

"Фрунзенская набережная"

Фрунзенская наб., д.30

1 090 870 000 ₽

253,7 м2

Двухэтажный пентхаус с собственной террасой на крыше. Площадь позволит с комфортом разместить 5 спален. Кухня-гостиная с камином, балконом и потрясающими видами станет точкой притяжения для всей семьи. Сценарии времяпрепровождения и отдыха на просторной террасе 80 квадратных метров разнообразны: обеденная зона, лаундж-пространство, место для принятия солнечных ванн и даже джакузи.

**ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ**



**100 м**  
НАБЕРЕЖНАЯ  
МОСКВЫ-ПЕЧА

**350 м**  
АРБАТСКИЙ  
МОСТ

**1,1 км**  
ТТК

**1,3 км**  
САДОВОЕ КОЛЬЦО



**РАСПОЛОЖЕНИЕ ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ  
ДЛЯ ПРОЖИТЕЛЕЙ ПРОСЛУЖИ И ЗДОРОВОГО  
ОБРАЗА ЖИЗНИ!**

- В 100 метрах находится Москва-река, на которой расположен знаменитый Петровский Московский сад в Воробьевых горах — всего 200 лет назад, прекрасная просторная набережная.
- Идеально подходит для прогулок, бега и велосипедов на набережной.



Стоимость за м<sup>2</sup>: 4 311 739 ₽



Высота потолков: 3,67 м

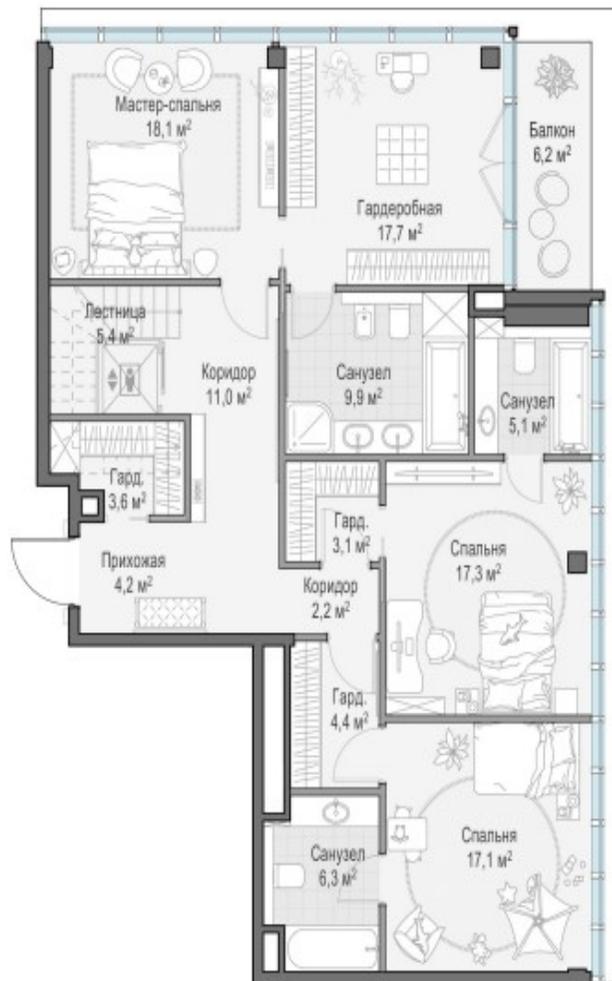


Спальни: 4



Этаж: 9

1 этаж



C2

Корпус

1

Подъезд

9

Этаж

47C

Номер

4

Спальни

XL

Размер

253,7 м²

Площадь

3,67 м

Высота потолков

4 299 842 Р 1 090 870 000 Р

Цена за м²

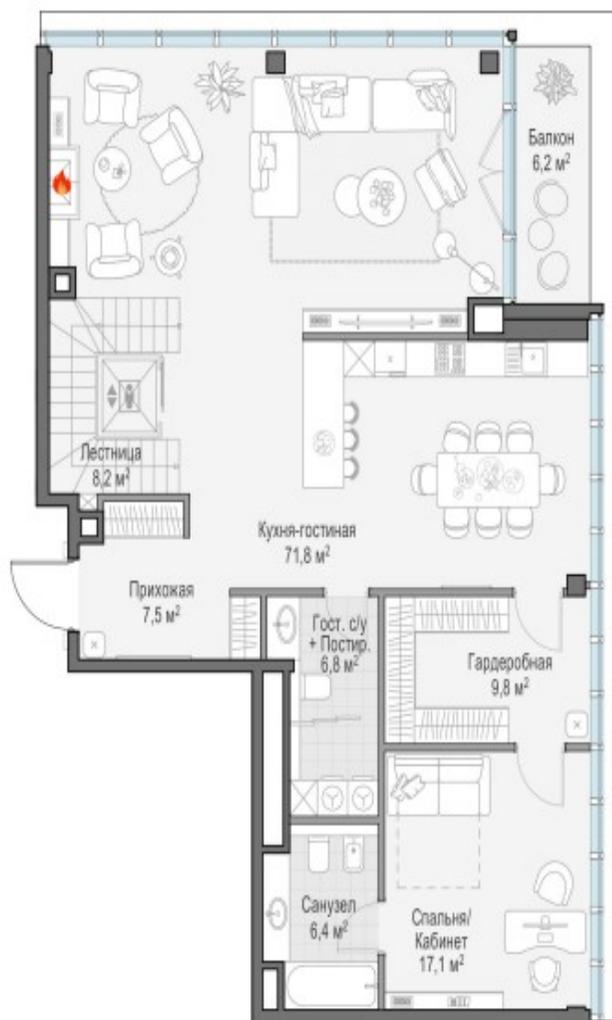
Стоимость

Двухэтажный пентхаус с собственной террасой на крыше. Площадь позволит с комфортом разместить 5 спален. Кухня-гостиная с камином, балконом и потрясающими видами станет точкой притяжения для всей семьи. Сценарии времяпрепровождения и отдыха на просторной террасе 80 квадратных метров разнообразны: обеденная зона, лаундж-пространство, место для принятия солнечных ванн и даже джакузи.

### Преимущества

- Камин
- Терраса
- Вид на Панорама города-парка
