

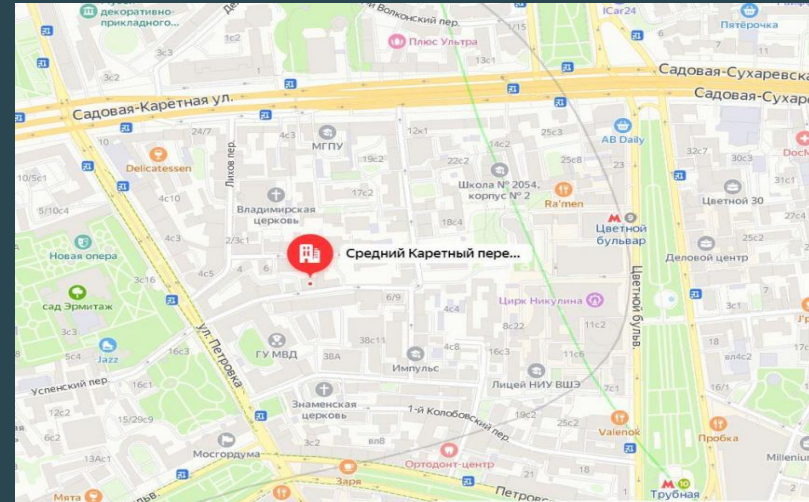
ОСОБНЯК Средний Каретный

Средний Каретный 7

500 000 000 ₽

950 м2

Особняк включает в себя 4 этажа, а также подвал с помещением с противопожарной дверью для архива, кухонной зоной с посадкой для сотрудников. Имеет кабинетную планировку на каждом этаже, мансардный этаж, имеются опенспейсы, санузлы на каждом этаже, кабинеты директоров. Верхний, 4ый этаж VIP блок для Топ менеджера, со своей зоной ресепшн, ожидания, кухни, гостевым санузлом и кабинетом руководителя с комнатой отдыха, личным санузлом и душевой. В особняке выполнен дизайнерский ремонт, полностью обставлен мебелью под арендатора. Готовый арендный бизнес, подписан долгосрочный договор. Внутренний двор на 6 машиномест. Светлые этажи, большое количество окон, дополнительный вход, лестницы.

