



Вишневый сад

ул. Мосфильмовская, д.1

597 959 000 ₽

356 м2

Жилой комплекс «Вишневый сад» расположен в престижном и экологически благоприятном районе Западного округа Москвы, между парком «Долина реки Сетунь» и территорией киностудии «Мосфильм» (30 га). Рядом начинается природный заказник «Воробьевы горы» и территория МГУ, напротив комплекса – «Посольский квартал» (резиденции посольств Германии, Швеции, Сербии, Венгрии и других государств).

Участок находится в 150 метрах от Мосфильмовской улицы и приподнят на высоту 5 метров, что обеспечивает надежную защиту от шума и загрязнения. Преобладающее направление ветра в этом районе осенью и зимой – юго-западное, весной – южное, а летом – северо-западное, что означает приток чистого воздуха со стороны подмосковных лесов, Серебряного бора, Крылатского и Филевского парка.

Из окон квартир будут видны панорамы Москвы-реки, сталинские высотки (МГУ, гостиница «Украина»), небоскребы «Москва-Сити» и парковые ландшафты.



Стоимость за м²: 1 679 660 ₽



Высота потолков: 3.34 м



Спальни: 5



Этаж: 13/14



Отделка: С отделкой



Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на
Ваши дополнительные
вопросы

+7 (985) 222 47 47

📍 127051, Москва,
Большой Каретный переулок,
д. 24, стр. 2

🕒 **Время работы:**
с 10:00 до 19:00

✉ info@mhburo.ru

