

Офис (В+), 105 м2

Москва, ЦАО, р-н Пресненский, Хлебный пер., 22С1

85 000 000 ₺

105 м2

Id 20492. Особняк в переулках Арбата!

Для взыскательных покупателей предлагаем 1-й этаж  
Особняка 105 кв.м!

Возможность выкупа всего здания!

Не является историческим памятником архитектуры!

Расположен в элитном районе, в тихом переулке Арбата, в  
окружении посольств и музеев, рядом концертный зал.

Престижный район, исторический и деловой центр.

В помещении выполнен ремонт в современном стиле,  
планировка кабинетная, есть зона рецепшен, высота  
потолков 4 м, четыре отдельных кабинета, кондиционер в  
комнате с камином, кухня, санузел. Офис оборудован  
системой пожаротушения. Все городские инженерные  
коммуникации.

Во дворе среди зелени - Беседка для отдыха и чаепития! Есть  
возможность размещения вывески у входа. Парковка возле  
офиса.

Рядом от м. Арбатская, Баррикадная, Тверская и Смоленская.

В Собственности физических лиц. Серьезному покупателю  
ТОРГ!

Шаговая доступность к Вашему бизнесу!!!



Стоимость за м<sup>2</sup>: 809 524 ₽



Спальни: 0







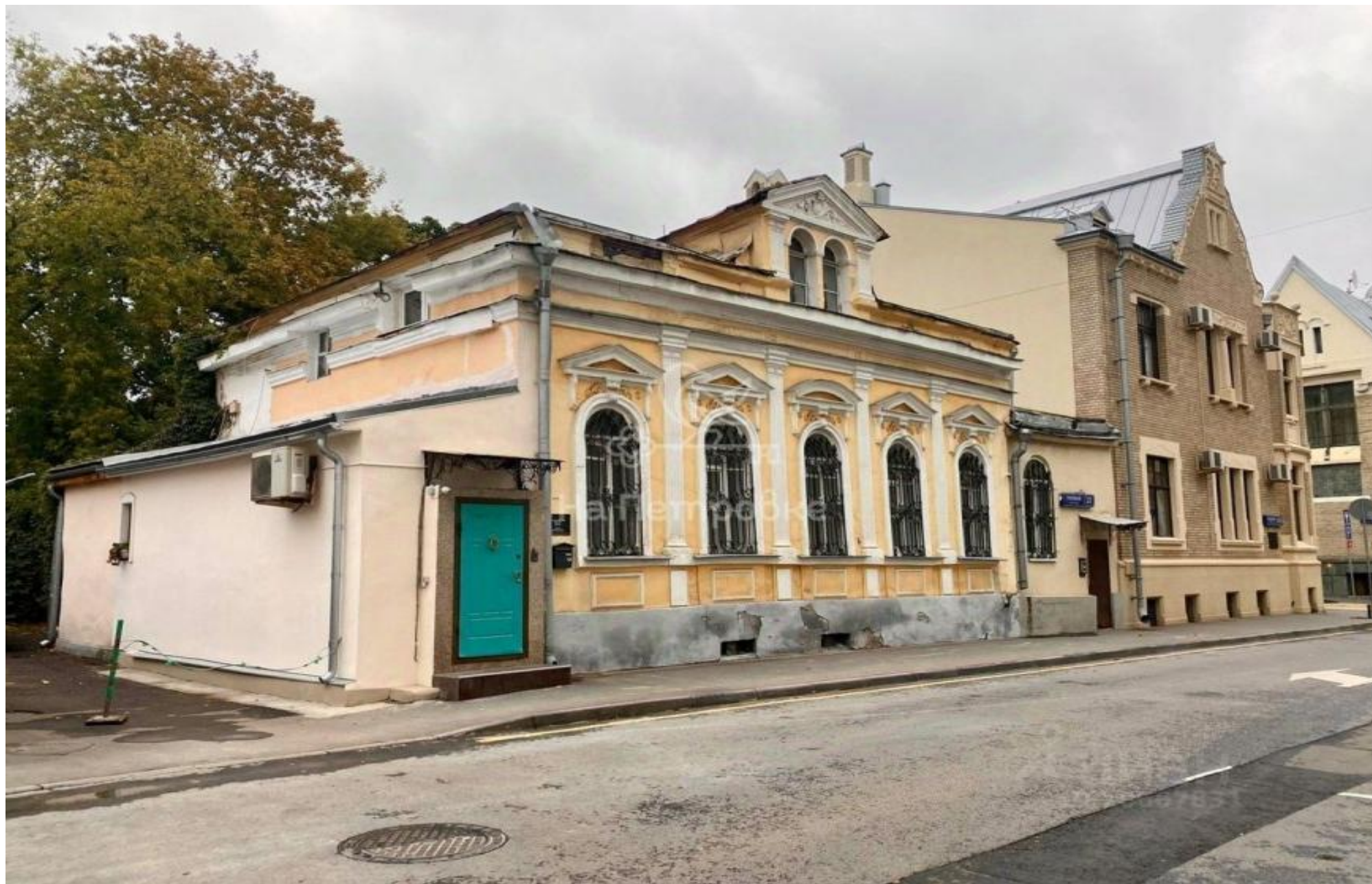


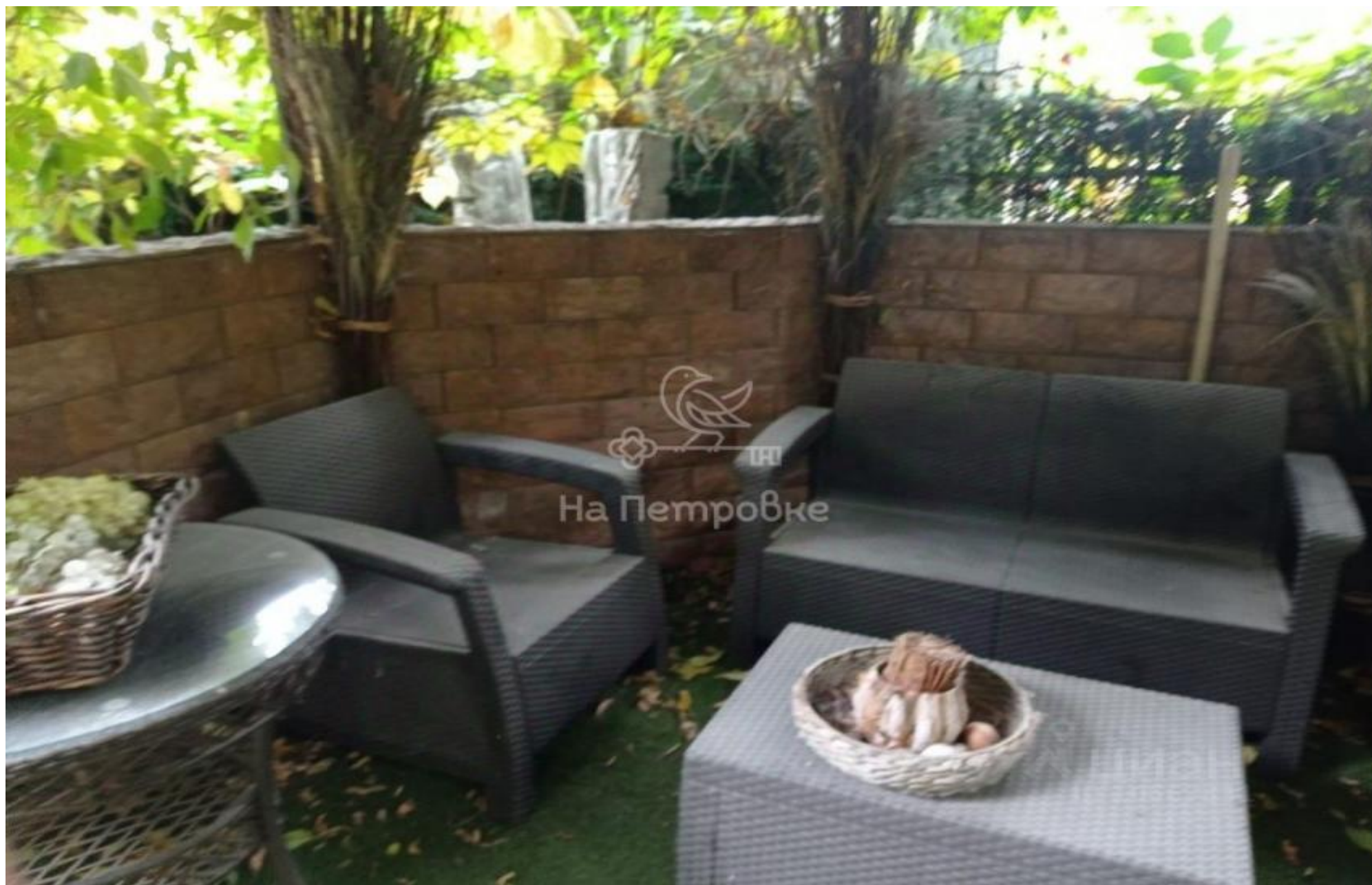




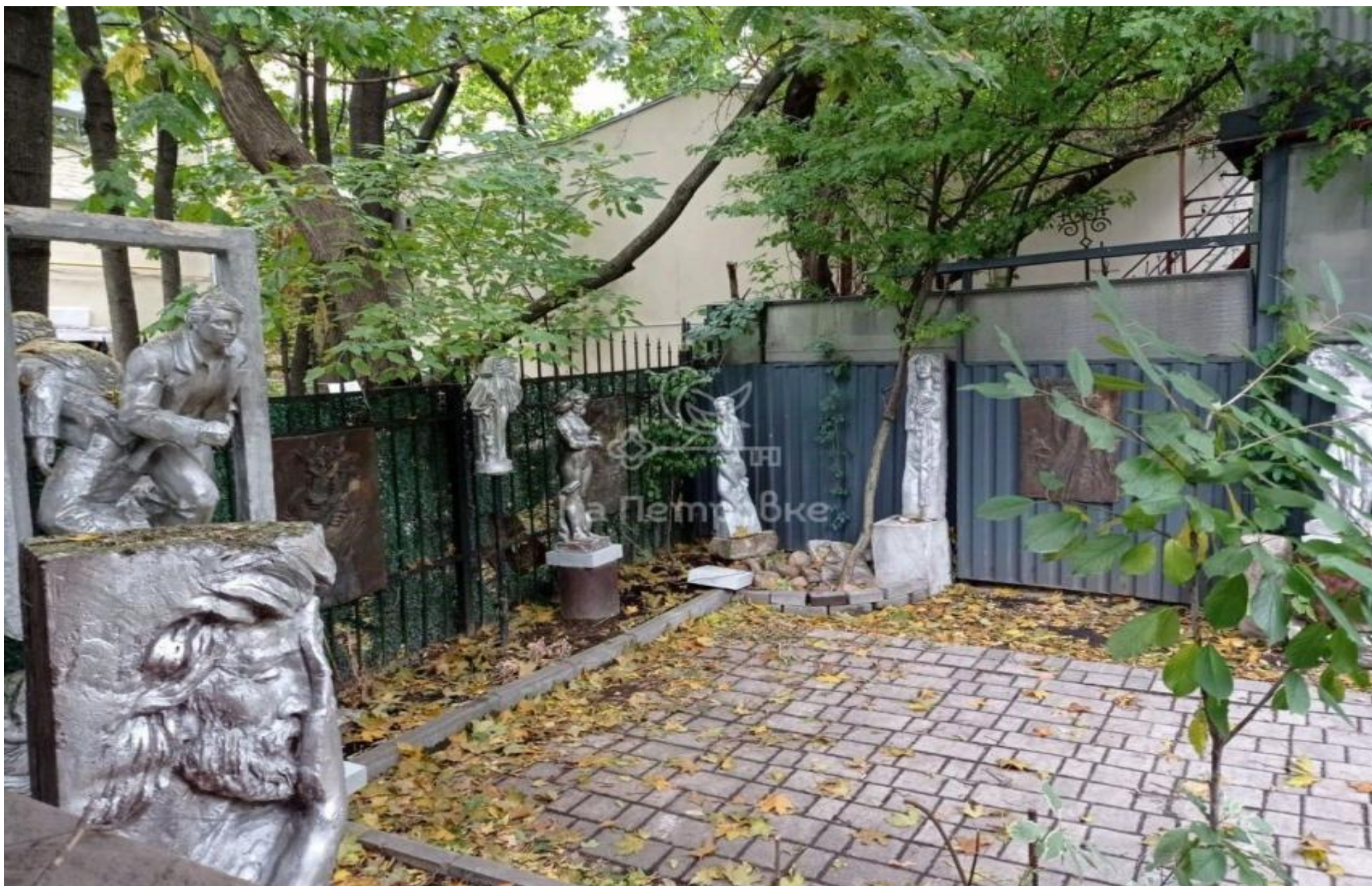












**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

📍 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

🕒 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

✉ [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