Стоимость за м²: 526 316 ₽

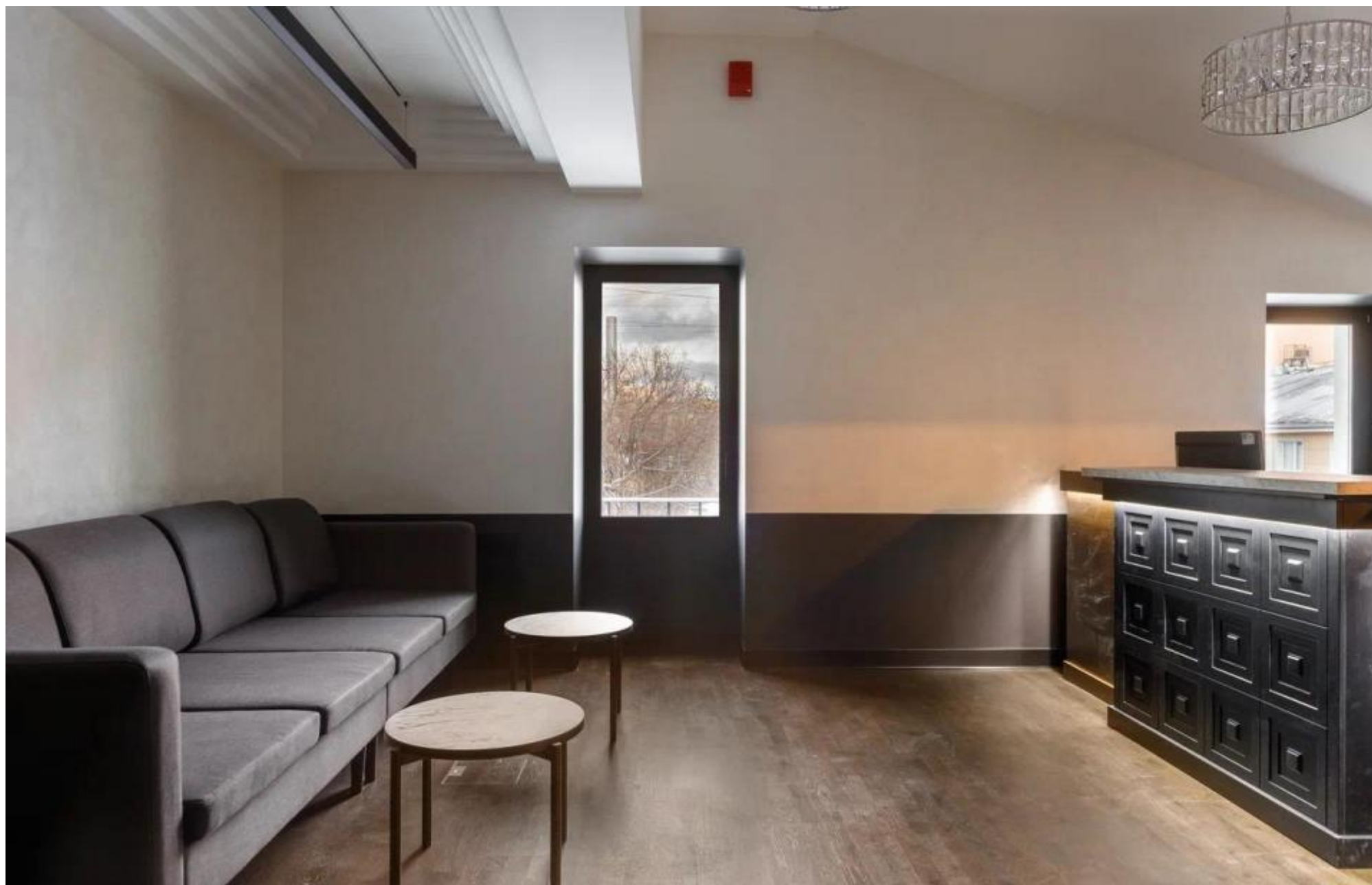
Этаж: 1/4



Отделка: С отделкой









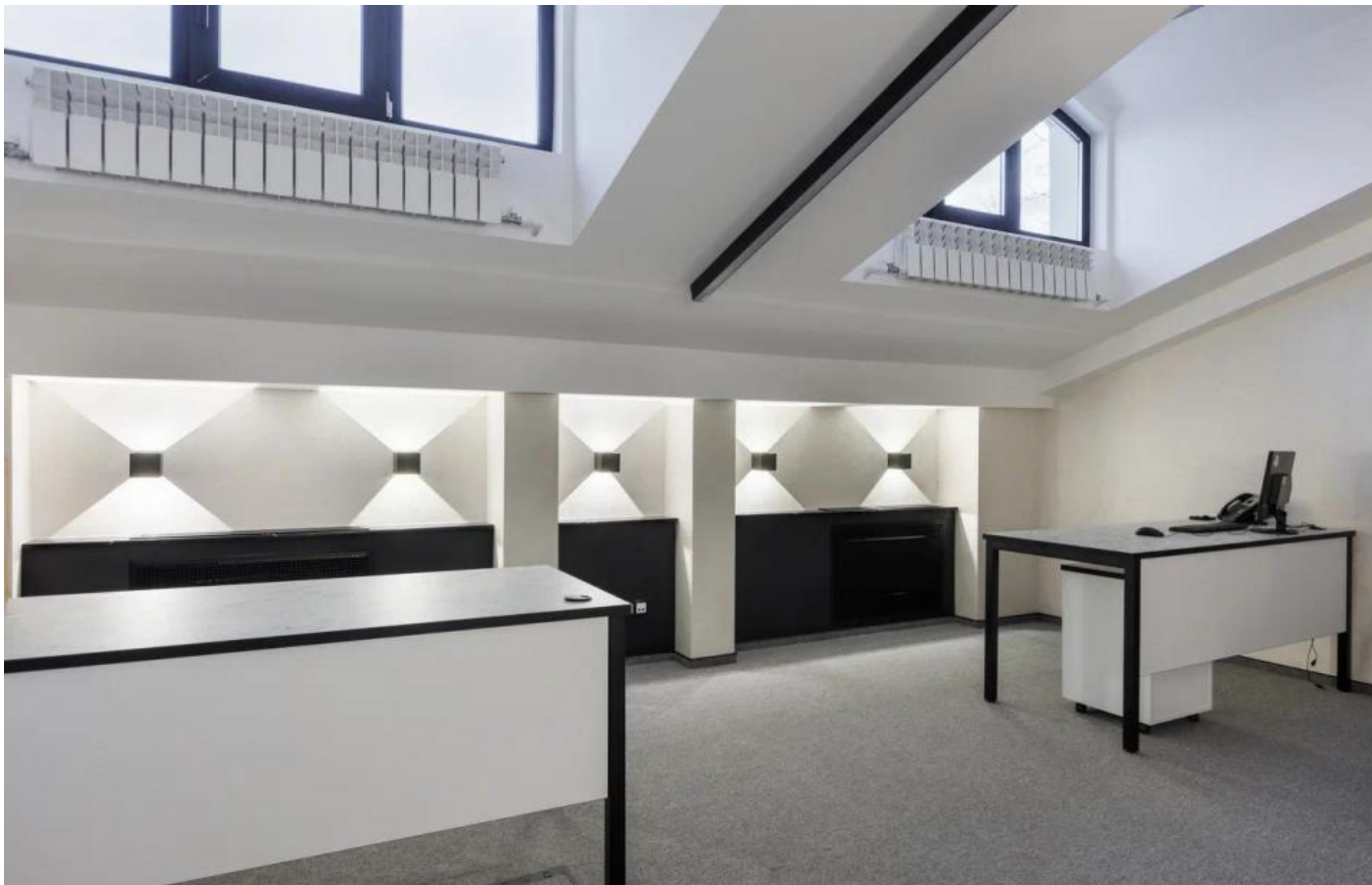








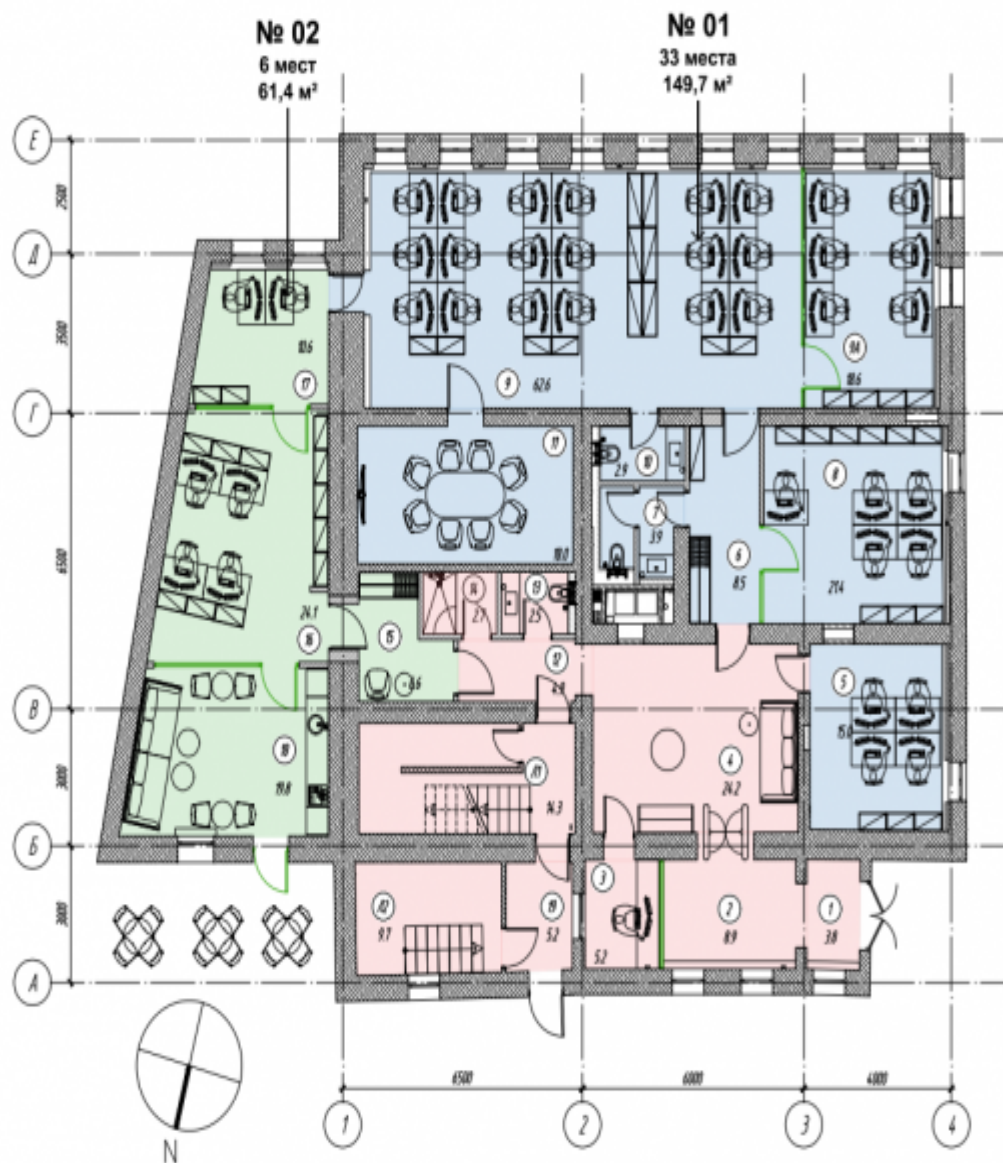








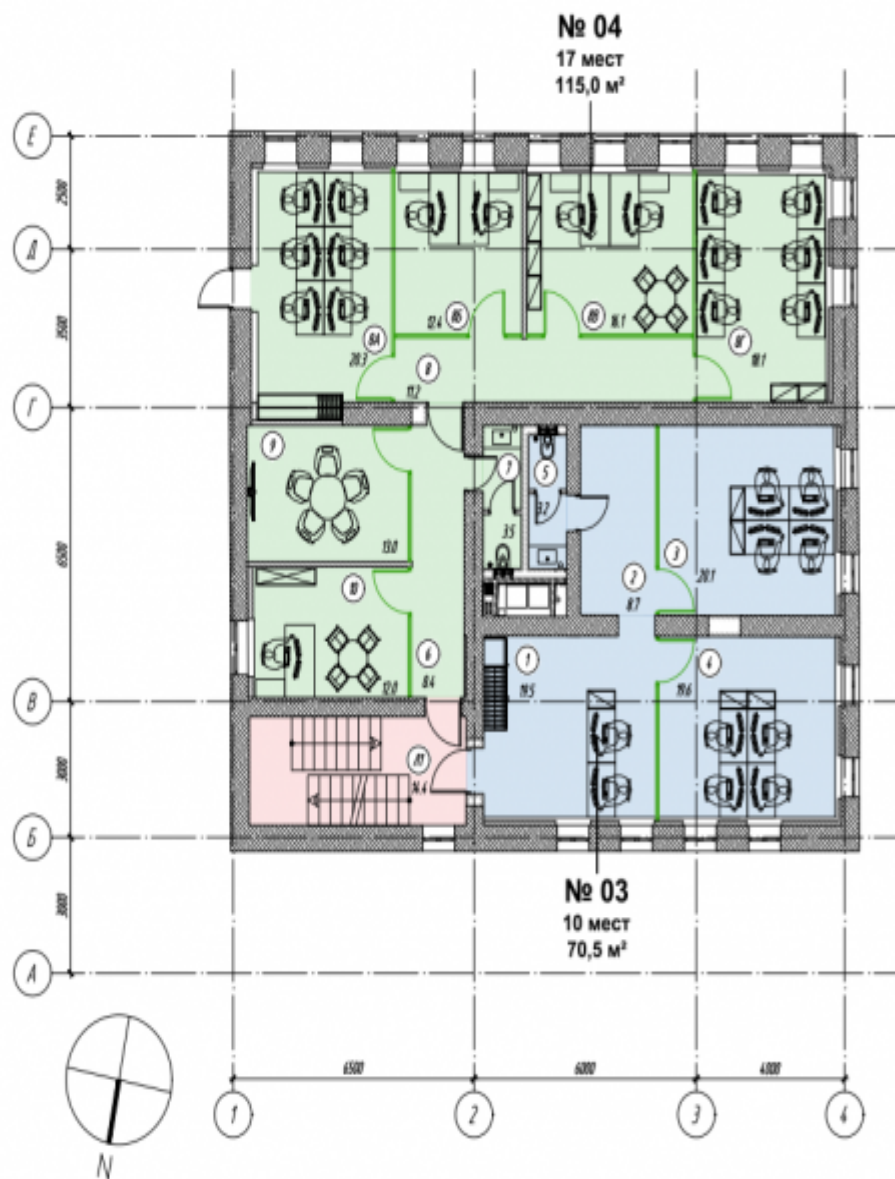
План расстановки мебели 1 этаж



