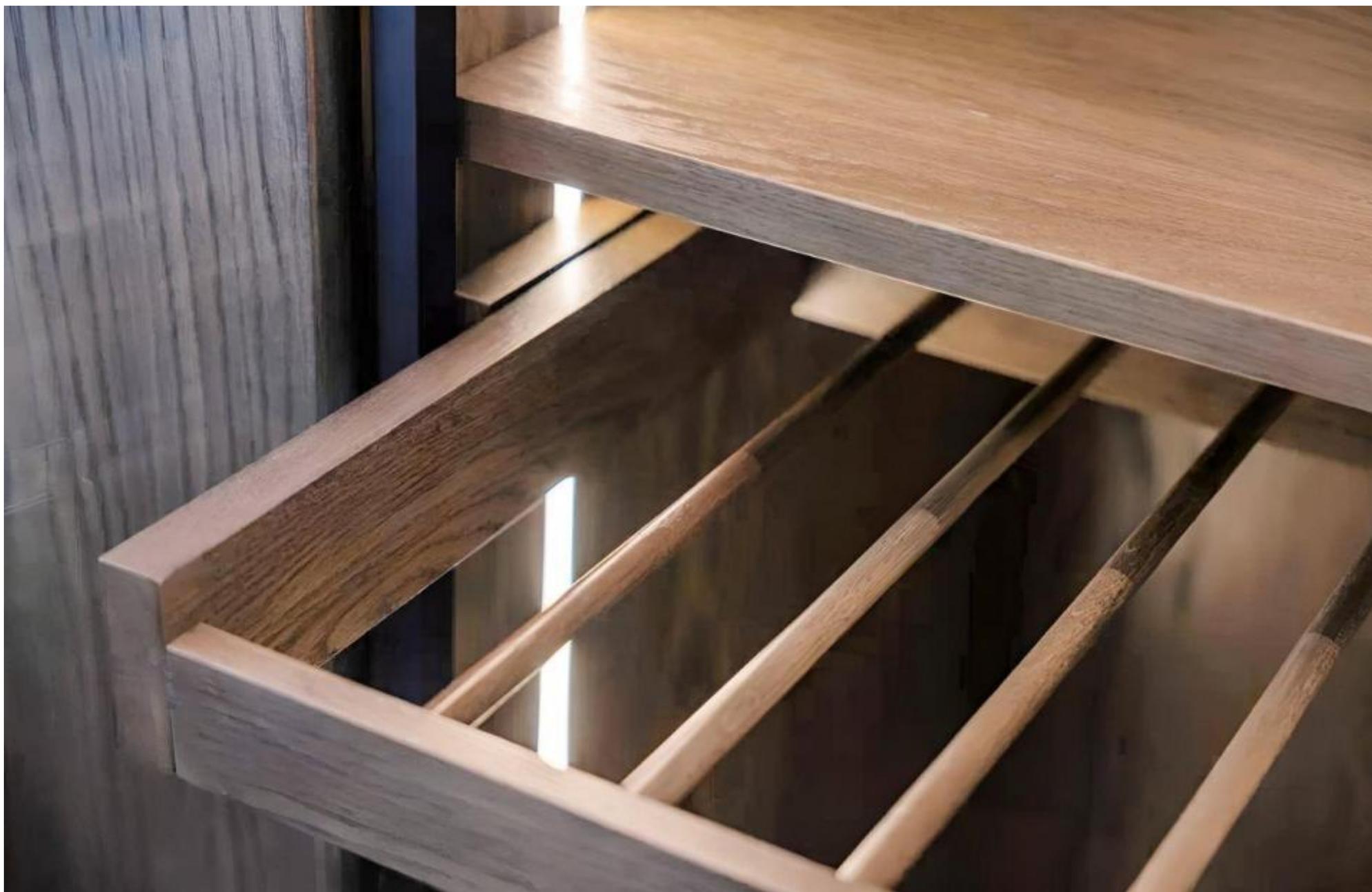






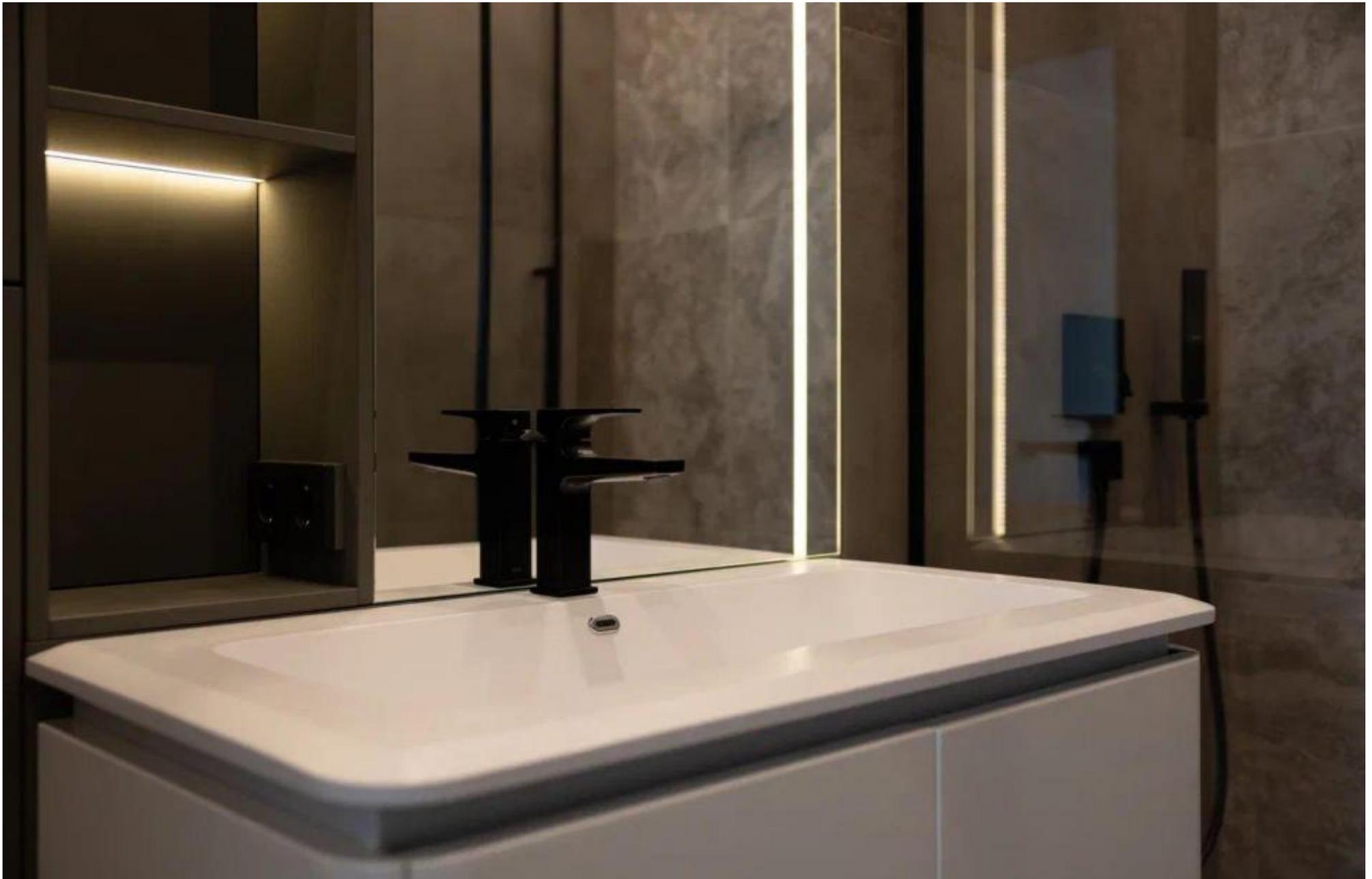




















+7 (985) 222 47 47

127051, Москва, Большой
Каретный переулок, д. 24, стр. 2

Время работы: с 10:00 до 19:00

info@mhburo.ru







+7 (985) 222 47 47

127051, Москва, Большой
