



Вишневый сад

ул. Мосфильмовская, д.1

1 275 330 000 ₽

661 м2

Жилой комплекс «Вишневый сад» расположен в престижном и экологически благоприятном районе Западного округа Москвы, между парком «Долина реки Сетунь» и территорией киностудии «Мосфильм». Рядом находятся природный заказник «Воробьевы горы» и территория МГУ. Напротив комплекса расположен «Посольский квартал», где находятся резиденции посольств Германии, Швеции, Сербии, Венгрии и других государств.

Участок находится в 150 метрах от Мосфильмовской улицы и приподнят на высоту 5 метров, что обеспечивает надежную защиту от шума и загрязнения. Преобладающее направление ветра в этом районе осенью и зимой – юго-западное, весной – южное, а летом – северо-западное. Это означает, что квартиры будут обеспечены притоком чистого воздуха со стороны подмосковных лесов, Серебряного бора, Крылатского и Филевского парка.



Стоимость за м²: 1 929 395 ₽



Высота потолков: 3.34 м



Спальни: 6+



Этаж: 14/14



Отделка: С отделкой



Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на
Ваши дополнительные
вопросы

+7 (985) 222 47 47

📍 127051, Москва,
Большой Каретный переулок,
д. 24, стр. 2

🕒 **Время работы:**
с 10:00 до 19:00

✉ info@mhburo.ru