Экспликация помещений

№ по- меще- ния	Наименование	Площадь, м²	Кол.
1	Гендир	38	-
2	Бухгалтерия	89	-
3	Открытый офис	52	-
4	Холл	24,2	-
5	Кабинет	6,0	-
6	Открытый офис	85	-
7	Салон	39	-
8	Кабинет	21,4	-
9	Открытый офис	62,6	-
10	Кабинет	10,6	-
11	Салон	29	-
12	Перегородки	10,0	-
13	Коридор	4,9	-
14	Салон	25	-
15	Драбел	27	-
16	Коридор	6,6	-
17	Открытый офис	24,1	-
18	Кабинет	10,6	-
19	Коридор	10,0	-
20	Коридор	5,2	-
21	Лестница	11,3	-
22	Лестница	9,7	-
		Всего	2915

План расстановки мебели, 2 этаж



Экспликация помещений

№ по-мещения	Назначение	Площадь, м ²	Кол.
1	Открытый офис	115	-
2	Коридор	17	-
3	Кабинет	201	-
4	Кабинет	196	-
5	Туалет	32	-
6	Коридор	14	-
7	Туалет	35	-
8	Коридор	112	-
14	Кабинет	203	-
15	Открытый офис	161	-
16	Кабинет	124	-
17	Кабинет	111	-
19	Лестничная	110	-
11	Кабинет	120	-
11	Лестница	14	-
		Итого	2078

