



Арендный бизнес на Тверской

Тверская 27 с 2

195 000 000 ₽

228 м2

Вашему вниманию предлагаем отличное помещение площадью 228м<sup>2</sup> формата стрит-ритейл. Помещение находится на первой фасадной линии Тверской улицы в шаговой доступности от метро Маяковская. Помещение располагается на первом этаже 9-этажного жилого дома. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения, непосредственная близость к остановкам общественного транспорта. Вдоль помещения огромные витринные окна. Заключен долгосрочный договор аренды с сетевым продуктовым ритейлом Магнолия. Срок окупаемости 14 лет.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 855 263 ₽



Этаж: 1



Отделка: С отделкой

























