

Продается 3-комн. квартира, 111,2 м<sup>2</sup>  
Москва, ЦАО, р-н Хамовники, Барыковский пер., 5  
99 000 000 ₽  
111.2 м<sup>2</sup>

Великолепная 3-комнатная квартира с отличным видом на Москва-Сити и высотку МИД в районе Золотой мили в тихом переулке между Пречистенкой и Остоженкой.

Спланированы просторная светлая гостиная, объединенная с кухней, совмещенный санузел, две спальни. Большие окна, квартира невероятно светлая. Нет несущих стен, возможна реализация любых идей. Пол - дубовый паркет, ни разу не циклевался, двери изготовлены из красного дерева. Теплый пол в ванной и на кухне. Потолки 3.50 м, сделана разводка под систему вентиляции.

Окна гостиной и спален ориентированы на запад, одно окно в дальней спальне выходит на юг. В квартире всегда тихо, даже при открытых окнах.

Просторный парадный подъезд, у входа квартиры сохранены витражи. Круглосуточный консьерж и видеонаблюдение по периметру дома. Парковка во дворе за шлагбаумом.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 890 288 ₽



Высота потолков: 3.5 м



Спальни: 2



Этаж: 4



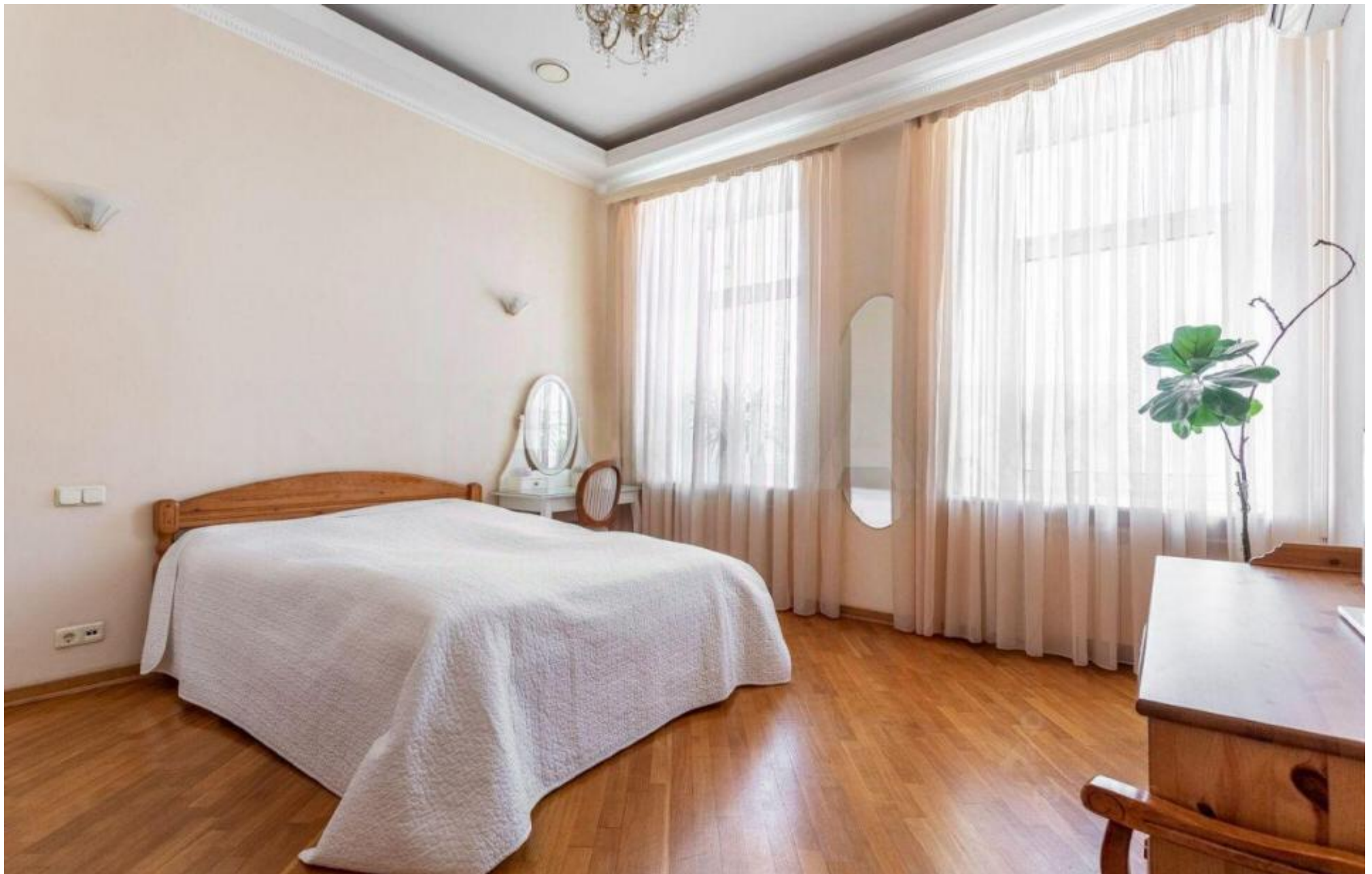
Отделка: С отделкой













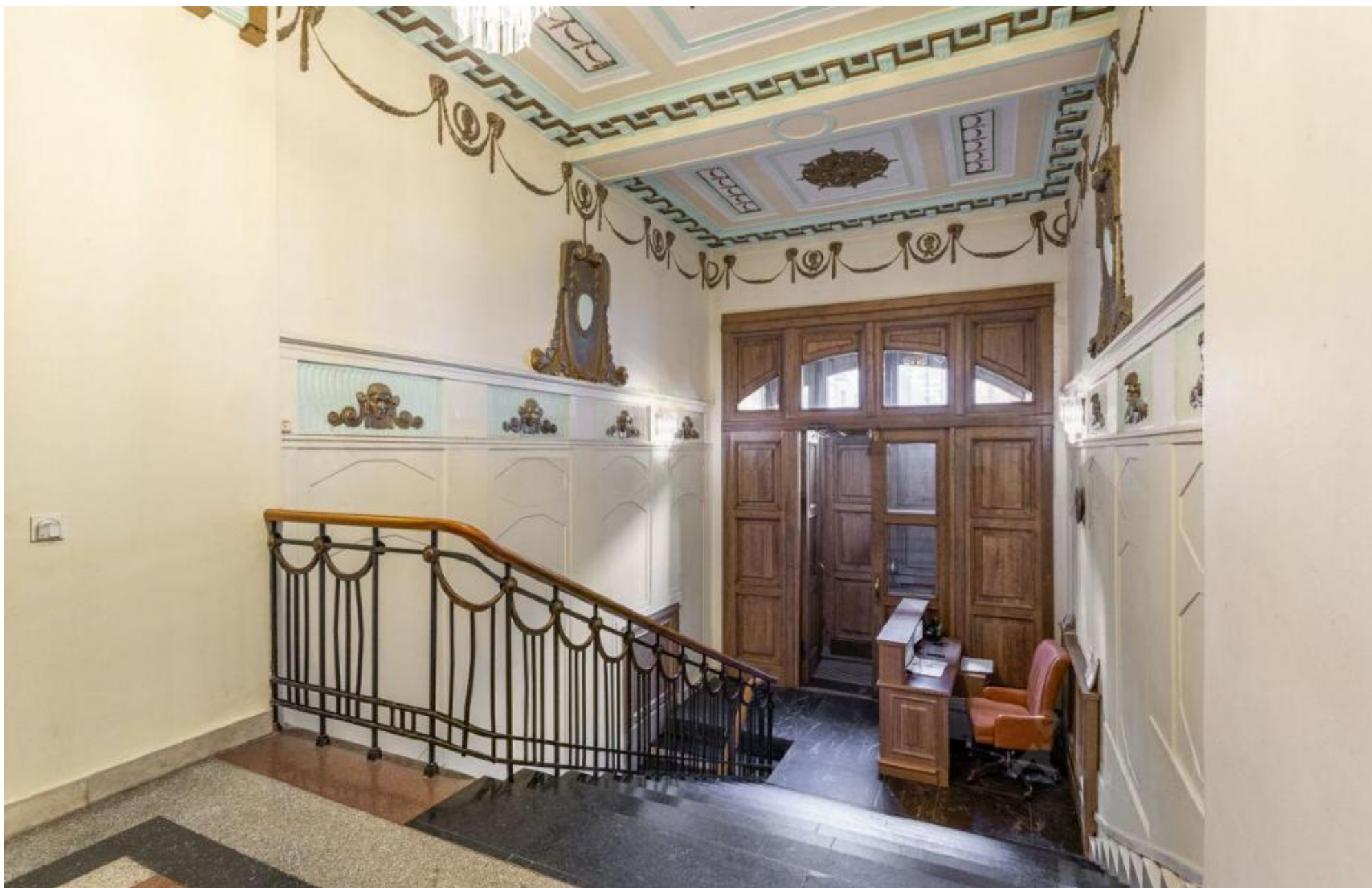




















**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