План расстановки мебели 3 этаж

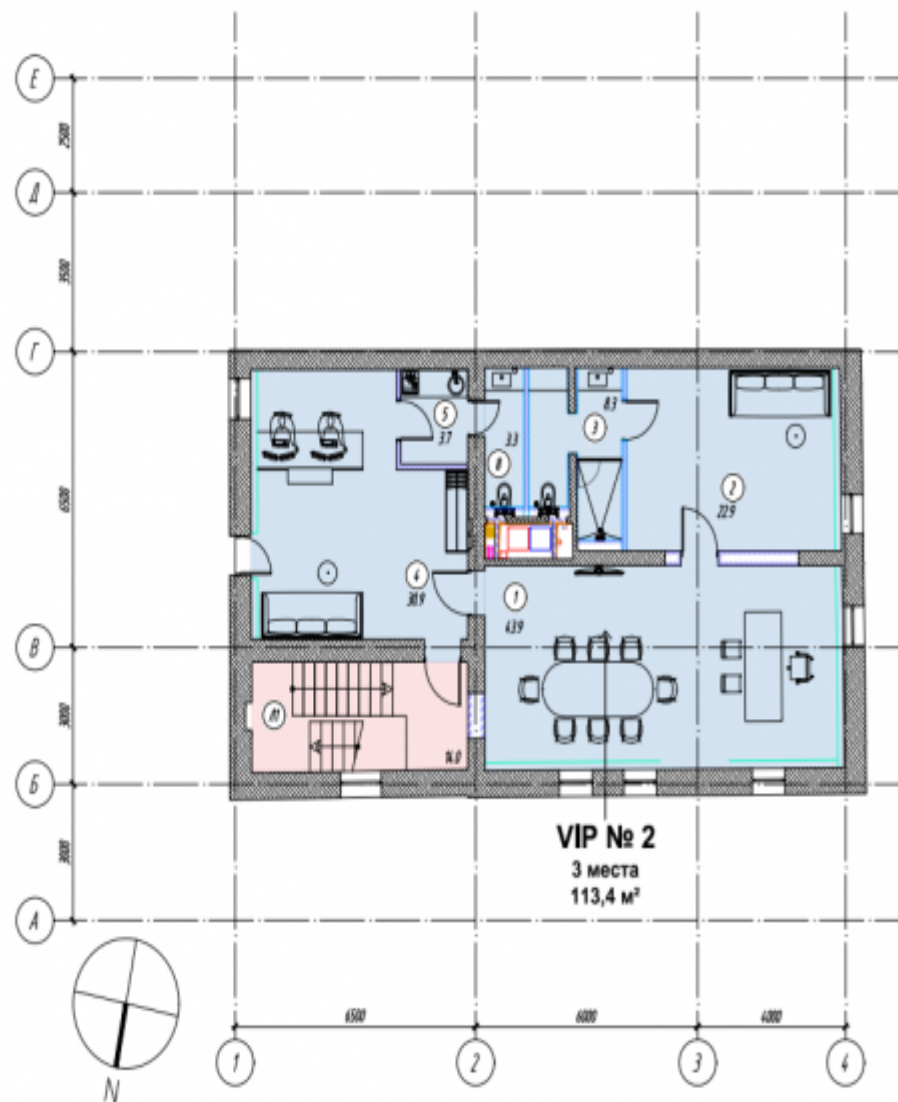


Экспликация помещений

№ п/п	Наименование	Площадь, м ²	Кол
1	Салон	20	-
2	Комната отдыха	89	-
3	Кабинет	24,4	-
4	Коридор	89	-
5	Салон	35	-
6	Салон	33	-
7	Кабинет	24,4	-
8	Коридор	94	-
04	Кабинет	24,7	-
9	Кабинет	26,9	-
11	Лестница	14	-
10	Переходная	111	-
11	Кабинет	29,3	-
	Итого	2011	

План расстановки мебели 4 этаж

Экспликация помещений




Номер помещения	Назначение	Площадь, м²	Кол.
1	Кабинет	439	-
2	Комната отдыха	229	-
3	Склад	83	-
4	Промеж	389	-
5	Кухня	37	-
8	Склад	33	-
л/д	Лестница	Н.О.	-
		Итого	1234

Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на
Ваши дополнительные
вопросы

+7 (985) 222 47 47

 127051, Москва,
Большой Каретный переулок,
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**
с 10:00 до 19:00

 info@mhburo.ru