- Вид на Акцентный двор
- Балкон
- Двухэтажное
- Вид на Каскадный ручей

2 этаж



C2

Корпус

1

Подъезд

9

Этаж

47C

Номер

4

Спальни

XL

Размер

253,7 м²

Площадь

3,67 м

Высота потолков

4 299 842 Р 1 090 870 000 Р

Цена за м²

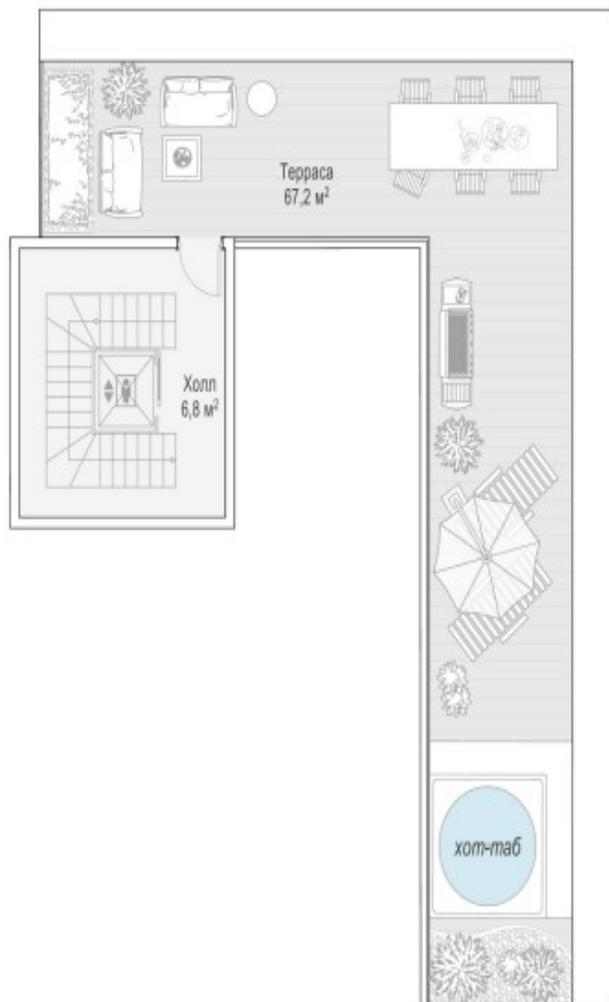
Стоимость

Двухэтажный пентхаус с собственной террасой на крыше. Площадь позволит с комфортом разместить 5 спален. Кухня-гостиная с камином, балконом и потрясающими видами станет точкой притяжения для всей семьи. Сценарии времяпрепровождения и отдыха на просторной террасе 80 квадратных метров разнообразны: обеденная зона, лаундж-пространство, место для принятия солнечных ванн и даже джакузи.

Преимущества

- Камин
- Терраса
- Вид на Панорама города-парка
- Вид на Акцентный двор
- Балкон
- Двухэтажное
- Вид на Каскадный ручей

## Терраса



## C2

Корпус

1

Подъезд

9

Этаж

47C

Номер

4

Спальни

XL

Размер

253,7 м<sup>2</sup>

Площадь

3,67 м

Высота потолков

4 299 842 Р 1 090 870 000 Р

Цена за м<sup>2</sup>

Стоимость

Двухэтажный пентхаус с собственной террасой на крыше. Площадь позволит с комфортом разместить 5 спален. Кухня-гостиная с камином, балконом и потрясающими видами станет точкой притяжения для всей семьи. Сценарии времяпрепровождения и отдыха на просторной террасе 80 квадратных метров разнообразны: обеденная зона, лаундж-пространство, место для принятия солнечных ванн и даже джакузи.

## Преимущества

- Камин
- Терраса
- Вид на Панорама города-парка
- Вид на Акцентный двор
- Балкон
- Двухэтажное
- Вид на Каскадный ручей



**Благодарим за внимание!**

С удовольствием ответим на  
Ваши дополнительные  
вопросы

**+7 (985) 222 47 47**

 127051, Москва,  
Большой Каретный переулок,  
д. 24, стр. 2

 **Время работы:**  
с 10:00 до 19:00

 [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)

