



## Большая Дмитровка IX

Большая Дмитровка 9

965 898 675 ₽

340.79 м2

«Большая Дмитровка IX» – проект реставрации объекта культурного наследия и новое строительство двух особняков. На закрытой территории расположены особняки с апартаментами класса deluxe, вертикальный лес и 3-уровневый подземный паркинг.

Предлагается апартамент с четырьмя спальнями на четвертом этаже. Продуманная планировка: просторные мастер-спальни с отдельными гардеробными и ванными с окном, гостиная-столовая площадью 60 кв. м, кухня с островом из натурального мрамора и хозяйственные помещения. В апартаментах высокие потолки и панорамный вид на улицу Большая Дмитровка и закрытую территорию комплекса. Особым украшением является исторический балкон с отреставрированными коваными перилами.

Отделка осуществляется с применением натуральных материалов: мрамора и ценных пород дерева. Подобраны элегантные детали интерьера и мягкая мебель. На кухне встроена бытовая техника Miele и кухонные модули Rossana. Стены и пол ванных комнат выложены мрамором Pietra Grey, установлен санфаянс Villeroy&Boch и Gessi.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 2 834 293 ₽



Высота потолков: 4.6 м



Спальни: 4



Этаж: 4/6



Отделка: С отделкой

## Большая Дмитровка IX

АПАРТАМЕНТ № 17+18

ОСОБНЯК «ИСТОРИЯ»

4 ЭТАЖ, 4 СПАЛЬНИ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 341 м<sup>2</sup>

Апартамент 339 м<sup>2</sup>

Балкон 3 м<sup>2</sup>

1	Холл	6,18 м <sup>2</sup>
2	Гардеробная комната	9,04 м <sup>2</sup>
3	Гардеробная комната	9,06 м <sup>2</sup>
4	Санузел	8,01 м <sup>2</sup>
5	Гостиная, кухня	62,36 м <sup>2</sup>
6	Кухня	40,93 м <sup>2</sup>
7	Холл	23,29 м <sup>2</sup>
8	Спальня	14,29 м <sup>2</sup>
9	Гардероб	7,69 м <sup>2</sup>
10	Спальня	21,52 м <sup>2</sup>
11	Гардеробная комната	8,25 м <sup>2</sup>
12	Ванная комната	6,72 м <sup>2</sup>
13	Холл	27,48 м <sup>2</sup>
14	Постирочная	8,12 м <sup>2</sup>
15	Гардеробная комната	4,61 м <sup>2</sup>
16	Ванная комната	9,4 м <sup>2</sup>
17	Спальня	19,57 м <sup>2</sup>
18	Гардеробная комната	9,37 м <sup>2</sup>
19	Спальня	30,30 м <sup>2</sup>
20	Ванная комната	13,17 м <sup>2</sup>
21	Балкон	2,85 м <sup>2</sup>









**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

