



Хлебный переулок 22с1

85 000 000 ₽

105 м2

Особняк в переулках Арбата!

Для взыскательных покупателей предлагаем 1-й этаж
Особняка 105 кв.м!

Возможность выкупа всего здания!

Не является историческим памятником архитектуры!

Расположен в элитном районе, в тихом переулке Арбата, в
окружении посольств и музеев, рядом концертный зал.

Престижный район, исторический и деловой центр.

В помещении выполнен ремонт в современном стиле,
планировка кабинетная, есть зона рецепшен, высота
потолков 4 м, четыре отдельных кабинета, кондиционер в
комнате с камином, кухня, санузел. Офис оборудован
системой пожаротушения. Все городские инженерные
коммуникации.

Во дворе среди зелени - Беседка для отдыха и чаепития! Есть
возможность размещения вывески у входа. Парковка возле
офиса.

Рядом от м. Арбатская, Баррикадная, Тверская и Смоленская.

В Собственности физических лиц. Серьезному покупателю
ТОРГ!

Шаговая доступность к Вашему бизнесу!!!



Высота потолков: 4 м



Этаж: 1







Благодарим за внимание!

С удовольствием ответим на
Ваши дополнительные
вопросы

+7 (985) 222 47 47

📍 127051, Москва,
Большой Каретный переулок,
д. 24, стр. 2

🕒 **Время работы:**
с 10:00 до 19:00

✉ info@mhburo.ru