Каретный переулок, д. 24, стр. 2

Время работы: с 10:00 до 19:00

info@mhburo.ru









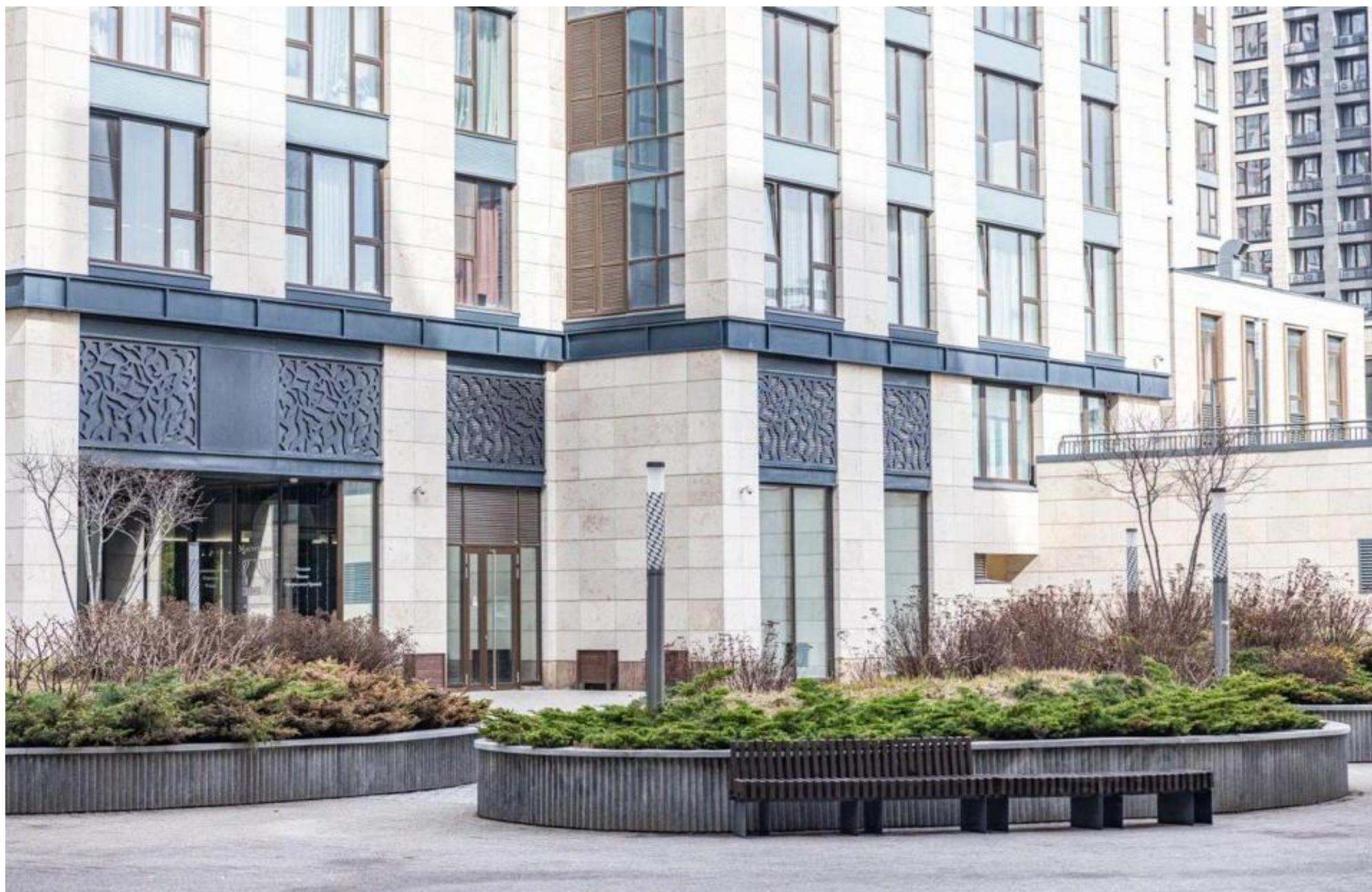


+7 (985) 222 47 47

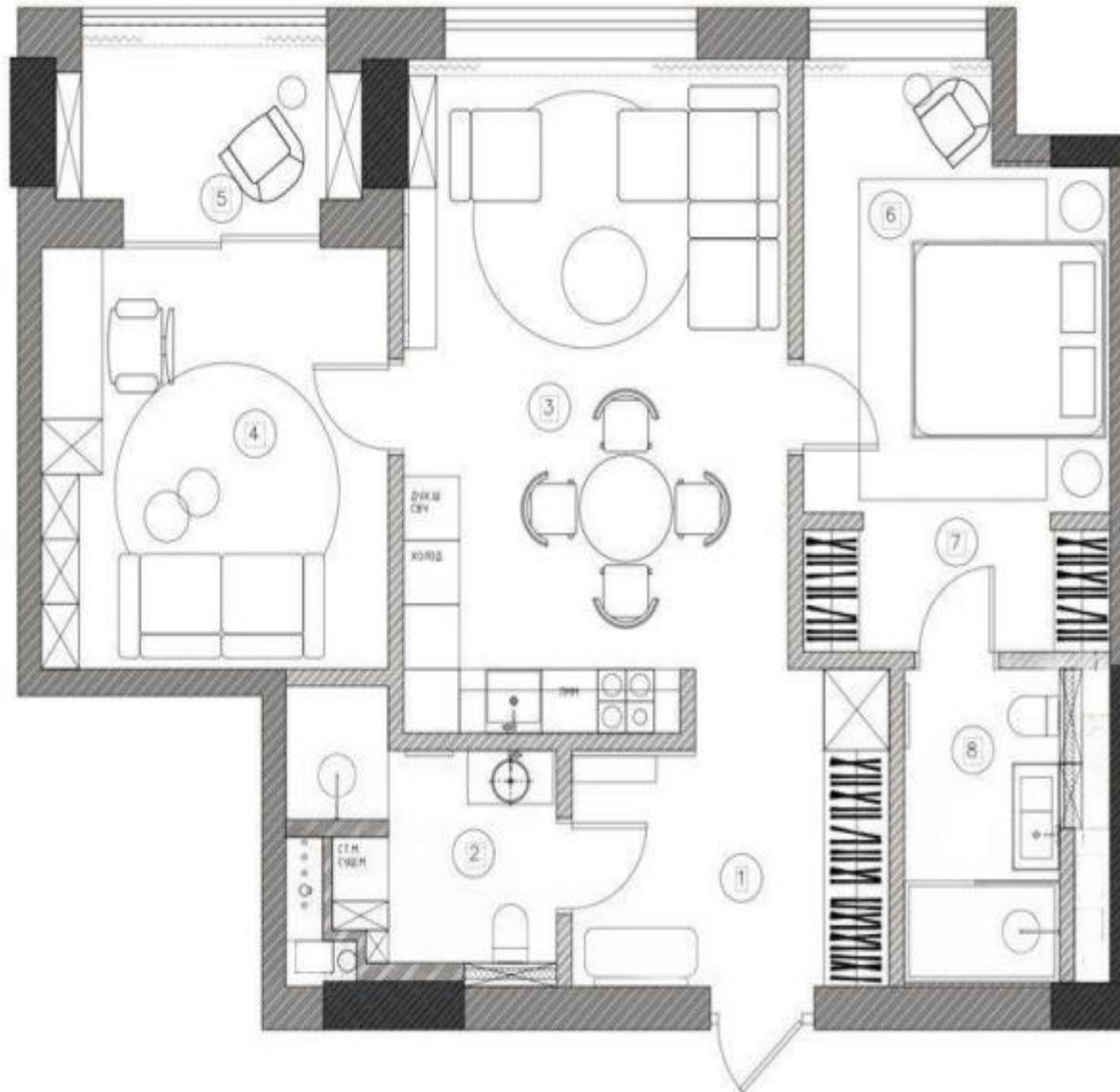
127051, Москва, Большой
Каретный переулок, д. 24, стр. 2

Время работы: с 10:00 до 19:00

info@mhburo.ru







ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

| № | ПОМЕЩЕНИЕ | ПЛОЩАДЬ /КВ.М. |
|--------|-----------------|-------------------|
| 1 | ПРИХОЖАЯ | 9,1 |
| 2 | ГОСТЕВАЯ ВАННАЯ | 5,7 |
| 3 | КУХНЯ-ГОСТИНАЯ | 25,1 |
| 4 | КАБИНЕТ | 14,6 |
| 5 | БАЛКОН | 6,0 |
| 6 | СПАЛЬНЯ | 12,6 |
| 7 | ГАРДЕРОБ | 4,8 |
| 8 | ВАННАЯ | 4,9 |
| ИТОГО: | | 82,8 |

Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на
Ваши дополнительные
вопросы

+7 (985) 222 47 47

 127051, Москва,
Большой Каретный переулок,
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**
с 10:00 до 19:00

 info@mhburo.ru

