



## Большая Дмитровка IX

ул. Большая Дмитровка д.9 стр.1

660 353 000 ₽

287.11 м2

## Большая Дмитровка IX

Это комплекс особняков в 700 метрах Кремля. Элитные апартаменты располагаются в самом центре Москвы рядом с основными достопримечательностями города. Первый этаж занимают площади свободного назначения. Каждый блок оборудован отдельными входами и витриной со стороны улицы Большая Дмитровка. Высота потолков - 5,7 метров.

Предлагается офис № 2 - двухуровневое помещение площадью 287,11 кв. м.

Далее представлены планы с основными техническими характеристиками офиса.

1 этаж: 170,42 м<sup>2</sup>

-1 этаж: 116,69 м<sup>2</sup>

Помещение-антресоль (35 кв. м)  
передается в качестве бонуса.

«Большая Дмитровка IX» — проект реставрации объектов культурного наследия и новое строительство двух особняков. Девелопер сохранил исторический фасад особняка «История» и воплотил тенденции современной архитектуры в особняках «Свет» и «Порода», спрятанных за историческим особняком. На закрытой территории расположены камерные особняки с апартаментами, вертикальный лес и 3-уровневый подземный паркинг.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 2 300 000 ₽



Высота потолков: 5.7 м



Этаж: 1/6



Отделка: Без отделки

*Объект  
«История»*

6 этажей  
32 апартаментов  
площадь от 100 м<sup>2</sup>  
потолки 3,5-4,6 м



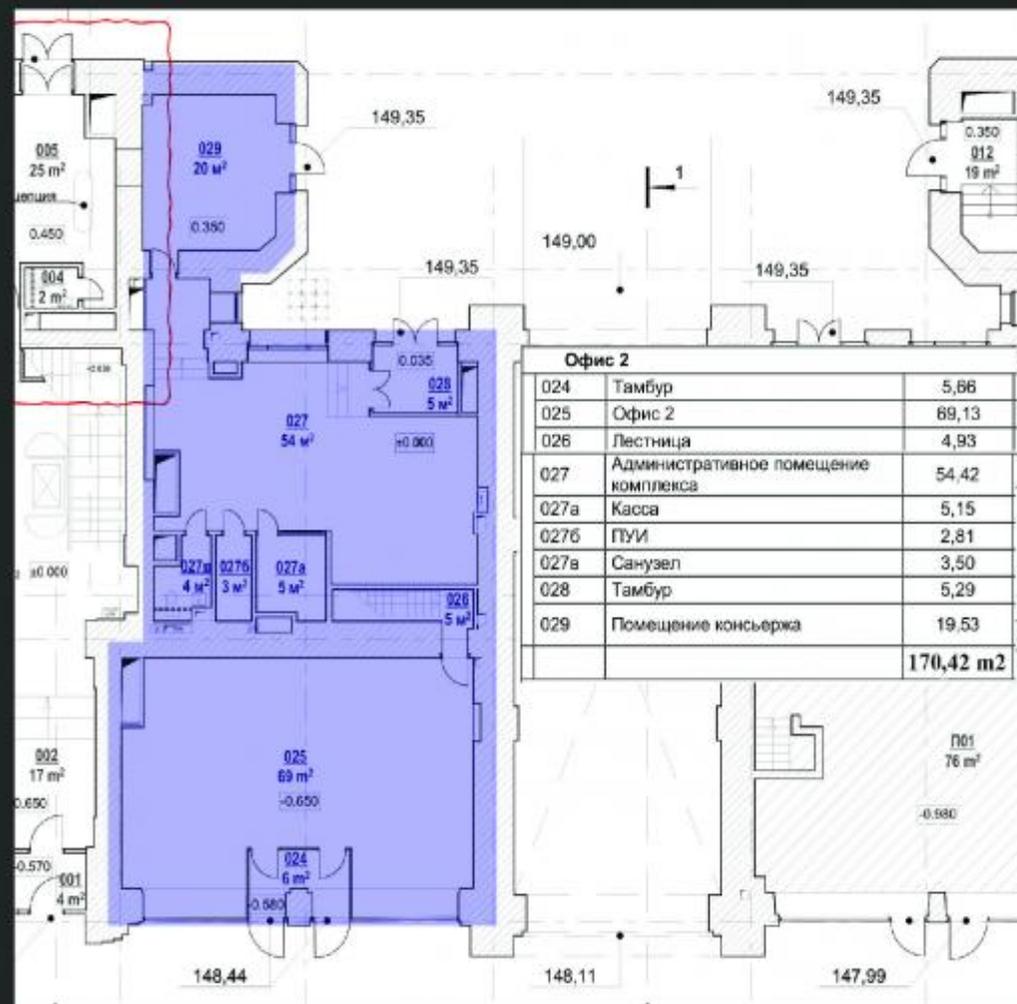
Объект «История»

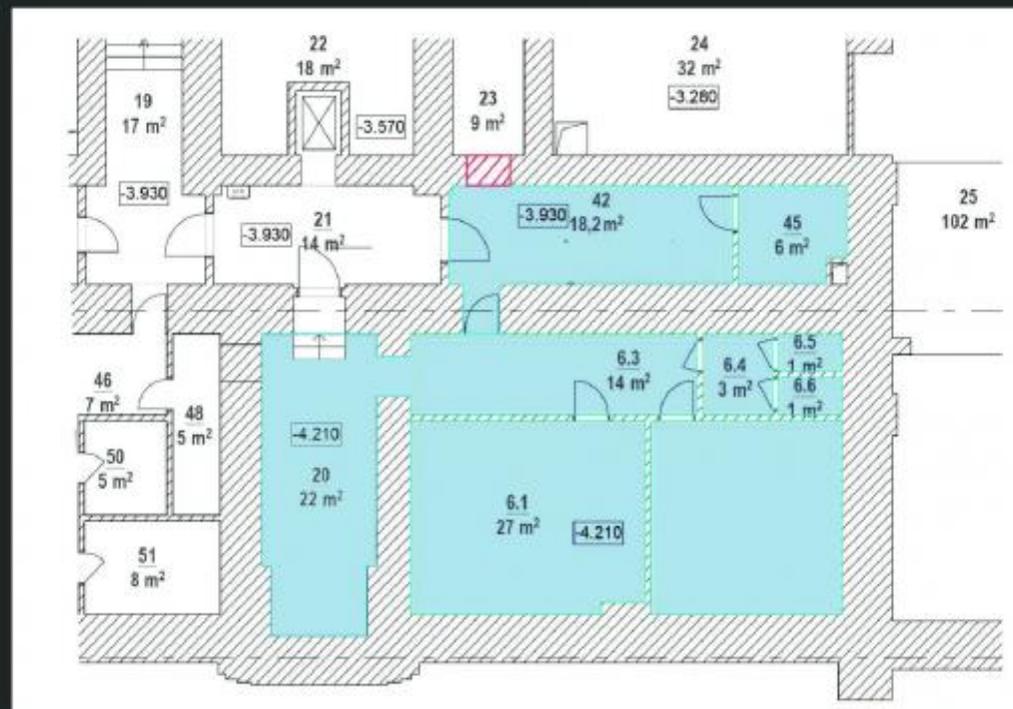


# План 1 этажа

Коммерческое помещение

Площадь: 170,42 м<sup>2</sup>





## План -1 этажа

Коммерческое помещение

Площадь: 116,69 м<sup>2</sup>